



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 354438
способом Открытый тендер

Лот № (75 Р, 1196436) Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений

Заказчик Акционерное общество "Эмбаунайгаз"
Организатор Акционерное общество "Эмбаунайгаз"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	75 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений, Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений
Дополнительная характеристика	Реконструкция УПП С.Балгимбаева
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Атырауская область, Атырауская область, Исатайский район
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 90%, Окончательный платеж - 10%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

1) Объемы выполняемых работ:

Площадка существующей установки по подготовке газа находится на территории м/р С.Балгимбаев НГДУ «Жайыкмунайгаз» Исатайского района Атырауской области.

В проекте представлены решения по размещению зданий и сооружений, и оборудования, принципиальные решения по планировке территории и устройству дорог. Размещение и перечень существующих зданий, сооружений и оборудования представлены на чертеже разбивочного плана (смотреть лист ГП2).

Реконструкция существующей УПП планируется строительством следующих объектов в соответствии с проектно-сметной документацией:

- Отопление и вентиляция в здании компрессорных установок;
- Автоматизация отопления и вентиляции, установленных в здании компрессорных установок;
- Автоматическое пожаротушение в здании компрессорных установок;
- Автоматическое газообнаружение в здании компрессорных установок;
- Замена комплектного распределительного устройства наружной установки КРУН на месторождении С.Балгимбаев по опросному листу согласованный департаментом энергетики, фундамент под КРУН, ограждение КРУН;
- Замена существующих счетчиков расхода газа и установка нового на линию потребления топливного газа двигателями компрессоров;
- Реконструкция факельного и дренажного линий на входном сепараторе ОГ-200;
- Ремонт подъездной автодороги.

Отопление и вентиляция. Автоматизация отопления и вентиляции

В помещении здания компрессорных установок предусматривается воздушная система отопления, совмещенная с приточной вентиляцией. Вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением рассчитана на 4 воздухообмена в час в зимний период. Подача подогретого воздуха осуществляется взрывозащищенной приточной установкой с резервным вентилятором фирмы КлиматВентМаш наружного исполнения.

В летний период вентиляция рассчитана на ассимиляцию теплоизбытков. Подача воздуха осуществляется через наружные решетки типа АРН, установленные на фасаде по оси 4. На летнее время дополнительно предусмотрены взрывозащищенные крышные вентиляторы.

Вытяжная вентиляция предусмотрена из расчета удаления 40% из нижней зоны и 60% из верхней зоны. Предусмотрена 8-ми кратная аварийная вентиляция по полному объему помещения. Кроме автоматического, также предусмотрено ручное включение аварийной вентиляции у основного входа в помещение (учтено в разделе ЭС/ЭО).

Вытяжка осуществляется радиальными рабочим и резервным вентиляторами из разнородных материалов, устанавливаемыми снаружи здания.





Предусмотрена естественная вентиляция посредством двух дефлекторов.
Воздуховоды запроектированы из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ19904-90.

Автоматическое пожаротушение и газообнаружение

Автоматическая пожарная сигнализация (АПС) предназначена для обнаружения пожара и извещения о нем находящихся в здании людей.

Технические, бытовые и административные помещения, а также территория базы оборудуется системой автоматической пожарной сигнализацией и системой оповещения о пожаре на базе оборудования НПО «Bolid», комплексной системой безопасности «Орион».

Спроектированная комплексная система предназначена:

- для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации событий, происходящих в системе, контроля устройств пожарной сигнализации;

- для управления технологическим оборудованием.

Приемно-контрольные приборы С2000-М, Сигнал-20М, Блоки индикации и управления С2000-БКИ

устанавливаются в помещении операторской и объединяется в общую систему безопасности по протоколу RS-485. кабелем SFTP cat. 5E (витая пара).

В соответствии с назначением защищаемых помещений и видов пожарной нагрузки к применению в административных помещениях выбраны следующие типы пожарных извещателей:

Извещатель пожарный аналоговый оптико-электронный «ИП212-45» - для обнаружения возгораний и выдачи извещений "Пожар", "Запыленность", "Внимание", "Неисправность", "Отключен".

Оборудование газообнаружения и газовой сигнализации выбрано на основании его назначения, технических характеристик и характеристик защищаемых объектов. Проектом предусмотрен 10%-й резерв емкости приемно-контрольного прибора (Сигнал-20М). Предлагаемая система газовой сигнализации основана на базе оборудования Bolid, совмещенного с системой пожарной сигнализации. Газоанализатор фирмы «Электростандарт прибор» модель газоанализатора СГОЭС дозврывоопасных концентраций (далее ДВК). Все газовые сигнализаторы подключаются по шести проводной схеме к ПКП модель Сигнал-20, расположенного в здании операторной. Газовые сигнализаторы устанавливаются на производственном участке взрывозащищенного исполнения и в местах потенциально возможных утечек газа и выше уровня источников возможной утечки. Минимальная высота установки 500 мм.

Замена комплектного распределительного устройства наружной установки КРУН на месторождении С.Балгимбаев по опросному листу согласованный департаментом энергетики, фундамента под КРУН, ограждение КРУН, обеспечивающего электроснабжением месторождение «С.Балгимбаев». До пуска в эксплуатацию электроустановки должны пройти все испытания и быть приняты потребителем от монтажной организации по акту.

В рамках данного проекта предусмотрена замена существующих расходомеров в связи с тем что существующие приборы не обеспечивают необходимое качество измерений.

В целях повышения точности измеряемых параметров расхода газа по УПГ проектом предусматривается замена существующих приборов учета DeltabarS PMD75 (сужающее устройство) на приборы более высокой точности Krohne с корректировкой диапазонов давления и температуры газа (вихревые, ротаметр), а также установка нового прибора учета на линию потребления топливного газа двигателями дожимных компрессоров.

Подъезды запроектированы в насыпи высотой 0,3м. по бровке, с заложением откосов 1:1,5, из привозного грунта сосредоточенного резерва. Минимальный требуемый коэффициент уплотнения насыпи – 0,95. Ширина земляного полотна – 6,0м. Поперечный профиль проезжей части принят двухскатным. Ширина проезжей части – 3,00м. с поперечным уклоном– 50%, обочин - 50%. Подъезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона.

При приемочном контроле должна быть представлена документация в соответствии с проектом и выполненными работами.

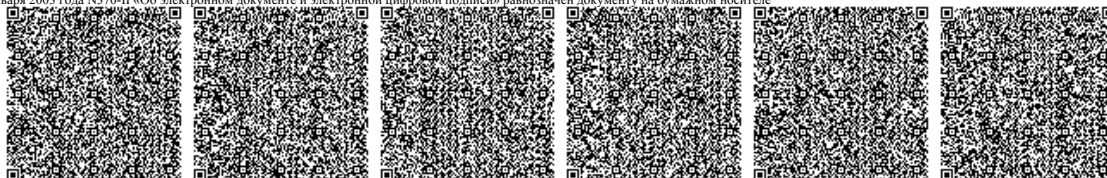
После подписания договора на строительные-монтажные работы «Подрядчик» должен:

1. Произвести мобилизацию временной производственной базы (передвижные сооружения, оборудование, мобильные вагончики производственного, административно-жилищного назначения и др.) и спецтехники на территорию строительного участка в течение 15 (пятнадцати) дней с момента заключения Договора, а также представить копию лицензии на строительные-монтажные работы, копию диплома и приказа о назначении ответственного лица за производство строительные-монтажных работ. 2. Обеспечить собственный инженерно-технический и рабочий персонал сертифицированной спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты.

3. Перед началом работ разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР) согласно главе 5 СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» с технологическими картами на основные виды работ.

При разработке ППР должны учитываться:

- наличие у лица, осуществляющего строительство технологической документации (ППР, ПОС, технологических карт, регламентов, и т.п.) на все выполняемые им виды работ, в том числе на геодезические разбивочные работы, включая детальную разбивку;
- наличие в технологической документации лица, осуществляющего строительство детально разработанных документированных





процедур на все виды обязательного контроля, устанавливающих места контрольных операций в технологическом процессе, исполнителей, методы контроля, правила его выполнения, документирования и оценки его результатов, правила использования информации о результатах контроля, правила использования дефектной продукции;

- наличие у подрядчика лаборатории для выполнения испытаний материалов и изделий при входном контроле и контроле качества материалов и изделий, изготавливаемых собственными силами, а также наличие договоров с независимой лабораторией на выполнение тех видов испытаний, которые не выполняются лабораторией лица, осуществляющего строительство;
- оснащенность служб и подразделений подрядчика необходимыми средствами измерений, испытательными приборами и приборами, методиками контроля измерений и испытаний, которые соответствуют требованиям Государственной системы единства измерений;
- достаточность квалификации работников подрядчика, подтвержденная соответствующими документами;
- наличие у подрядчика организационной документации, устанавливающей персональную ответственность за выполнение и достоверность результатов всех видов контроля, а также документирование этих результатов.
- при выполнении строительно-монтажных работ соблюдения условия правил по технике безопасности, охране окружающей среды и охране труда.

4. При заключении договоров на субподряд, Подрядчик обязан представить Заказчику договор субподряда с указанием перечня объектов и видов работ, передаваемых субподрядной организации, а также договора на поставку оборудования и основных материалов с графиками поставки.

5. Представить график производства работ по выполнению строительно-монтажных работ, в рамках сроков, указанных в заявке и ПСД, а также для согласования с Заказчиком.

6. Производить работы в полном соответствии с ПСД, данными технической спецификации, рабочими чертежами и СНиП РК, а также в счет договорной цены комплектовать Объект оборудованием, материалами и обеспечить сдачу Объекта на условиях «под ключ».

7. При необходимости обеспечить представителя Заказчика автотранспортом для обеспечения оперативного контроля за ходом строительства.

8. Подрядчик должен своевременно и качественно исправить все замечания авторского надзора и технического надзора без отклонения от проекта и сметной стоимости. Также несет материальную ответственность за целостность и сохранность журналов технического и авторского надзора, хранящихся на объекте строительства.

9. Не допускается внесение изменений в проектно-сметную документацию по инициативе Подрядчика.

10. Соблюдать и выполнять требования Экологического Кодекса РК и перед началом работ «Подрядчику» необходимо провести общественное слушание согласно приказу №135-П от 07.05.2007г. правил проведения общественного слушания для получения разрешения на эмиссию в окружающую среду.

11. Своевременно и за свой счет получить разрешение по эмиссии в ОС и произвести оплату за осуществление эмиссии в окружающую среду при производстве работ.

12. «Подрядчику» необходимо предоставить копию договора с организацией, специализирующейся на выполнении утилизации всех образующихся отходов и имеющей на данный вид деятельности все лицензии, разрешения и/или допуски от уполномоченных государственных органов РК, действующей на срок выполнения работ предусмотренной в тендерной документации. «Подрядчик» обеспечивает за свой счет очистку строительной и рабочей площадки, сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора в специально отведенные места. Все демонтируемые материалы, изделия и оборудования согласно технической спецификации, которые имеют материальную ценность после демонтажа сдаются представителю Заказчика по акту. Остальные отходы и строительный мусор по согласованию с Заказчиком вывозятся из строительной площадки и сдаются в специализированную организацию на утилизацию, а оригиналы Актов сдачи передаются Заказчику.

13. Подрядчик должен представить на каждого работника копии удостоверения подтверждающие прохождение обучения и инструктажа, переподготовку, аттестацию по вопросам промышленной безопасности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О гражданской защите». Статья 79. Подготовка, переподготовка специалистов, работников опасных производственных объектов и иных организаций по вопросам промышленной безопасности.

14. В соответствии с Законом РК «Об обязательном страховании работника от несчастных случаев при исполнении им трудовых (служебных) обязанностей», предоставить копию договора обязательного страхования работника от несчастных случаев при исполнении им трудовых (служебных) обязанностей, с приложением копии лицензий страховщика на право осуществления страховой деятельности;

15. В соответствии с утвержденным приказом Министерство по чрезвычайным ситуациям РК от 09.06.2014 года №276 предоставить копии удостоверения по проверке знаний в области пожарной безопасности в объеме пожарнотехнического минимума на руководителя, специалистов и работников организации.

16. Производить при необходимости все согласования с заинтересованными организациями и уполномоченными государственными органами РК.

17. Производить получение необходимых технических условий на подключение Объекта к инженерным коммуникациям (по временной и постоянной схемам).

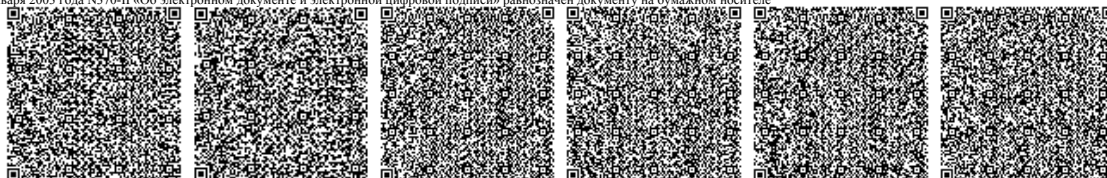
18. Подрядчик должен предоставить копии отчетов по налоговым перечислениям.

19. Восстановить (при нарушении) ЛЭП, КИПиА, ВОЛС и другие коммуникации на участке, где выполняются либо выполнялись «Подрядчиком» работы.

20. Подрядчик обязуется принимать участие в работе приемочной комиссии объекта в соответствии с Применимым законодательством Республики Казахстан.

- Подрядчик обязуется принимать участие в составлении «акта приемки объекта в эксплуатацию».

- Подрядчик предоставляет приемочной комиссии «закключение о качестве строительно-монтажных работ» технического надзора в соответствии приложению 1*.





-Подрядчик предоставляет приемочной комиссии «заключение о соответствии выполненных работ проекту» авторского надзора в соответствии приложению 2 *.

-Подрядчик после полного завершения строительно-монтажных работ предоставляет «декларацию о соответствии» в соответствии приложению 3 *.

-Подрядчик согласовывает «Акт приемки объекта в эксплуатацию»** с заинтересованными государственными надзорными органами в области строительства.

21. Предоставить исполнительно-техническую документацию в двух экземплярах (оригинал и копия), а также 1 экземпляр в электронной версии.

22. Допускается субподряд, предельный объем 66,6%.

23. Представление гарантии на качество предлагаемых товаров, работ. Срок гарантии 12 месяцев, с даты ввода объекта в эксплуатацию.

(* - Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235) (** - Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234)

3. Проектно-сметная документация

ПСД.part1.rar

ПСД.part2.rar

Смета.pdf

4. Присутствует указание характеристик, определяющих принадлежность приобретаемого ТРУ отдельному потенциальному поставщику либо производителю

осуществляются закупки приобретения товаров в соответствии с проектной (проектно-сметной) документацией

Подписал

Ишанов Нурбек Абаатович

Дата подписания

12.11.2019

