



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 462262 , Услуги по оценке недвижимого имущества
способом Запрос ценовых предложений на понижение

Лот № (338 У, 1636820)

Заказчик: Акционерное общество "Энергоинформ"
Организатор: Акционерное общество "Энергоинформ"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	338 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по оценке недвижимого имущества, Услуги по оценке недвижимого имущества
Дополнительная характеристика	Оценка недвижимости с земельным участком и основных средств Учебного центра
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Акмолинская область, Бурабайский район, Акмолинская область, Бурабайский район, Катаркольский с.о., с.Катарколь, Учебный Центр
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 20 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

2. Технические и качественные характеристики:

2.1 Услуги по оценке Учебного центра:

2.2 Место нахождения объекта - Акмолинская обл. Бурабайский р-н, оз. Катарколь, парковая зона детского оздоровительного комплекса "Ракета";

2.3.Потенциальный Поставщик должен получить необходимые правоустанавливающие (План объекта, технические паспорта всех строений), финансовые и другие документы в АО «Энергоинформ» (по адресу г.Нур-Султан, пр. Тәуелсіздік, 59 (tajiev@kegoc.kz).

2.4 Цель проведения оценки - реализация недвижимого имущества;

2.5.Вид оценки - инициативная оценка.

2.6.Стандарт оценки, который будет применяться при проведении оценки – Стандарт оценки «Оценка стоимости недвижимого имущества» Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 05 мая 2018 года №519 (Вводится в действие с 13.07.2018). Зарегистрирован в министерстве Юстиции Республики Казахстан от 31 мая 2018 года № 16971.

2.7.Оценщики должны являться членами одной из Палаты оценщиков. Необходимо приложить к ценовому предложению электронную копию подтверждающего документа о членстве в Палате оценщиков.

2.8.Для гарантированного и качественного проведения услуг, Потенциальный поставщик, в заявке на участие в ценовом предложении должен подтвердить наличие Договора страхования гражданско-правовой ответственности оценщиков;

2.9.Потенциальный поставщик должен подтвердить наличие Свидетельства о присвоении квалификации «Оценщик».

Потенциальный Поставщик должен подтвердить каждый пункт технической спецификации по форме Заказчика.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование
1	приказ Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 519 «Об утверждении стандартов оценки»;
2	Закон Республики Казахстан от 10 января 2018 года № 133-VI «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан»;
3	СТАНДАРТ ОЦЕНКИ «ОЦЕНКА СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Подписал Утеулиева Сарсенкуль Коспановна

Дата подписания 21.07.2020

