

Техническая спецификация закупаемых профилактических работ
с целью обеспечения бесперебойной работы по системе приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования здания Лаборатории, заблокированной с операторной (титул 20)

Виды Работ и их объем приведены в Таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Местонахождение объекта	130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Актау, Промышленная зона 5, здание 65
2	Назначение объекта	Системы местной, приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
3	Вид Работы	Профилактические работы с целью обеспечения бесперебойной работы по системе приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования здания Лаборатории, заблокированной с операторной (титул 20)
4	Место проведения Работ	на территории заказчика
5	Срок оказания Работ	срок выполнения работ в течение 30 рабочих дней с даты заявки
6	Квалификационные требования	1. Потенциальный Исполнитель обязан приложить к своей технической спецификации копию следующего документа: Разрешение на производство работ с использованием озоноразрушающих веществ, ремонт, монтаж и обслуживание оборудования, содержащего озоноразрушающие вещества, выданное уполномоченным органом (с указанием актуального срока действия). 2. Предоставить в составе тендерной заявки подтверждающие документы о наличии оборудования для эвакуации и очистки фреона (накладная или договор аренды). 3. Предоставить в составе тендерной заявки перечень персонала, предполагаемого для оказания услуг, количество - не менее 4 человек, опыт работы - не менее 3 лет. Специалисты должны быть квалифицированными в области холодильной техники, ОВиК. 4. Предоставить в составе тендерной заявки документы, подтверждающие опыт работы персонала – копии трудовых книжек. 5. Предоставить в составе тендерной заявки документы, подтверждающие прохождение работников Исполнителя обучения по промышленной безопасности и пожарно-техническому минимуму.
7	Перечень оборудования	Техническая характеристика объекта: Комбинированные кондиционеры SF1, SF2, SF3, SF4 Воздухоохлаждающие стабилизаторы температуры и влажности HV1-A/B, HV2-A/B Вентиляторы помещений типа BLD-110 (6 шт), BLD-140 (1 шт), BLD-180 (1 шт), BLD-250 (1 шт), BLD-300 (3 шт), BLD-420 (3 шт) Вентиляторы типа GXF-I-4.5S (5 шт), GXF-I-4.5F (2 шт), GXF-I-3.0F (1 шт), BDF-1200C (2 шт) Система воздуховодов, местных отсосов, воздухораспределителей (1, 2, 3 этажи) Вентиляционные камеры (1, 2, 3 этажи) Система локальной вытяжной вентиляции
8	Нормативные требования	Технический регламент «Требования к безопасности вентиляционных систем» Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к системам вентиляции и кондиционирования воздуха, их очистке и дезинфекции» Работы выполняются в соответствии с настоящим техническим заданием.

9	Объём оказываемых Работ	Соблюдать требования завода изготовителя оборудования. Сервисное обслуживание должно включать в себя: плановое техническое обслуживание (1 раз в квартал), аварийное техническое обслуживание (не зависимо от количества выездов) и текущий ремонт систем местной, приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Режимная наладка оборудования. • очистка внешних и внутренних поверхностей от загрязнений; • комплексная диагностика работоспособности всех систем; • ремонт и замена неисправных узлов и агрегатов; • обслуживание элементов электротехнической системы; Профилактические работы с целью обеспечения бесперебойной работы по системе приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования здания Лаборатории, сблокированной с операторной (титул 20): 1. Диагностика и текущий ремонт комбинированных кондиционеров SF1, SF2, SF3, SF4. 2. Диагностика и текущий ремонт воздухоохладяющих стабилизаторов температуры и влажности HV1-A/B, HV2-A/B. 3. Диагностика и текущий ремонт вентиляторов помещений типа BLD-110 (6 шт), BLD-140 (1 шт), BLD-180 (1 шт), BLD-250 (1 шт), BLD-300 (3 шт), BLD-420 (3 шт) 4. Диагностика и текущий ремонт вентиляторов типа GXF-I-4.5S (5 шт), GXF-I-4.5F (2 шт), GXF-I-3.0F (1 шт), BDF-1200C (2 шт). 5. Техническое обслуживание системы воздухопроводов, местных отсосов, воздухораспределителей (1, 2, 3 этажи). 6. Профилактические работы в вентиляционных камерах (1, 2, 3 этажи). 7. Профилактические работы с целью обеспечения бесперебойной работы вытяжных шкафов (4 единицы) по системе локальной вытяжной вентиляции (вентиляторный блок, электродвигатели, пылеуловители, вистема воздухопроводов, замена троса). Проверка состояния электрических контактов схемы распределительных устройств. Внешний осмотр кондиционера. Проверка креплений, замков, уплотнителей. Очистка от пыли. Очистка фильтров от пыли. Проверка перепада давления по EN12053. Очистка воздушных клапанов пылесосом, продувка сжатым воздухом. Проверка плотности закрытия воздушного клапана. Проверка ребер-ламелей нагревателя. Промывка теплой водой с добавлением моющего средства не вызывающих коррозию алюминия. Контроль загрязнения поверхности звукопоглощающихся кулис. Регулировка потоков приточного и вытяжного воздуха с помощью преобразователей частоты. Регулировка трехходовых клапанов по горячей воде. Проверка электродвигателя, питающих проводов. Проверка балансировки рабочего колеса вентилятора. Проверка смазки в подшипниках. Замеры потока воздуха каждой установки. Изменение входного напряжения от источников питания и выходных напряжений на вариаторе (преобразователя частоты) и двигателе. Измерение выходного уровня от карты I/O к элементам
---	-------------------------	---

		автоматики. Обработка и сверка наличий аварий, удаление аварий. Дезинфекция.
10	Замена оборудования, неисправных деталей и узлов.	За счет средств Потенциального Исполнителя

1. Потенциальный Исполнитель обязан выполнять Работы из своих материалов и запасных частей, своими силами и средствами, оборудованием, качественно, надлежащим образом, в полном объеме в соответствии с условиями Договора.
2. Потенциальный Исполнитель обязан нести полную ответственность за качество используемых им материалов (изделий), необходимых для выполнения Работ по Договору. При сдаче Работ Потенциальный Исполнитель по первому требованию Заказчика предоставляет документы, удостоверяющие качество соответствующего оборудования, материалов и деталей, примененных при выполнении Работ.
3. Потенциальный Исполнитель обязан за свой счет устранить выявленные Заказчиком недостатки, в течение 3 (трех) календарных дней со дня установления Заказчиком Исполнителю срока для устранения недостатков в выполняемых им Работах.
4. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение требований норм безопасности производства работ и охраны труда, охраны окружающей среды и противопожарной безопасности в период оказания услуг в соответствии с условиями настоящей документации, нормативными актами и нести ответственность за несоблюдение указанных требований.
5. Исполнитель должен обеспечить своих работников необходимой спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты, инструментами и приборами.
6. Доставка специалистов и работников Исполнителя до местонахождения объектами осуществляется за счет средств Исполнителя.
7. Исполнитель обязан выполнить Работы собственными силами, качественно и в указанные сроки.
8. Исполнитель обязан соблюдать требования внутренних Актов Заказчика.
9. По завершению выполнения Работ предоставить следующую документацию:
 - дефектная ведомость
 - рабочая программа испытаний
 - акт испытаний вентиляционных устройств (с расчетами, выводами и рекомендациями).
10. Предоставить гарантию на выполненные услуги сроком на шесть месяцев с даты подписания акта об оказанных услугах.