



ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1033297, Қол жеткізуді бақылау жүйесіне қызмет көрсету сатып алу бойынша
Төмендету бойынша ашық тендер тәсілімен

Лот № 2 (267-1 У, 3769653) Өрт/күзеттік хабарлағышты/өрт сөндіру/бейнебақылау жүйелерін және ұқсас
жабдықтауды техникалық қамтамасыз ету бойынша қызмет көрсетулер

Тапсырыс беруші: "Кселл" акционерлік қоғамы

Ұйымдастырушы: "Кселл" акционерлік қоғамы

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	Мәні
Жол нөмірі	267-1 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Өрт/күзеттік хабарлағышты/өрт сөндіру/бейнебақылау жүйелерін және ұқсас жабдықтауды техникалық қамтамасыз ету бойынша қызмет көрсетулер, Өрт/күзет белгі беру/өрт сөндіру жүйелеріне/бейне бақылау және ұқсас жабдықтарға техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтер
Қосымша сипаттама	-
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Қостанай облысы, Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ., г.Костанай
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 365 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 100%, Соңғы төлем - 0%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

«Кселл» АҚ компаниясының объектілерінде қолжетімділікті бақылау мен басқарудың орталықтандырылған жүйесіне қызмет көрсетуге арналған техникалық тапсырма.

Орындаушының мақсаттары мен міндеттері

1. Орындаушының қол жеткізуді бақылау және басқару жүйесінің, бұдан әрі жүйенің жабдықтарына тапсырыс берушінің объектілерінде орнатылған техникалық қызмет көрсетуді жүзеге асыру үшін техникалық қызметі болуға тиіс.





2. Орындаушы Тапсырыс берушінің объектілеріне тартылатын білікті техникалық мамандардың тізімін ұсынуы тиіс.
3. Бөлінген объектілердегі қолжетімділікті бақылау мен басқарудың орталықтандырылған жүйесіне техникалық қызмет көрсету жөніндегі қызметтер барлық талап етілетін мерзімдерді сақтай отырып, осы Техникалық Тапсырмада көрсетілген барлық талаптарға сәйкес сапалы көрсетілуі тиіс.
4. Техникалық қызмет көрсету сонымен қатар жүйенің құрамдас бөліктерінің жұмысында ақаулар болған немесе олар істен шыққан жағдайда жөндеу-қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу үшін Тапсырыс берушінің объектісіне Орындаушының техникалық персоналын шұғыл шақыруды көздейді.
5. Орындаушының жүйенің жұмысындағы іркілістер бойынша Тапсырыс берушінің өкілдеріне жүгіну үшін, Орындаушының техникалық персоналына ақаулықты жоюға Өтінім ресімдеу үшін тәулік бойы диспетчерлік қызметі болуға міндетті.
6. Жұмыс күндері де, демалыс күндері де (24/7) Тапсырыс берушінің объектісінде жүйенің жұмысындағы ақауларды, ақауларды шұғыл жою үшін кезекшінің, Техникалық персоналдың болуы.
7. Орындаушының техникалық маманының Тапсырыс берушінің объектісіне шұғыл шақыру бойынша келу уақыты Тапсырыс беруші өкілінің Орындаушының диспетчерлік қызметіне өтініші келіп түскен сәттен бастап 4 (төрт) сағаттан аспауға тиіс. Тапсырыс берушінің объектісіне Орындаушы мамандарын шұғыл шақыру құны тапсырыс беруші тарапынан қосымша шығындарсыз техникалық қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтер төлемінің сомасына кіреді.
8. Орындаушының техникалық персоналы Тапсырыс берушінің объектісінде кемінде үш айда бір рет жүйенің жабдығының жұмыс қабілеттілігін тексеруді және оған техникалық қызмет көрсетуді жүргізуге міндетті.
9. Техникалық қызмет көрсету бойынша жұмыстарды жүргізу мерзімі қызметке әрбір жеке тапсырысқа қол қойылған күннен бастап 20 жұмыс күнінен аспауға тиіс.
10. Орындаушы жүйені өз күшімен, кенеттен бас тартқан жағдайларда өз есебінен тікелей тапсырыс берушінің объектісінде 12 сағаттан аспайтын мерзім ішінде немесе Тапсырыс берушімен келісілген өзге





мерзім ішінде жөндеуді жүзеге асыруға міндетті. Жүйе компоненттерінің жұмысын келісілген мерзімде қалпына келтіру мүмкін болмаған кезде Орындаушы ақаулы акт жасауға және ақаулы жабдықты өз резервінен 24 сағаттан аспайтын мерзімде немесе Тапсырыс берушімен келісілген өзге мерзімде уақытша ауыстыруды орындауға міндетті. Ақаулы жабдықты қызмет көрсету орталығына жөндеуге жіберу. Сервистік орталықта жабдықты жөндеу мерзімі 10 жұмыс күнінен аспауы тиіс. Сервистік орталықта жүйенің компоненттерін жөндеу құны Орындаушының қаражаты есебінен жүзеге асырылады. Жабдықтың жұмыс қабілеттілігін қалпына келтіру мүмкін болмаған жағдайда (жөндеуге жарамсыз) сервистік орталықтың тиісті қорытындысын ұсыну және жабдықты тапсырыс берушінің резервтік қорынан ауыстыру.

11. Орындаушының кінәсінен жабдықтар немесе жүйе компоненттері істен шыққан жағдайда, Орындаушы өз есебінен бүлінген жабдықты осыған ұқсас жабдыққа ауыстыруға және 48 сағат ішінде немесе Тапсырыс берушімен келісілген өзге мерзім ішінде Жүйенің жұмыс істеу қабілетін қалпына келтіруге міндетті.

12. Кіруді бақылау және басқару жүйелеріне техникалық қызмет көрсету жөніндегі қызметтер тізбесі

Қол жеткізуді бақылау және басқару жүйелеріне техникалық қызмет көрсету жөніндегі қызметтер тізбесі (ҚББЖ)
ҚББЖ контроллері
Құрылғының жұмысын тексеру, қажет болған жағдайда орнату немесе ауыстыру
Сыртқы тексеру, аспаптың сыртқы беттерін шаңнан кірден тазарту және т. б.
Құрылғының бекітпелерінің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда бекіту
Жарық индикаторының жұмысын тексеру
Аспап тақталарының ішкі беттерін тексеру, тазалау, аспап арқандарының (қосқыштарының) ішкі қосылыстарын тексеру және т. б.
Сыртқы монтаждау сымдарының жай-күйін тексеру, қажет болған жағдайда ауыстыру
Тексеру, қажет болған жағдайда түйіспелі қосылыстарды тарту





Укір. / Ушығ. бақылау, қажет болған жағдайда орнату

Резервтік қуатқа ауысуды тексеру

Қайта зарядталатын батареяның жұмысын тексеру, қажет болған жағдайда ауыстыру

Жүйе идентификаторын оқу құралдары

Оқу құралының жұмысын тексеру, қажет болған жағдайда орнату немесе ауыстыру

Сыртқы тексеру, сыртқы беттерді шаңнан кірден тазарту және т. б.

Бекіткіштердің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда бекіту

Жарық индикаторының жұмысын тексеру

Сыртқы монтажда сымдарының жай-күйін тексеру, қажет болған жағдайда ауыстыру

Тексеру, қажет болған жағдайда түйіспелі қосылыстарды тарту

Электромагниттік құлып

Құлыптың жұмысын тексеру, қажет болған жағдайда ауыстыру

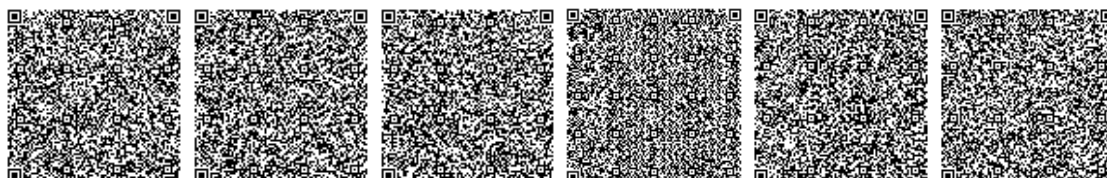
Тексеру орнатылған бөліктер арасындағы қашықтық, қажет болған жағдайда реттеу

Сыртқы тексеру, құлыптың сыртқы беттерін шаңнан кірден тазарту және т. б.

Құлыптау бекіткіштерінің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда бекіту

Сыртқы монтажда сымдарының жай-күйін тексеру, қажет болған жағдайда ауыстыру

Тексеру, қажет болған жағдайда түйіспелі қосылыстарды тарту





Турникет

Өнімділікті тексеру

Сыртқы тексеру, сыртқы беттерді шаңнан кірден тазарту және т. б.

Турникет бекіткіштерінің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда, бекіту

Сыртқы монтаждау сымдарының жай-күйін тексеру, қажет болған жағдайда ауыстыру

Турникет тақталарының ішкі беттерін тексеру, тазалау, турникеттердің (қосқыштардың) ішкі қосылыстарын тексеру.

Тексеру, қажет болған жағдайда түйіспелі қосылыстарды тарту

Турникеттің механикалық бөліктерін тексеру, майлау

Қажет болса, тосқауыл жолақтарын бекітудің сенімділігін тексеру.

Шлагбаум

Өнімділікті тексеру

Сыртқы тексеру, сыртқы беттерді шаңнан кірден тазарту және т. б.

Сыртқы тексеру, фотоэлементтерді шаңнан кірден тазарту және т. б.

Шлагбаум бекітпелерінің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда бекіту

Жарық индикаторының жұмысын тексеру

Шлагбаум тақталарының ішкі беттерін тексеру, тазалау, жгуттардың (қосқыштардың) ішкі қосылыстарын тексеру.

Тексеру, қажет болған жағдайда түйіспелі қосылыстарды тарту





Механикалық бөлшектерді тексеру, майлау, қажет болған жағдайда, майлағыш затты ауыстыру

Қажет болса, тосқауылдың нық бекітілгенін тексеру.

Магнитті-түйіспелі күзет датчиктері

Детектордың жұмысын тексеру, қажет болған жағдайда, ауыстыру

Тексеру орнатылған бөліктер арасындағы қашықтық, қажет болған жағдайда, реттеу

Сыртқы тексеру, детектордың сыртқы беттерін шаңнан кірден тазарту және т. б.

Детектордың бекітпелерінің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда, бекіту

Сыртқы монтажда сымдарының жай-күйін тексеру, қажет болған жағдайда, ауыстыру

Тексеру, қажет болған жағдайда түйіспелі қосылыстарды тарту

Апаттық бұғатталудан шығару батырмасы

Хабарландырғыштың жұмысын тексеру, қажет болған жағдайда, ауыстыру

Сыртқы тексеру, хабарландырғыштың сыртын шаңнан, кірден тазарту және т. б.

Хабарландырғыштың бекітпелерінің беріктігін тексеру, қажет болған жағдайда, бекіту

Сыртқы монтажда сымдарының жай-күйін тексеру, қажет болған жағдайда, ауыстыру

Тексеру, қажет болған жағдайда, түйіспелі қосылыстарды тарту

Кабельдік желілер

Ашық учаскелерді (қабықшалардың жай-күйін) және оларды бекітуді тексеру, қажет болған жағдайда, бекіту немесе ауыстыру





Қорғаныс жабындарының бекітпелерінің тұтастығын, сенімділігін тексеру, қажет болған жағдайда, бекіту немесе ауыстыру
Электр қосылымдарын тексеру
Кабель желілерінің техникалық параметрлерге сәйкестігін тексеру және тестілеу
Салбыраған жебені реттеу
Қажет болған жағдайда шлейфтердің омдық кедергісін өлшеу
Байланыс қосылымдарын тексеру (штекерлер, қосқыштар және т. б.), қажет болған жағдайда ауыстыру
Жүйені пайдалану
Жүйені пайдалану бойынша нұсқаулық өткізу
Бақыланатын үй-жайлардың сипаттамасын дайындау және болуын бақылау, кіру аймақтарын түзету.
Жүйенің бақыланатын қол жеткізу аймақтарының бастапқы деректерге сәйкестігін тексеру, қажет болған жағдайда түзету
Пайдалану-техникалық құжаттаманы жүргізу (әрбір объектіде техникалық қызмет көрсету жөніндегі журналдың болуын қамтамасыз ету)

13. Тапсырыс берушінің әрбір жеке объектісі бойынша жүйенің орнатылған жабдығының тізбесі мен саны Лот бойынша Техникалық тапсырмаға №2 қосымшада көрсетілген.

14. Орындаушы шарт жасасу сатысында Әрбір жеке объект бойынша жүйелерге техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтер құнының есебін, Техникалық тапсырмаға №2 қосымшаны ұсынуға міндеттенеді.

15. Техникалық тапсырманың №2 қосымшасында Орындаушы көрсеткен қызметтердің жалпы құны Орындаушының қорытындылар хаттамасында көрсетілген сомасына сәйкес келуі тиіс («тендерлік комиссияның шешімі» бөлімі).





Орындаушы біржолғы қызметтердің құнын және жалпы соманы ҚҚС-сыз көрсетуі керек.

16. Тапсырыс беруші үш айда бір рет №1 қосымша қызметіне арналған тапсырысты ресімдейді, онда әрбір жеке объект бойынша қызметтердің қажетті көлемі 2-қосымша көрсетіледі.

Қосымша

Лот №267-1 У Костанай.zip

Перечень обслуживаемого оборудования.docx

Қол қойған

Коныратов Азамат Алдабергенович

Қол қойылған күні

03.10.2024





ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1033297 , Обслуживание системы контроля доступом (СКУД)
способом Открытый тендер на понижение

Лот № 2 (267-1 У, 3769653) Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования

Заказчик: Акционерное общество "Кселл"

Организатор: Акционерное общество "Кселл"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	267-1 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения /видеонаблюдения и аналогичного оборудования, Услуги по техническому обслуживанию пожарной /охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования
Дополнительная характеристика	-
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, г.Костанай
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 365 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническое задание на обслуживание централизованной системы контроля и управления доступом на объектах Компании АО «Кселл».

Задачи и обязанности Исполнителя

1. Исполнитель должен иметь техническую службу для осуществления технического обслуживания, установленного на объектах Заказчика оборудования системы контроля и управления доступом, далее системы.





2. Исполнитель должен предоставить список квалифицированных технических специалистов, которые будут задействованы на объектах Заказчика.
3. Услуги по техническому обслуживанию централизованной системы контроля и управления доступом на распределенных объектах должны быть оказаны качественно, согласно всем требованиям, указанным в настоящем Техническом Задании, с соблюдением всех требуемых сроков.
4. Техническое обслуживание также предусматривает экстренный вызов технического персонала Исполнителя на объект Заказчика для проведения ремонтно-восстановительных работ в случае сбоев в работе компонентов системы или их выхода из строя.
5. Исполнитель обязан иметь круглосуточную диспетчерскую службу для обращения представителей Заказчика по сбоям в работе системы, для оформления заявки техническому персоналу Исполнителя на устранение неисправности.
6. Наличие дежурного, технического персонала для экстренного устранения сбоев, неисправностей в работе системы на объекте Заказчика, как в будние, так и выходные дни (24/7).
7. Время прибытия технического специалиста Исполнителя на объект Заказчика по экстренному вызову не должно превышать 4 (четыре) часов с момента поступления обращения представителя Заказчика в диспетчерскую службу Исполнителя. Стоимость экстренных вызовов специалистов Исполнителя на объект Заказчика входит в сумму платежа услуг по техническому обслуживанию, без дополнительных затрат со стороны Заказчика.
8. Технический персонал исполнителя обязан проводить проверку работоспособности и техническое обслуживание оборудования системы на объекте Заказчика не реже одного раза в три месяца.
9. Срок проведения работ по техническому обслуживанию не должен превышать 20 рабочих дней со дня подписания каждого отдельного Заказа на Услугу.





10. Исполнитель обязан осуществлять ремонт системы своими силами, за свой счет в случаях внезапного ее отказа непосредственно на объекте Заказчика в течение не более 12 часов или иной срок, согласованный с Заказчиком. При невозможности восстановления работы компонентов системы в оговоренный срок Исполнитель обязан составить дефектный акт, и выполнить временную замену неисправного оборудования из собственного резерва в срок не более 24 часов или иной срок, согласованный с Заказчиком. Неисправное оборудование направить в сервисный центр на ремонт. Срок ремонта оборудования в сервисном центре не должен превышать 10 рабочих дней. Стоимость ремонта компонентов системы в сервисном центре осуществляется за счет средств Исполнителя. В случае невозможности восстановления работоспособности оборудования (не ремонтпригодность) предоставить соответствующее заключение сервисного центра и заменить оборудование из резервного фонда Заказчика.

11. В случае выхода из строя оборудования или компонентов системы по вине Исполнителя, Исполнитель за свой счет, своими силами обязан заменить испорченное оборудование на аналогичное и восстановить работоспособность системы, в течение 48 часов или иной срок, согласованный с Заказчиком.

12. Перечень услуг по техническому обслуживанию систем контроля и управления доступом

Перечень услуг по техническому обслуживанию систем контроля и управления доступом (СКУД)
Контроллеры СКУД
Проверка работоспособности прибора, при необходимости настройка или замена
Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей прибора от пыли грязи и т.д.
Проверка прочности креплений прибора, при необходимости закрепить
Проверка работоспособности световой индикации
Осмотр, очистка внутренних поверхностей плат прибора, проверка внутренних соединений жгутов (разъемов) прибора и т.д.
Проверка состояния внешних монтажных проводов, при необходимости заменить
Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений





Контроль Увх./Увых, при необходимости настройка

Проверка переключения на резервное питание

Проверка работоспособности аккумуляторной батареи, при необходимости замена

Считыватели идентификаторов системы

Проверка на работоспособность считывателя, при необходимости настройка или замена

Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей от пыли грязи и т.д.

Проверка прочности креплений, при необходимости закрепить

Проверка работоспособности световой индикации

Проверка состояния внешних монтажных проводов, при необходимости заменить

Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений

Замок электромагнитный

Проверка на работоспособность замка, при необходимости заменить

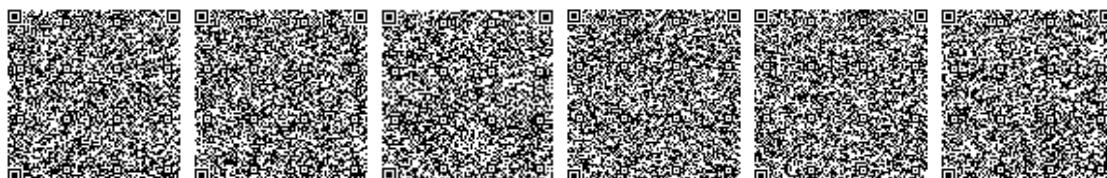
Проверка расстояние между установленными частями, при необходимости регулировка

Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей замка от пыли грязи и т.д.

Проверка прочности креплений замка, при необходимости закрепить

Проверка состояния внешних монтажных проводов, при необходимости заменить

Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений





Турникет

Проверка на работоспособность

Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей от пыли грязи и т.д.

Проверка прочности креплений турникета, при необходимости закрепить

Проверка состояния внешних монтажных проводов, при необходимости заменить

Осмотр, очистка внутренних поверхностей плат турникета, проверка внутренних соединений жгутов (разъемов).

Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений

Проверка, смазка механических частей турникета

Проверка надежности крепления преграждающих планок при необходимости подтянуть.

Шлагбаум

Проверка на работоспособность

Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей от пыли грязи и т.д.

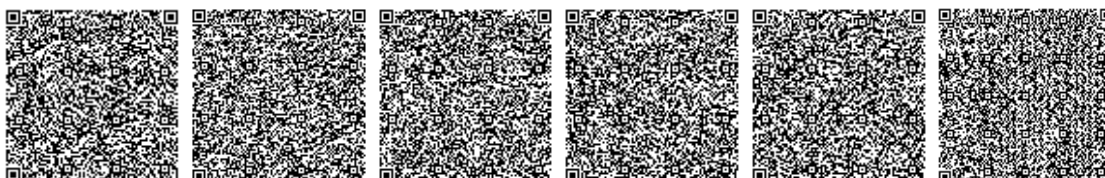
Внешний осмотр, очистка фотоэлементов от пыли грязи и т.д.

Проверка прочности креплений шлагбаума, при необходимости закрепить

Проверка работоспособности световой индикации

Осмотр, очистка внутренних поверхностей плат шлагбаума, проверка внутренних соединений жгутов (разъемов).

Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений





Проверка, смазка механических частей, при необходимости замена смазывающего вещества

Проверка надежности крепления преграждающей стрелы при необходимости подтянуть.

Датчики охранные магнитно-контактные

Проверка на работоспособность извещателя, при необходимости заменить

Проверка расстояние между установленными частями, при необходимости регулировка

Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей извещателя от пыли грязи и т.д.

Проверка прочности креплений извещателя, при необходимости закрепить

Проверка состояния внешних монтажных проводов, при необходимости заменить

Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений

Кнопка аварийного разблокирования

Проверка на работоспособность извещателя, при необходимости заменить

Внешний осмотр, очистка внешних поверхностей извещателя от пыли грязи и т.д.

Проверка прочности креплений извещателя, при необходимости закрепить

Проверка состояния внешних монтажных проводов, при необходимости заменить

Проверка, при необходимости протяжка контактных соединений

Кабельные линии

Осмотр открытых участков (состояние оболочек) и их крепления, при необходимости закрепить или заменить





Проверка целостности, надежности креплений защитных покровов, при необходимости закрепить или заменить

Проверка электрических соединений

Проверка и тестирование кабельных линий на соответствие техническим параметрам

Регулировка стрелы провиса

Измерение омического сопротивления шлейфов, при необходимости

Проверка контактных соединений (штекеры, разъемы и т.д.), при необходимости заменить

Пользование системой

Проведение инструктажа пользования системой

Подготовка, и контроль наличия описания контролируемых помещений, корректировка зон доступа.

Проверка соответствия контролируемых зон доступа системы исходным данным, при необходимости корректировка

Ведение эксплуатационно-технической документации (обеспечить наличие журнала по техническому обслуживанию на каждом объекте)

13. Перечень и количество установленного оборудования системы по каждому отдельному объекту Заказчика указано в Приложении №2 к Техническому заданию по Лоту.

14. Исполнитель обязуется на стадии заключения договора предоставить Расчет стоимости услуг по техническому обслуживанию систем по каждому отдельному объекту, Приложения №2 к Техническому заданию.

15. Общая стоимость услуг, указанных Исполнителем в Приложения №2 к Техническому заданию, должна соответствовать сумме Исполнителя, указанной в протоколе итогов (раздел «решение тендерной комиссии»).





Стоимость за разовые услуги и общие суммы должны быть указаны Исполнителем без учета НДС.

16. Заказчик один раз в три месяца оформляет Заказ на Услугу Приложение №1, где указывается необходимый объем услуг по каждому отдельному объекту Приложение 2.

Приложение

Лот №267-1 У Костанай.zip

Перечень обслуживаемого оборудования.docx

Подписал

Коньратов Азамат Алдабергенович

Дата подписания

03.10.2024

