



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 331966
способом Запрос ценовых предложений

Лот № 1117213

Заказчик **Акционерное общество "Озенмунайгаз"**
Организатор **Акционерное общество "Озенмунайгаз"**

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	354 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по техническому обслуживанию лифтов/лифтовых шахт и аналогичного оборудования
Дополнительная характеристика	"Проведение технического освидетельствования и диагностирования лифтов по объекту ""Медицинский центр (поликлиника) со стационаром на 50 мест в городе Жанаозен Мангистауской области"""
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Мангистауская область, Жанаозен Г.А., г.Жанаозен, Мангистауская область, г. Жанаозен
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2019
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 90%, Окончательный платеж - 10%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

1. Наименование услуг: Проведение технического освидетельствования и диагностирования лифтов по объекту "Медицинский центр (поликлиника) со стационаром на 50 мест в городе Жанаозен Мангистауской области".

2. Описание и виды услуг.

1. Техническое обследование — вид экспертных услуг, в результате которых определяется фактическое состояние зданий и сооружений и их элементов, надежность и устойчивость, возможность дальнейшей эксплуатации зданий и сооружений, получение количественной оценки фактических показателей качества конструкций с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ капитального ремонта, модернизации или реконструкции на объекте, а также изменения целевого назначения.

3. Общие положения:

1. Согласно Статьи 34-4 Закона РК от 16.07.2001г. №242-ІІ «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»

2. Техническое обследование осуществляется заказчиком с привлечением экспертов, имеющих соответствующий аттестат на право осуществления экспертных услуг, на основании договора.

3. При обследовании лифта определяются:

1) соответствие лифта, отработавшего назначенный срок службы, общим требованиям безопасности, установленным приложением 1 ТР ТС 011/2011 и (с учетом назначения лифта) специальным требованиям безопасности, установленным приложением 1 ТР ТС 011/2011;

2) необходимые мероприятия (в том числе модернизация лифта) и сроки выполнения мероприятий по обеспечению соответствия лифта требованиям настоящего технического регламента;

3) При обследовании лифта проводятся:

4) определение состояния оборудования лифта, включая устройства безопасности лифта, с выявлением дефектов, неисправностей, степени износа и коррозии;

5) контроль металлоконструкций каркаса, подвески кабины, противовеса, а также направляющих и элементов их крепления;

6) испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифта.

4. При обследовании надежности и устойчивости здания и сооружения лица, осуществляющие техническое обследование, выдают заказчику (застройщику) заключение о состоянии зданий и сооружений с указанием рекомендаций.

4. Место расположения объекта: РК, Мангистауская область, г. Жанаозен, микрорайон «Мунайлы».





5. Требования к оказанию услуг.

1. Закон РК от 16.07.2001г. №242-ІІ «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.12.2018г.);
2. «Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений» утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2015 года №702. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 18 декабря 2015 года №12425 «Об утверждении Правил осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений».
3. СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».
4. РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»,
5. ГОСТ 31937-2011 МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТАНДАРТ «Здания и сооружения «Правила обследования и мониторинга технического состояния».
6. РДС РК 1.04-02-2013 «Методические указания по проведению обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы»;
7. «Правила эксплуатации и обслуживания лифтового хозяйства»;
8. ГОСТ Р 52941-2008 Лифты Пассажирские;
9. ГОСТ 22845-85 Лифты электрические пассажирские и грузовые;
10. ТР ТС 011/2011 Безопасность лифтов.

6. Сроки оказания услуг.

1. 60 (шестьдесят) календарных дней для технически сложных объектов первого и второго уровней ответственности.

7. Оформление и отчетность по услуге

1. Экспертное заключение по техническому обследованию должно содержать:
 - 1) титульный лист (наименование организации исполнителя, наименование объекта, кем утверждается, регистрационный номер);
 - 2) содержание заключения;
 - 3) основание для технического обследования (номер и дата договора, техническое задание на техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений);
 - 4) перечень исходных данных, предоставленных Заказчиком обследования;
 - 5) общее описание площадки расположения обследуемого объекта (описание расположения площадки, климатических условий, инженерно-геологических условий площадки);
 - 6) объемно-планировочные и конструктивные решения (описание принятых объемно-планировочных и конструктивных решений);
 - 7) результаты обследования (описание проведенных обследований, выявленных дефектов и нарушений);
 - 8) результаты поверочного расчета (указание используемой расчетной программы, описание расчетной схемы, таблица сбора нагрузок, расчетные модели объекта, протокола расчета, схемы усилий в несущих элементах, выводы по расчетной части);
 - 9) инженерный анализ всех полученных данных;
 - 10) вывод;
 - 11) рекомендации;
 - 12) приложения (фотоматериалы, заключение по инженерно-геологическим испытаниям, графические материалы, исполнительная съемка, лабораторные протокола испытаний, исполнительно-техническая документация).

8. Субподряд/соисполнитель.

- Привлечение субподрядчиков (соисполнителей) на предмет закупа, т.е. на проведение технического обследования допускается не более 2/3 объема от суммы договора.

9. Иные требования к поставщику.

1. Поставщик запрашивает у Заказчика для обследования исходные данные: существующую проектно-сметную документацию, заключение экспертизы, заключение по инженерно-геологическим изысканиям, исполнительно-техническую документацию, разрешительную документацию, правоустанавливающие документы;
2. В процессе обследования лифта определяется состояние его оборудования, выявляются дефекты, неисправности, уровень износа и коррозии; контролю подвергаются металлические конструкции каркаса, подвеска кабины лифта, направляющие элементы и их крепления; проходят испытание электрические сети и электрооборудование.
3. При проведении технического обследования и диагностирования лифтовое оборудование подвергается:
 - 1) визуальному и измерительному контролю;
 - 2) проверке работы лифта во всех режимах;
 - 3) определению состояния лифтового оборудования с выявлением дефектов, оценка каната, неисправностей, степени износа, коррозии;
 - 4) испытаниям устройств безопасности;
 - 5) обследованию металлоконструкций с применением неразрушающих методов контроля;
 - 6) испытаниям защитного зануления (заземления), сопротивления изоляции электрических сетей и электрооборудования, проверке срабатывания защиты в сетях с глухозаземленной нейтралью.
 - 7) проверка соответствия смонтированного лифта действующему сертификату соответствия;
 - 8) проверка соответствия установки оборудования лифта документации по монтажу и проектной документации по установке лифта в здание (сооружение) ;
 - 9) проверка функционирования лифта и устройств безопасности лифта;





- 10) испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифта;
 - 11) испытание сцепления тяговых элементов с канатоведущим шкивом (барабаном трения) и испытание тормозной системы на лифте с электрическим приводом;
 - 12) испытание герметичности гидроцилиндра и трубопровода на лифте с гидравлическим приводом;
 - 13) испытание прочности кабины, тяговых элементов, подвески и (или) опоры кабины, элементов их крепления.
4. Результаты обследования лифта и анализ условий его эксплуатации служат основанием для определения остаточного ресурса лифтового оборудования и возможности продления срока его безопасной эксплуатации. Работы, направленные на продление срока безопасной эксплуатации лифта проводятся до окончания нормативно установленного срока его службы.
5. Данные о проведенном обследовании заносятся в паспорт лифта. На основе результатов обследования лифта, отработавшего нормативный срок службы, оформляется «Заключение экспертизы промышленной безопасности о возможности продления срока безопасной эксплуатации лифта», содержащие информацию об условиях и возможном сроке использования лифта, а также рекомендации по модернизации или замене лифта.
6. проводит предварительное изучение и анализ предоставленных исходных данных;
7. при проведении детального инструментального обследования привлекает аккредитованную специализированную лабораторию;
8. проводит инженерный анализ всех полученных данных (анализ исходных данных, результатов обследования и поверочных расчетов, с определением категории работоспособности конструкций);
9. составляет экспертное заключение по результатам инженерного анализа проведенного технического обследования с необходимыми приложениями по фактическим данным объекта (планы, разрезы, исполнительные съемки несущих конструкций, фотоприложение, лабораторные протокола, подтверждающие материалы) с выводами о результатах проведенного технического обследования надежности и устойчивости объекта;
10. выдает Заказчику экспертное заключение по техническому обследованию объекта с выводами и рекомендациями по усилению (восстановлению) необходимых конструкций.
11. Экспертное заключение по техническому обследованию, выдаваемое Потенциальным Поставщиком, подписывается всеми аттестованными экспертами, проводившими техническое обследование, проставляется персональный штамп экспертов и утверждается первым руководителем организации.

10. Особые требования к потенциальному поставщику.

1. Потенциальный поставщик вместе с ценовым предложением должен предоставить следующий документы:

- 1) Свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности.

Подписал
Дата подписания

Акмурзаев Куанышбек Алтынбекович
12.09.2019

