



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 508158 , Работы по ремонту/модернизации лифтов/лифтовых шахт и аналогичного оборудования
способом Открытый тендер на понижение

Лот № 8 (3 Р, 1797271) Работы по ремонту/модернизации лифтов/лифтовых шахт

Заказчик: Акционерное общество "Национальная компания "Қазақстан темір жолы"

Организатор: Акционерное общество "Национальная компания "Қазақстан темір жолы"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	3 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту/модернизации лифтов/лифтовых шахт, Работы по ремонту/модернизации лифтов/лифтовых шахт и аналогичного оборудования
Дополнительная характеристика	Пассажирский лифт на 34 остановки: ежемесячное проведение технического обслуживания лифтов г/п до 1600 кг. Согласно действующих Правил РК (ПУБЭЛ и ПУБЭЭ) два раза в месяц; 4 шт.
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Нур-Султан, г.Нур-Султан, ул. Д. Кунаева 6
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2021
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Описание объекта.

Административное здание АО «НК «КТЖ» расположен по ул. Кунаева, 6 представляет собой здание сложной архитектуры, с различной этажностью – высотой 8, 37 и 40 этажей. Наибольшая высота -175.3м. (без шпиля). Восьмиэтажная часть здания, ниже отметки 35.4 м, объединяет в один общий объем все части здания, выступая за габариты «высоток» на расстоянии до 37 метров. Выше указанной отметки 37 и 40-а этажные части здания представляют собой, две башни, отдельно стоящей на общей платформе (8-ми этажной части здания).

В административном здании функционируют 4 пассажирских лифтов на 34 остановок грузоподъемностью 1600 кг. завода изготовителя SIGMA.

Требования к поставщику.

Поставщик все работы обязан выполнять в соответствии требованиям установленным Национальным стандартом Республики Казахстан СТ РК 3305-2018 «Лифты, эскалаторы, траволаторы и подъемники для лиц с ограниченными возможностями.

Требования к поставке, монтажу и эксплуатации».

Для выполнения работ должны быть привлечены квалифицированные специалисты для проведения постоянного круглосуточного обхода с внешним техническим осмотром оборудования, с проверкой состояния работоспособности со всеми соответствующими регулировками, проведение самостоятельной квалифицированной диагностики и профилактики причин сбоев и неполадок, самостоятельное осуществление восстановительных работ, дежурной сменой работников с рабочим графиком 24 часа/ 7 дней в неделю, в количестве не менее 3-х единиц в дежурную смену работников Поставщика, а именно:

1. электромеханики - общее количество не менее 8 человек, в смену 2 человека;

2. дежурный лифтер, общее количество не менее 4 человек, в смену 1 человек.

Поставщик на этапе заключения договора должен предоставить Заказчику утвержденный список привлекаемых специалистов для выполнения работ.

Заступившие на смену электромеханики лифтов обязаны отмечаться у дежурного диспетчера по административному зданию

Заказчика в журнале регистрации работников поставщиков компании, 3 раза в день (утром 9:00ч., в обед 13:00ч., и вечером 19:00ч.). Также диспетчер лифтов обязаны ежедневно в 9:00ч., отмечаться в журнале регистрации в инженерном отделе Заказчика кабинет №302.

Работники, заступившие на смену должны поддерживать санитарную чистоту в приямках, машинных отделениях лифтов и помещениях, предоставленных Заказчиком для работников Поставщика.

В случай поступления воды (грунтовой, талой) в приямках шахты лифтов дежурные электромеханики лифтов должны совместно с работниками Заказчика проводить мероприятия по откачке воды и осушению приямка лифтов.





В случае проникновения атмосферных осадков (в виде дождя) в лифтовую шахту, в целях предотвращения попадания воды, электромеханики лифтов обязаны по согласованию с Заказчиком остановить лифт и отвезти лифт на соответствующий этаж. Совместно с работниками Заказчика, ежеквартально производить комиссионный визуальный осмотр лифтового хозяйства на предмет повреждения. Выявленные в ходе осмотра дефекты, восстанавливаются за счет Поставщика.

В выходные и праздничные дни, а также в ночное время суток, по необходимости, начальник участка Поставщика должен прибыть на объект в течении 1-го часа для управления персоналом и устранения аварии, при неисправности лифтов, согласно заявке (устно по телефону) представителя Заказчика, при необходимости Поставщик обязан привлекать круглосуточную службу аварийного реагирования.

Дежурный лифтер обязан(на) оперативно сообщать о планируемых работах, ошибках и о проделанной работе по лифтовому хозяйству дежурному диспетчеру по административному зданию Заказчика.

Поставщик, в срок до 25 числа каждого месяца, предоставляет на согласование Заказчику график ТО и график дежурств механиков и диспетчеров, на предстоящий месяц, утвержденный Поставщиком.

По окончании дежурной смены до 9-00 часов предоставляет в инженерный отдел Заказчика подписанный отчет о проделанной работе за смену с подробными параметрами работы лифтов административного здания.

Весь персонал должен иметь спецодежду (2 комплекта – летний, зимний) с нанесенным фирменным логотипом и спец. обувь. На основании дефектного акта, предоставленного Заказчиком, согласованного с Поставщиком, Поставщик в срок не более 3 (трех) рабочих дней за свой счет предоставляет все необходимые расходные материалы и запасные части и для их монтажа и проведения ремонтных работ (за исключением тяговых канатов, станции управления, основного редуктора, купе кабины, канатоведущего шкива)

Дежурные электромеханики обязаны быть обеспечены специализированными техническими инструментами, средствами диагностики для обнаружения неисправностей также должны иметь электрические фонари, страховочные пояса, каски, стремянки и д.р..

При исполнении договорных обязательств в течении действия всего срока Договора Поставщик несет ответственность: за противопожарную безопасность, за экологическую безопасность на объекте, за охрану здоровья и техники безопасности, также при нанесении материального ущерба Заказчику.

Осмотр и техническое обслуживание лифтов выполняется в соответствии с Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации грузоподъемных механизмов разработанных в соответствии с подпунктом 16) статьи 11 Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года «О гражданской защите».

Требование к потенциальному поставщику.

Наличие у Потенциального поставщика Свидетельства на соответствие требованиям установленным Национальным стандартом Республики Казахстан СТ РК 3305-2018 «Лифты, эскалаторы, траволаторы и подъемники для лиц с ограниченными возможностями. Требования к поставке, монтажу и эксплуатации», (приложить в составе заявки на участие в тендере электронную копию Свидетельства).

Перечень работ.

В процессе эксплуатации лифта должны выполняться следующие плановые работы:

- ежемесячные осмотры (проверка технического состояния).
- Техническое обслуживание:
- ТО №1 - работы, выполняемые 2 раза в месяц;
- ТО №2 - работы, выполняемые 1 раз в 3 месяца;
- ТО №3 - работы, выполняемые 1 раз в 6 месяцев;
- Освидетельствование лифтов - работы, выполняемые 1 раз в 12 месяцев.

1. Меры безопасности.

Работы по осмотру и техническому обслуживанию лифтов должны производиться при строгом соблюдении мер безопасности, изложенных в настоящем документе, в производственных инструкциях обслуживающего персонала и инструкциях по технике безопасности, действующих в организации эксплуатирующей лифты.

2. Порядок технического обслуживания.

Проверка технического состояния должна производиться ежемесячно. Указанные работы возлагаются на электромехаников лифтов и диспетчеров, которые должны производить проверку в соответствии с производственной инструкцией.

Результаты проверки должны записываться в журнале приема – сдачи смен и заверяться подписью производившего осмотр.

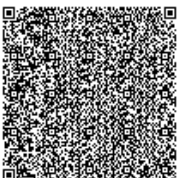
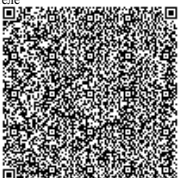
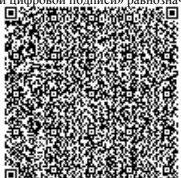
При обнаружении неисправностей, лифт останавливается, и пользование лифтом запрещается до их устранения.

Ответственные диспетчера от обслуживающей компании, при обнаружении остановки или неисправности лифтов немедленно должны сообщать в инженерный отдел или диспетчеру по административному зданию Заказчика.

Ежемесячно составляют график проведения технического обслуживания лифтов и строго придерживаться графика.

2.1. Перечень проверок технического состояния при ежемесячном осмотре лифта (смотрите приложение 1 к настоящей технической спецификации).

2.2. перечень работ выполняемых при техническом обслуживании лифта





Техническое обслуживание лифтов должны проводить электромеханики лифтового хозяйства, ответственный за исправное состояние лифтов, также второй электромеханик лифтового хозяйства или лифтер (всего не менее двух человек) круглосуточно в смену.

2.3. Перед проведением технического обслуживания необходимо ознакомиться с записями в журнале приема – передачи смен, отражающими состояние лифта (смотрите приложение 2 к настоящей технической спецификации).

3. Объем для оказания услуг составляет:

12 месяцев.

Приложение

Приложение 2 к технической спецификации.docx

Приложение 1 к технической спецификации.docx

Подписал

Джунусова Райхангуль Культаевна

Дата подписания

29.11.2020

