



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 433238
способом Открытый тендер на понижение

Лот № (2-2 Р, 1514425) Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "KMG Systems & Services"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "KMG Systems & Services"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	2-2 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений, Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений
Дополнительная характеристика	Модульные блоки БПМО ЛАРН
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Мангистауская область, Тупкараганский район, 475200000, Мангистауская область, Тупкараганский район, промышленная зона №42
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 90 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

«Модернизация Базы поддержки морских нефтяных операций.
Установка и монтаж блочно-модульного здания».

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ТЕХНИЧЕСКОМ ЗАДАНИИ

Заказчик - ТОО «KMG Systems&Services».

Потенциальный поставщик - физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, юридическое лицо (за исключением государственных учреждений, если иное не установлено для них законами Республики Казахстан), временное объединение юридических лиц (консорциум), выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о закупках.

Исполнитель - Потенциальный поставщик, признанный победителем тендера.

Акт - Акт выполненных работ.

РК - Республика Казахстан.

БПМО – База поддержки морских нефтяных операций. В административном отношении БПМО находится в северной части города Форт-Шевченко, Тупкараганский район, промышленная зона №42, Мангистауская область, Республики Казахстан.

Блочно-модульное здание – здание, состоящее из 12-ти различных/одинаковых блок-модулей, заводского изготовления соединенных между собой и предназначенных для производственных и жилищно-бытовых нужд.

Блок-модуль – специально спроектированный конструктивный элемент (ячейка) блочно-модульного здания преимущественно жилого типа.

Правила закупок - Правила закупок товаров, работ и услуг АО «Фонд Национального благосостояния «Самрук-Казына».

ТЗ - Техническое задание на выполнение работ.

Наряд-допуск - Задание на производство работы, оформленное на специальном бланке установленной формы компании Заказчика и определяющее содержание, место работы, время ее начала и окончания, условие безопасного проведения, состав бригады и лиц, ответственных за безопасное выполнение работы.

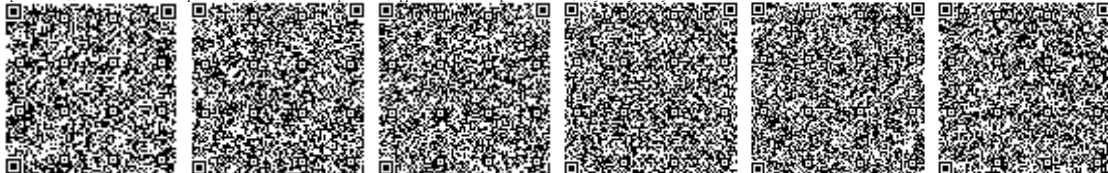
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

База Поддержки морских операций (далее - БПМО) является важным стратегическим объектом для предоставления услуг по техническому обслуживанию оборудования ликвидации на аварийные разливы нефти (ЛАРН) в Каспийском море

Работы по установке Модульных конструкций будут производиться непосредственно на БПМО

Режим работы базы: Непрерывный, круглогодичный. Объект охраняемый и имеет пропускную систему.

Работы должны быть выполнены в полном соответствии с настоящим Техническим заданием, требованиями Правил техники безопасности Заказчика, с соблюдением действующих в РК законодательных актов, государственных стандартов, технологических нормативов, технических условий, Правил и нормативных документов.





Общая информация - Настоящее Техническое задание составлено с целью предоставления общей информации об выполнении работ, а также детальных данных, которые должны быть представлены потенциальным поставщиком в конкурсной заявке. Для обеспечения логической последовательности конкурсных документов, пожалуйста, очень внимательно ознакомьтесь с содержанием Технического Задания. В конкурсе принимают участие потенциальные поставщики, имеющие необходимые разрешения, материально-техническое оснащение, финансовые ресурсы, квалифицированный персонал.

Объект Заказчика - В административном отношении БПМО находится в северной части города Форт-Шевченко, Тупкараганский район, промышленная зона №42, Мангистауская область, Республики Казахстан. В настоящее время БПМО предоставляет техническое обслуживание оборудования для ликвидации аварийных разливов нефти.

Со всех сторон свободно от застройки, в непосредственной близости от площадки БПМО находится грунтовая дорога шириной проезда 7,5 метров, с областным и районным центрами БМПО связана асфальтированными дорогами.

Срок выполнения работ - с момента заключения договора по итогам тендера в течении 90 календарных дней.

Цели и назначения БПМО

создание мобильной базы реагирования в случаи разлива нефти в Казахском секторе Каспийского моря;
техническое обслуживание оборудования для ликвидации аварийных разливов нефти.

3. ЗАКАЗЧИК

ТОО «KMG Systems&Services», расположенное по адресу: Республика Казахстан, 010017, г. Нур-Султан, ул. Кунаева, здание №2, бизнес-центр «ССС», 8 этаж.

4. ОБЪЕМ РАБОТ

Модернизацией БПМО предусматривается закуп Работ на поставку и монтаж блочно-модульного здания (далее – Модульное здание) на территории БПМО. Модульное здание состоит из 12-ти соединённых между собой блок-модулей.

Каждый поставляемый на БПМО блок-модуль Модульного здания должен быть спроектирован и произведен на заводе изготовителя казахстанского производства, а также соответствовать всем параметрам и компоновке раздела 6 настоящего Технического задания.

Модульное здание условно разделено на следующие секции/блок-модули (см. Приложение «И» к Договору):

- прачечная – не менее 1 блок-модуля;
- жилая комната – не менее 7 блок-модулей;
- кухня с тамбуром – не менее 1 блок-модуля;
- комната отдыха и приема пищи – не менее 3 блок-модулей.

Схема расположения блок-модулей указана в Приложении «И» к Договору - План-схема Модульного здания.

Модульное здание должно обладать высокой степенью мобильности, надежности, и эргономичности для персонала БПМО, а также соответствовать всем нормативам охраны здоровья и безопасности персонала.

Работы на поставку и установку блок-модулей включают, но не ограничиваются, следующие виды работ:

- выбор места установки Модульных зданий;
- согласование необходимого участка под установку блок-модулей;
- ограждение места под установку блок-модулей;
- установку блок-модулей и их комплектующих;
- сборку Модульного здания;
- подключение всех коммуникаций Модульного здания;
- проверку оборудования, всех коммуникаций блок-модулей.

Предварительно, до начала работ, необходимо согласовать компоновку каждого блок-модуля в соответствии с разделом 6 Технического задания.

Поставщик обязан приобрести товары, подлежащие монтажу, оснащению строящегося объекта и (или) потреблению при строительстве в соответствии с документацией, у товаропроизводителей состоящих в Реестре товаропроизводителей Холдинга. Поставщик несет ответственность за исполнения данного требования в соответствии с условиями заключенного Договора по итогам тендера.

Для выполнения работ допускается привлечение субподрядных организаций (субисполнителей) 2/3 от общего объема Работ по настоящему Договору. При этом согласование субподрядчика происходит до выполнения им какой-либо части Работ.

5. ОПИСАНИЕ РАБОТ

5.1. Порядок проведения работ

5.1.1. Подготовительный период

Исполнитель должен предложить технически и экономически наиболее подходящую концепцию сборки блок-модулей в Модульное здание на территории БПМО с установленной коммуникацией, согласно которой, разработанная Исполнителем Модульное здание, имело бы возможность при необходимости разделяться на отдельные блок-модули для быстрого развертывания на другом участке при разливе нефти.

Исполнитель до начала работ обязан известить Заказчика о площади необходимой территории под хранение строительных материалов/инструментов и оборудования для монтажа блок-модулей.

Исполнитель приступает к выполнению подготовительных работ с момента заключения договора, или другой даты, установленной победителю конкурсных торгов условиями конкурсной документации.

В подготовительный период Исполнителю необходимо выполнить следующие обязательные мероприятия:

- приобретение и обеспечение задействованных работников и участка производства работ средствами индивидуальной и коллективной защиты и средствами пожаротушения;
- прохождение курсов по технике безопасности для всех задействованных работников;
- заказ, приобретение и обеспечение специальным монтажным оборудованием, оснасткой и приспособлениями;
- издание приказа Исполнителя и подрядной организации о назначении ответственных лиц за подготовку, проведение и завершение





основных работ (с предоставлением копии приказа Заказчику);
организовать и согласовать с Заказчиком места размещения площадок для складирования строительных грузов, стоянок для строительной техники (разработать и согласовать с Заказчиком календарный график в составе ППР);
установка временного ограждения площадки строительного городка с установкой указательных знаков опасных зон, безопасных проходов и проездов и др.;
обеспечение объекта строительства электроэнергией, теплом, водой, связью;
доставка на объект строительной техники, материалов, конструкций, оборудования.
укомплектование рабочих бригад кадрами по профессиям, транспортными средствами для перевозки рабочих от бытового городка строителей до мест производства работ и обратно;
обеспечить работников транспортными средствами для перевозки работников от места проживания до БПМО;
обеспечить оформление акта готовности площадок разгрузки, приема и складирования МТР, ПБ;
согласовать и утвердить с Заказчиком техническую документацию и компоновку Модульного здания

Условием начала работ является наличие:

подписанного Договора;
подписанием ведомости договорной цены, согласованного с Заказчиком;
проекта производства работ (ППР), согласованного с Заказчиком;
приказа Исполнителя и подрядной организации о назначении ответственных лиц за организацию и безопасное производство работ;
согласованного с Заказчиком списка лиц, участвующих в производстве работ, с указанием Ф.И.О., должности и контактных данных;
документов, подтверждающих квалификацию персонала прошедших обучение в учебных центрах;
документов, подтверждающих готовность Исполнителя к выполнению работ повышенной опасности (Приложение «Д»
«Требования по ОЗ и БТ и ООС»);
согласованного календарного графика выполнения работ (Приложение «Б» к Договору);

5.1.2 Основной период

В основной период выполняются работы по монтажу Модульных зданий на БПМО с подключением всех коммуникаций, мебели и оборудования.

Работы выполняются без остановки от основной деятельности БПМО.

Монтажные работы Модульного здания должны включать, но не ограничиваются следующими видами работ:

транспортировка блок-модулей;
распаковка блок-модулей;
ограждение места установки/сборки блок-модулей;
транспортировка блок-модулей на место установки;
электромонтажные, сборочные работы, прокладка коммуникаций;
проверка готовности блочно-модульного здания.

В обязанности Исполнителя при выполнении основных работ входит:

обеспечение комплексной поставки материальных ресурсов в сроки, предусмотренные календарными планами и графиками работ;
соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности Заказчика;
соблюдение требований Заказчика по охране окружающей природной среды;
последовательное и/или параллельно-поточное выполнение производственных процессов.

Доставка технического оборудования на объект предусматривается по транспортным магистралям Мангистауской области.

Производство работ должно осуществляться в одну смену в дневное время. В случае необходимости, предусмотреть мойку колес автотранспорта, выезжающего за пределы места проведения работ.

Предусмотреть на период монтажа обеспечение персонала и техники:

технической водой – привозная вода в цистерне;
питьевым водоснабжением – привозная питьевая бутилированная вода;
временным сбором и утилизацией сточных вод от вагонов-бытовок – во временный септик;
временным сбором и утилизацией стоков от санузлов - применение биотуалетов;
временным пожаротушением;
организацией сбора и утилизации всех видов отходов.

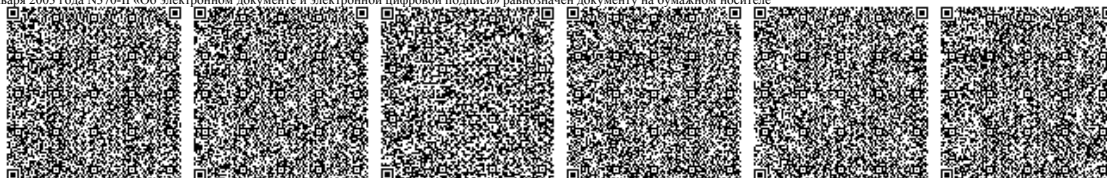
Загрязненные хозяйственно-бытовые стоки необходимо аккумулировать в герметичные накопительные емкости, установленные у блок-модулей. По мере наполнения стоки транспортировать на очистные сооружения ассенизационными машинами специализированной компанией по договору на утилизацию ЖБО. До начала производства работ должен быть составлен договор с специализированной организацией, на вывоз и утилизацию загрязненных хоз.-бытовых сточных вод. Необходимо предоставить копию договора по вывозу и утилизации сточных вод.

Обеспечить во время строительства питание рабочих привозной пищей, в термосах и с использованием одноразовой посуды, также с учетом малого срока работ на объекте, предусмотреть, при необходимости, наличие специального помещения – пункта приема пищи, оборудованного по санитарным правилам.

Ограждение зоны производства работ и временной строительной базы предусмотреть из металлической сетки с ПВХ-покрытием на стойках с опорами из оцинкованных труб диаметром 50-70 мм. У въездов на ограждаемую территорию на ограждении должны быть закреплены предупредительные знаки, а также информационный щит с информацией об объекте строительства, информацией о Заказчике и Исполнителе работ.

5.1.3 Завершающий период

В завершающий период Исполнитель после выполнения всех строительных и монтажных работ должен выполнить следующую процедуру:





- выполнить визуальный осмотр Модульного здания, и всех его комплектующих на предмет дефектов, недоделок и замечаний;
- выполнить настройку всего оборудования;
- выполнить проверку и пусконаладку установленного оборудования/компоновки;
- по окончании проверки предоставить Заказчику протоколы/отчеты проверки всего оборудования Модульного здания;
- сдать Модульное здание в эксплуатацию.

Проверку и приём в работу необходимо проводить с обязательным участием представителя Заказчика.

Исполнитель по окончании проведения основных работ обязан за свой счет и своими средствами привести наземный участок работ, в том числе участок размещения временной базы Исполнителя в исходное состояние. Завершение указанных мероприятий должно быть подтверждено соответствующим актом.

6. ТРЕБОВАНИЯ

6.1. Общие требования к блок-модулям:

Поставщик обязан приобрести товары, подлежащих монтажу, оснащению строящегося объекта и (или) потреблению при строительстве в соответствии документацией, у товаропроизводителей состоящих в Реестре товаропроизводителей Холдинга. Все поставляемые блок-модули на БПМО должны иметь сертификат, подтверждающий происхождения на территории РК. Подтверждается наличием Индустриального сертификата, выданного НПП, и/или оригиналом или нотариально засвидетельствованной копией сертификата происхождения товара формы «СТ-KZ» либо копией, заверенной уполномоченным органом, выдавшим сертификат.

Все поставляемые блок-модули на БПМО должны быть разборными и модульными и/или иметь рым-болты/крепления (петли) для быстрой транспортировки для погрузки автомобильным сообщением.

При транспортировке все блок-модули должны быть упакованы в соответствии с их технической спецификацией, а именно: с его панелями, дверями, окнами, колоннами и всем необходимым комплектом для быстрой сборки, в соответствии с разделом 6. Технического задания.

При возможной плоской/разборной погрузке блок-модуля, необходимо полностью демонтировать и собрать в соответствии с назначением проектной документации блок-модулей, размерами и их количеством.

Каждая комната Модульного здания должна быть оснащена в полном соответствии со спецификацией план-схемы, (Приложении «И» к Договору), с учетом всех требований раздела 6 Технического задания.

Весь инвентарь комнат Модульного здания должен быть согласован с Заказчиком. Все работы по монтажу и установке инвентаря жилой комнаты Модульного здания должны быть выполнены в полном соответствии с их техническими паспортами.

Перед установкой Модульного здания Исполнитель обязан согласовать Календарный график, ППР и подключение новых коммуникаций с действующими на БПМО.

Модульное здание должны быть оснащено пожарными огнетушителями (не менее 4 шт. ОП-5) и аварийными кнопками (не менее 4 шт.) в общем зале в соответствии с Приложением «И» к Договору План-схема Модульного здания.

Требования к транспортировке модульного здания на место монтажа

1. Транспортирование Модульного здания может осуществляться любым видом транспорта в соответствии с правилами, действующими на нем; в соответствии с ГОСТ 19433 или выше. Модульное здание не является опасным грузом;
2. Допускается совместное транспортирование Модульного здания только с грузами, относящимися к категории безопасных по ГОСТ 12.1.004-91;
3. Все комплектующие Модульного здания на момент транспортировки должны соответствовать с их техническими паспортами;
4. Наружные и внутренние двери должны быть закрыты на замок и опломбированы; (при сборной транспортировке)
5. Погрузка Модульного здания на транспортное средство осуществляется только за монтажные петли; (при сборной транспортировке)
6. Не допускается транспортирование Модульного здания с находящимися в нем людьми;
7. Для обеспечения устойчивости и сохранности в процессе перевозки Модульного здания автотранспортом скорость движения автомашин должна быть ограничена на дорогах с асфальтобетонным покрытием

6.1.1. Нормативы и стандарты:

Все поставки и работы должны соответствовать, но не ограничиваются требованиями, изложенным в последней редакции следующих международных и национальных кодексов и стандартов:

СНиП РК 1.03-06-2002 - Организация строительства предприятий, зданий и сооружений

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

СНиП 1.01-03-2002 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

ГОСТ 12.1.030-81 «ССБТ. Электробезопасность. Защитное заземление, зануление»;

ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования»;

ГОСТ 12.1.003-2014 Общие требования безопасности. Шум.

ГОСТ 12.1.012-2004 Система стандартов безопасности труда. Вибрационная безопасность

ГОСТ 22853-86 Здания мобильные. Общие технические условия

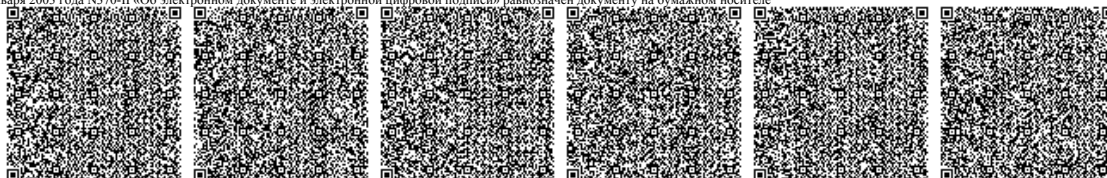
СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

ГОСТ 12.3.032-84 «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»;

ПОТ РО 14000-005-98 «Положение. Работы с повышенной опасностью. Организация проведения»;

ПОТ РМ -012-2000 «Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте»;

РД 102-011-89 «Охрана труда. Организационно-методические документы»;





ISO 14001:2015 «Системы экологического менеджмента».

СТ РК 1174-2003 Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание.

СТ РК 1295-2004 Электробезопасность. Электроустановки зданий производственного и социально-бытового назначения. Общие технические условия.

ГОСТ 2.601-2013 Единая система конструкторской документации. Эксплуатационные документы.

ГОСТ 9.032-74 Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Группы, технические требования и обозначения.

ГОСТ 9.104-79 Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Группы условий эксплуатации.

ГОСТ 9.401-91 Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Общие требования и методы ускоренных испытаний на стойкость к воздействию климатических факторов.

ГОСТ 9.402-2004 Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием.

ГОСТ 9.410-88 Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия порошково-полимерные. Типовые технологические процессы.

ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования.

ГОСТ 12.1.044-89 Система стандартов безопасности труда. Пожаровзрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения.

ГОСТ 12.3.009-76 Система стандартов безопасности труда. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности.

ГОСТ 3242-79 Соединения сварные. Методы контроля качества.

ГОСТ 5264-80 Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры.

ГОСТ 6449.1-82 Изделия из древесины и древесных материалов. Поля допусков для линейных размеров и посадки.

ГОСТ 6449.5-82. Изделия из древесины и древесных материалов. Неуказанные предельные отклонения и допуски.

ГОСТ 9573-96 Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия.

ГОСТ 10950-2013 Пиломатериалы и заготовки. Антисептирование способом погружения.

ГОСТ 12969-67 Таблички для машин и приборов. Технические требования.

ГОСТ 14192-96 Маркировка грузов.

ГОСТ 14771-76 Дуговая сварка в защитном газе. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры.

ГОСТ 14918-80 Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия.

ГОСТ 15150-69 Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категория, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды.

ГОСТ 15878-79 Контактная сварка. Соединения сварные. Конструктивные элементы и размеры.

ГОСТ 16556-2016 Заземлители для передвижных электроустановок. Общие технические условия.

ГОСТ 19433.1-2010 Грузы опасные. Классификация.

ГОСТ 22853-86 Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия.

ГОСТ 23274-84 Здания мобильные (инвентарные). Электроустановки. Общие технические условия.

ГОСТ 23345-84 Здания мобильные (инвентарные). Системы санитарно-технические. Общие технические условия.

ГОСТ 23852-79 Покрытия лакокрасочные. Общие требования к выбору по декоративным свойствам.

ГОСТ 24297-2013 Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля.

ГОСТ 24597-81 Пакеты тарно-штучных грузов. Основные параметры и размеры.

ГОСТ 24866-2014 Стеклопакеты клееные. Технические условия.

ГОСТ 25347-82 Основные нормы взаимозаменяемости. Единая система допусков и посадок. Поля допусков и рекомендуемые посадки.

ГОСТ 25348-82 Единая система допусков и посадок. Ряды допусков, основных отклонений и поля допусков для размеров свыше 3150 мм.

ГОСТ 25957-83 Здания и сооружения мобильные (инвентарные). Классификация. Термины и определения.

ГОСТ 30244-94 Материалы строительные. Методы испытаний на горючесть.

ГОСТ 30247.0-94 Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Общие требования.

ГОСТ 30247.1-94 Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции.

ГОСТ 30402-96 Материалы строительные. Методы испытаний на воспламеняемость.

ГОСТ 30403-96 Конструкции строительные. Метод определения пожарной опасности.

ГОСТ 30444-97 Материалы строительные. Методы испытаний на распространение пламени.

ГОСТ 31471-2011 Устройства экстренного открывания дверей эвакуационных и аварийных выходов.

OHSAS 18001:2007 «Системы менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда».

Работы должны быть выполнены с соблюдением норм и правил по охране труда, техники безопасности, санитарным требованиям, охраны окружающей среды в соответствии с требованиями действующих норм и правил РК. Кроме того, необходимо проводить работы в соответствии с правилами и требованиями Заказчика, указанными в Приложениях «Д» и «Е» к Договору. До начала производства строительно-монтажных работ Исполнитель обеспечивает заполнение и согласование в установленном порядке форм наряд допусков (см. Приложение «Ж») к Договору (представлены наряд - допуски с ознакомительной целью).

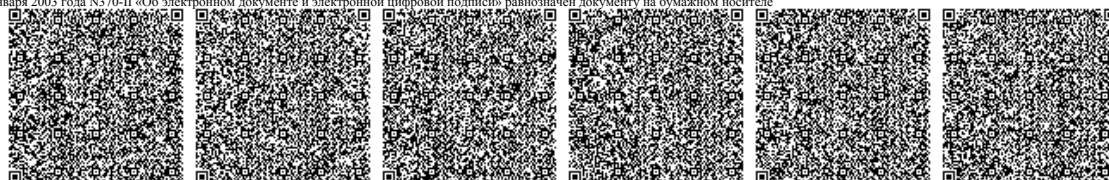
6.1.2 Гарантии

Гарантия на комплектность Модульного здания должна составлять не менее двух (2) лет. Гарантия на комплектность подтверждается гарантийным письмом в составе тендерной заявки Потенциальным поставщиком.

Гарантийный срок на выполняемые работы: 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Акта выполненных работ.

Гарантийные обязательства не распространяются на результаты влияния естественных природных факторов.

6.2 Требования к строительным материалам блок-модулей Модульного здания





Поставщик обязан приобрести товары (мебель, кабели, краски, окна и другие товары которые произведены на территории РК), подлежащих монтажу, оснащению строящегося объекта и (или) потреблению при строительстве в соответствии документацией, у товаропроизводителей состоящих в Реестре товаропроизводителей Холдинга.

Все поставляемые товары (в случае производства на территории РК) должны иметь сертификат, подтверждающий происхождения на территории РК. Подтверждается наличием Индустриального сертификата, выданного НПП, и/или оригиналом или нотариально засвидетельствованной копией сертификата происхождения товара формы «СТ-КЗ» либо копией, заверенной уполномоченным органом, выдавшим сертификат.

Поставщик обязан придерживаться следующих требований при установке/монтаже Модульного здания:

Фундамент:

- устройство ленточного фундамента из фундаментных блоков или ленточного монолитного ж/б фундамента, сечением не менее 400х300(н) мм.

Наружные сети водопровода и канализации:

- прокладка канализации из гофрированных ПВХ труб Ø 150мм – 170мм;
- прокладка водпровода из полиэтиленовых труб Ø 32мм – 150мм.

6.2.1 Нижнее шасси

Производство: Нижнее шасси рассчитано на нагрузку не менее 200 кг / м² в соответствии со структурными расчетами.

Окраска: RAL 9002

6.2.2 Верхнее шасси

Производство: Верхнее шасси рассчитано на нагрузку не менее 100 кг / м² в соответствии со структурными расчетами.

Окраска: RAL 9002

6.2.3 Колонны

Производство: Холоднокатанные стальные профили толщиной 2,0 мм

Окраска: RAL 9002

6.2.4 Полы

Сборка полов производится после производственных и окрасочных процедур.

Защита: толщина оцинкованного листового металла не менее 0,4 мм

Тепловая изоляция: минеральная вата не менее 100 мм

Пароизоляция: Полиэтилен 100 микрон

Пол: 16мм цементная доска + 2мм ПВХ виниловые полы.

6.2.5 Потолки

Сборка потолков производится после производства и покраски при сборке на месте установки.

Покрытие крыши: толщина оцинкованного листового металла не менее 0,8 мм

Тепловая изоляция: минеральная вата не менее 100 мм

Пароизоляция: Полиэтилен 100 микрон

Потолок: Подвесные потолочные плитки из минеральной ваты 60х60см

Алюминиевые подвесные потолки 60х60см (ванные комнаты жилого дома)

6.2.6 Внешние стены

Строительные материалы: Сэндвич-панели из минеральной ваты, шириной 1,00 м и толщиной 100 мм используются как для внутренних, так и для наружных стен.

Высота панели: Высота панели: 3,0 метра - внутренняя высота: 2,80 метра

Тепловая изоляция: Минеральная вата, не менее 100 мм

Поверхность панели: Внутренняя и внешняя поверхность панелей должны быть покрыты оцинкованным листовым Металлом толщиной не менее 0,4 мм с полиэфирной краской RAL 9002.

Класс пожарной опасности: А1 (DIN 4102), А2-s1, d0 (EN 13501-1) Степень огнестойкости здания, сооружений – II

Теплопроводность : 0.020 – 0.022 Вт/мК

6.2.7 Внутренние стены

Строительные материалы: Сэндвич-панели из минеральной ваты, шириной 1,00 м и толщиной 50 мм используются как для внутренних, так и для наружных стен.

Высота панели: Высота панели: 2,50 метра - внутренняя высота: 2,30 метра

Тепловая изоляция: Минеральная вата не менее 50 мм

Поверхность панели: Как внутренняя, так и внешняя поверхности панелей покрыты оцинкованным листовым металлом толщиной 0,4 мм с полиэфирной краской RAL 9002.

Класс пожарной опасности: А1 (DIN 4102), А2-s1,d0 (EN 13501-1)

Теплопроводность : 0.020 – 0.022 Вт/мК

6.2.8 Наружные двери

Размеры: не менее 850 x 2100 мм

Рама: Металл

Дверная створка: металлическая утепленная толщиной не менее 40 мм

Замок: Замок врезной с цилиндром

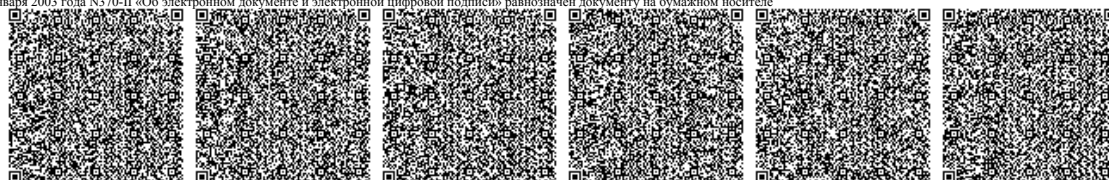
Количество: не менее 1 ед.

6.2.8 Наружные двери аварийного выхода

Размеры: не менее 850 x 2100 мм

Рама: Металл

Дверная створка: металлическая утепленная толщиной не менее 40 мм





Замок: Замок врезной с цилиндром снаружи двери

Аксессуары: Устройство аварийного выхода «Антипаника»

Количество: не менее 1 ед.

6.2.9 Внутренние двери

Размеры : не менее 850 x 2000 мм

Рама : Алюминиевая

Дверная створка: Алюминиевая глухая толщиной не менее 40 мм с шумоизоляцией

Замок : Замок врезной с цилиндром

Количество: в соответствии с Приложением «И», и по согласованию с Заказчиком

6.2.10 С.У Двери

Размеры : не менее 750 x 2000 мм

Рама : Алюминиевая

Дверная створка: Алюминиевая глухая толщиной не менее 40 мм с шумоизоляцией

Замок : Замок врезной с цилиндром

Количество: в соответствии с Приложением «И», и по согласованию с Заказчиком

6.2.11 Стандартные Окна

Размеры: не менее 800 x 1000 мм

Рама: ПВХ

Подоконник: С внутренней стороны используется подоконник из ПВХ

Стекло: Двойной стеклопакет

Тип: поворотно-откидная створка

Аксессуары: Москитная сетка и жалюзи

Количество: в соответствии с Приложением «И», и по согласованию с Заказчиком

6.2.12 Панорамное Окно

Размеры: не менее 3000 x 1200 мм

Рама: ПВХ

Стекло: Двухкамерный

Тип: поворотно-откидная створка, по согласованию

Аксессуары: Москитная сетка и жалюзи

Количество – не менее 1 шт

6.2.13 Система электроэнергии

Описание: Все кабели должны быть выполнены внутри верхнего шасси и панелей. С устройством защитного отключения включены во все поставляемые на БПМО блок-модули.

Сеть : 3 фазы 400/230V – 50 Гц.

Электрическая розетка: Электрическая розетка с заземлением – не менее 5 в каждом блок-модуле

Выключатели: Заземленные выключатели

Внутренний кабель: - Арматура: не менее 2 x 1.5мм² термо-влагостойкий кабель

- Электрическая розетка: 3 x 2.5мм² термо-влагостойкий кабель

- Выключатели: 2 x 1.5мм² термо-влагостойкий кабель

- Блок питания: 3 x 4.0мм² термо-влагостойкий кабель

6.2.14 Освещение: Флуоресцентные светильники и / или энергосберегающие точечные светильники, потолочные светильники наружной двери

6.2.15 Вентиляция: Рекуперация воздуха в помещении

6.3 Требования к внутренней комплектности Модульного здания

Поставщик обязан приобрести товары (в случае производства на территории РК), подлежащих монтажу, оснащению строящегося объекта и (или) потреблению при строительстве в соответствии документацией, у товаропроизводителей состоящих в Реестре товаропроизводителей Холдинга.

Все поставляемые товары (в случае производства на территории РК) должны иметь сертификат, подтверждающий происхождения на территории РК. Подтверждается наличием Индустриального сертификата, выданного НПП, и/или оригиналом или нотариально засвидетельствованной копией сертификата происхождения товара формы «СТ-KZ» либо копией, заверенной уполномоченным органом, выдавшим сертификат.

6.3.1 Сантехника

Описание: Сантехника и оборудование должны быть собраны/установлены в соответствии с их техническими паспортами, спецификацией, с подключением к действующим коммуникациям.

6.3.1.1. Умывальники: Керамическая напольная раковина с зеркалом и настенной мыльницей

Высота раковины – не менее 140 мм

Ширина – не менее 600 мм

Длина – в диапазоне 500 до 600 мм.

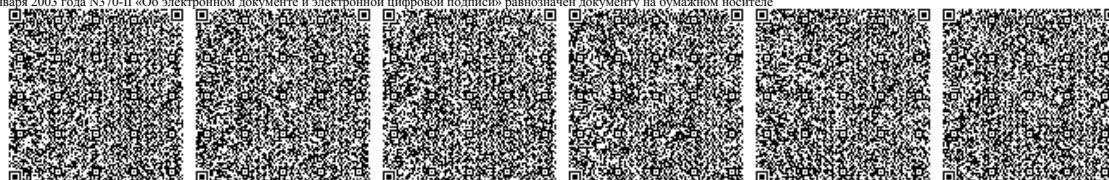
Слив – косой

Материал – керамика

Количество – не менее 8 шт

6.3.1.2. Унитазы: Унитазы западного типа (компакт) с системой смыва с держателем для туалетной бумаги

Высота до сиденья унитаза – не менее 325мм





Ширина – не менее 355 мм

Длина – не менее 550 мм.

Слив – косой

Материал - керамика

Количество – не менее 8 ед. (на каждый санузел)

6.3.1.3 Смеситель: Низкий излив не менее 12 см.

Тип- шаровой, однорычажной

Материал – нержавеющая сталь/латунь

Количество – не менее 9 шт (на каждый санузел и кухню)

6.3.1.4 Стиральная машина:

Загрузка белья - не менее 9кг

Тип загрузки: фронтальная

Управление электронное

Дисплей - цифровой

Цвет: белый

Количество – не менее 1 ед.

6.3.1.5 Водонагреватель: Мощность - не менее 1,5кВт;

Напряжение сети: 230В

Объем ёмкости для воды - 80л;

Макс. температура нагрева воды - не менее 75 °С

Внутреннее покрытие бака - нержавеющая сталь;

Количество – не менее 8 ед.

6.3.1.6 Кондиционер настенный (сплит система)

Тип кондиционера - Сплит-система

Тип внутреннего блока – Настенный

Режим работы кондиционера - Охлаждение/обогрев

Рекомендуемая площадь помещения – не менее 22.0 (кв.м)

Поток воздуха – не менее 470.0 (куб. м/час)

Количество – не менее 7шт

6.3.1.7. Кондиционер настенный (сплит система)

Тип кондиционера - Сплит-система

Тип внутреннего блока – Настенный

Режим работы кондиционера - Охлаждение/обогрев

Рекомендуемая площадь помещения – не менее 36 (кв.м)

Поток воздуха – не менее 642.0 (куб. м/час)

Мощность в режиме охлаждения/обогрева – не менее 3500/3800 (Вт)

Количество – не менее – 2шт

6.3.1.8 Душевая кабина:

Ширина - не менее 1200мм

Длина – не менее 800мм

Высота - не менее 2150мм

Поддон – Низкий, не менее 150мм

Задняя стенка - Стекло

Центральная стойка - Пластиковая

Стекло - Матовое

Количество – не менее 7 шт

Канализационных трубы (выводы): Трубы чистой воды: ПП трубы

Трубы сточных вод: ПВХ трубы

6.3.2. Отопление помещений водяное с устройством электрического котла отопления, мощностью 18-21 кВт (с резервным котлом) в помещении сушилки с внутренней разводкой по помещениям или электрические конвекторы для обогрева каждого помещения.

Тип электрического конвектора: панельный

Основные режимы: обогрев

Тип управления: механическое

Мощность в режиме обогрева (Вт): не менее 2000

Рекомендуемая площадь обогрева: не менее 20 (м2):

Габариты внутреннего блока: не менее 920x110x475 мм

Гарантия: не менее 3 месяцев

Цвет: белый

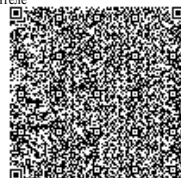
Количество – не менее 12 шт.

6.3.3. Вытяжная система с разводкой воздуховодов для каждого помещения.

6.4. Требования к внутренней мебели Модульного здания

В соответствии с Приложением «И» План-схема Модульного здания, здание должно быть укомплектовано, но не ограничивается следующими товарами:

6.4.1. Гардероб (шкаф двухдверчатый):





- высота – не менее 2м
- длина – не менее 0,8м
- ширина – не менее 0,6м
- полки (левая створка) – не менее 3 ед, шириной не менее 0,3м.
- количество – не менее 8шт. (для жилых помещений)
- отсек для вешалок (правая створка) – 1ед, шириной не менее 0,3м.
- общая полка – не менее 2 ед, шириной не менее 0,6м.
- материал – натуральное дерево/ДСП
- количество – не менее 8шт.

6.4.2. Стул деревянный (со спинкой):

- высота спинки – не менее 100 см
- высота от пола до сиденья – не менее не менее 45 см
- ширина – не менее 45 см.
- длина – не менее 45 см.
- обивка - ткань.
- материал – натуральное дерево
- количество – не менее 14шт.

6.4.3. Деревянная кровать (с матрасом), односпальная:

- высота кровати – не менее 75 см
- ширина – не менее 90 см.
- длина – не менее 2м.
- материал корпуса и фасада – ЛДСП
- количество – не менее 14 шт

6.4.4. Прикроватная тумбочка с двумя раздвижными полками (2 ящика):

- высота кровати – не менее 45 см
- ширина – не менее 45 см.
- длина – не менее 45м.
- материал корпуса и фасада – ЛДСП
- стиль - классический
- количество – не менее 14 шт

6.4.5. Телевизор с жидкокристаллическим экраном:

- Диагональ – не менее 60 дюймов
- Ширина – не менее 132 см
- Высота - не менее 74 см
- Электрическая вилка – Европейский стандарт
- Количество – не менее 1шт.

6.4.6. Комплект мягкой мебели:

6.4.6.1. Диван:

- высота дивана с учетом спинки – не менее 83 см
- ширина – не менее 192 см.
- глубина – не менее 83 см.
- обивочный материал – экокожа.
- количество посадочных мест не менее - 3 человек
- количество - не менее 1 шт.
- цвет по согласованию

6.4.6.2 Кресло 2шт:

- высота – не менее 83 см
- ширина – не менее 192 см.
- глубина – не менее 83 см.
- обивочный материал – экокожа
- количество - не менее 2 шт.
- цвет по согласованию

6.4.6.3 Журнальный столик:

- классический журнальный стол;
- материал ЛДСП, МДФ;
- цвет по согласованию;
- размеры не менее 130x65x51 см.
- количество - не менее 1 шт.

6.4.7. Обеденная группа (стол и 8 стульев)

6.4.7.1 Обеденный стол:

- обеденный стол;
- прямоугольный;
- высота – не менее 76 см
- ширина – не менее 80 см.





- длина – не менее 2 м.
- материал – МДФ, массив дерева.
- цвет по согласованию

6.4.7.2 Стулья:

- стул классический;
- основной материал массив гевеи;
- обивка ткань.
- высота – не менее 96 см
- ширина – не менее 44 см.
- глубина – не менее 51 см
- количество – не менее 8 шт
- цвет по согласованию.

6.4.8. Холодильник:

- холодильник с морозильником;
- морозильная камера снизу;
- количество камер - 2;
- класс A++;
- 68.5x60x195 см;
- размораживание морозильной камеры No Frost;
- размораживание холодильной камеры No Frost.
- количество - не менее 1 шт.

6.4.9. Электроплита:

- электрическая варочная поверхность;
- панель конфорок: стеклокерамика;
- керамических конфорок: 4;
- мощность – не менее 6кВт
- независимая установка;
- защитное отключение;
- габариты (ШхГ): 60 x 51 см.
- количество - не менее 1 шт.

6.4.10. Кухонный гарнитур, цвет по согласованию.

Модульная комплектация:

Верхний шкаф над вытяжкой (ШхВхГ): 600 x 300 x 300 мм.

Верхний шкаф распашной, 2 шт. (Ш x В x Г): не менее 400 x 600 x 300 мм.

Шкаф с мойкой (ШхВхГ): не менее 1 000 x 850 x 600 мм.

Нижний шкаф с одним ящиком (Ш x В x Г): не менее 800 x 850 x 600 мм.

Нижний шкаф с одним ящиком (Ш x В x Г): не менее 400 x 850 x 600 мм.

Фасады:

- Материал: ЛДСП.
- Цвет каркаса: по согласованию с Заказчиком.

6.4.11. Огнетушитель порошковый

- Масса заряда порошка - не менее 5 кг,
- Длина струи огнетушащего вещества – не менее 3,5 м
- Продолжительность подачи огнетушащего вещества – не менее 6 сек
- Масса – диапазоне от 7,9 до 8,3 кг
- Габариты: не менее 530 x 160 x 120 мм.
- количеством – не менее 4 шт

6.4.12. Пожарно-аварийная кнопка

Извещатель предназначен для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации (рычаг).

- Электропитание: $9 \div 30В$ (от шлейфа сигнализации) / $0,004мА$ (в дежурном режиме)
- Рабочая температура в диапазоне: $-40 \div +55^{\circ}C$
- Размеры: не менее $110 \times 80 \times 30$ мм.
- количество – не менее 4 шт.

6.4.13. Датчик дыма

- Громкость встроенной сирены (дБ) – 85дБ
- Рабочая температура - диапазон от -10 до $+50^{\circ}C$
- Рабочая влажность - до 90%
- Размеры – 128x38мм
- Интерфейс – проводной
- количество – не менее 21 шт.

7. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

- Настоящее техническое задание
- План-схема Модульного здания. Приложение «И» к Договору





• Условный план посадки Модульного здания на БПМО. Приложение «К» к Договору

8. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЮ

8.1. Исполнитель должен предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания договора по итогам тендера:

- сканированные копии с оригинала протокола и удостоверения по промышленной безопасности, пожарно-технического минимума, охраны труда и техники безопасности согласно требованию законодательства РК на весь персонал;
- на водителей – копии водительских удостоверений, удостоверения на право вождения спец. техники в количестве в соответствии с заявленными требованиями для техники и механизмов необходимых для выполнения работ, указанных в настоящем Техническом задании;

• сканированные копии документов, а также допусков на другие работы на следующих квалифицированных специалистов:
Начальник участка/прораб – 1 человек, образование высшее, с опытом работы не менее трех (3) лет в сфере строительства объектов;

Монтажник строительных конструкций – не менее 2-х человек, с опытом работы не менее трех (3) лет, имеющие допуск к работам на высоте.

Инженер по технике безопасности – 1 человек, имеющий высшее образование, с опытом работы не менее трех (3) лет.

Электромонтажник (группа по электробезопасности не менее 3гр.) – не менее 2-х человек, с опытом работы не менее трех (3) лет, имеющие допуск к работам на высоте.

Слесарь-сантехник – не менее 2-х человек, с опытом работы не менее трех (3) лет.

Дополнительно, Исполнитель должен предоставить Заказчику документы, подтверждающие обучение вышеуказанных квалифицированных специалистов в учебных центрах

8.2. Исполнитель должен предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания договора по итогам тендера:

- ведомость договорной цены (Приложение «А» к Договору);
- календарный график выполнения работ (Приложение «Б» к Договору);
- копии договора(ов) на вывоз и утилизацию всех видов отходов. (ТБО, ЖБО, строительные отходы, а также в случае необходимости - опасные отходы);
- проект производства работ (ППР), содержащий:
- обоснование выбранной технологической схемы производства работ;
- ведомость объемов работ и условий их производства;
- расчет рабочего и календарного периодов выполнения работ;
- последовательность выполнения работ на участке.

8.3. Исполнитель должен предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания договора по итогам тендера:

Исполнитель должен предоставить сведения о наличии в собственности либо аренде техники и механизмов, необходимых для выполнения монтажных работ указанных ниже:

- кран на автомобильном ходу, грузоподъемностью не менее 25 т- 1 ед.;
- электронные копии договоров обязательного страхования работника от несчастных случаев при исполнении трудовых (служебных) обязанностей;
- копию своей политики руководства по ОЗ, ТБ и ООС;
- копии свидетельств о регистрации транспортных средств, технические паспорта, договоров купли-продажи, аренды и прочее на технику.

Исполнитель должен использовать при монтажных работах следующее оборудование и инструменты:

- Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки – 1 ед.;
- Мегаомметр для измерения сопротивления изоляции кабелей – 1 ед.;
- Инструмент ручной электромонтажный – комплект;
- Наборы гаечных ключей и торцевых головок;
- Ручной электроинструмент (перфоратор, длинномер, УШМ, дрель, болгарка, мультиметр, и т.д.);
- Визуальный дефектоскоп (для обнаружения внешних повреждений в кабелях и программных средствах связи, правильности выполнения сварных швов);
- Строительная лестница – 1 ед.;
- Строительные леса – 1 ед.;
- Токоизмерительные клещи – не менее 1 ед.

8.3.1. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания договора следующую документацию:

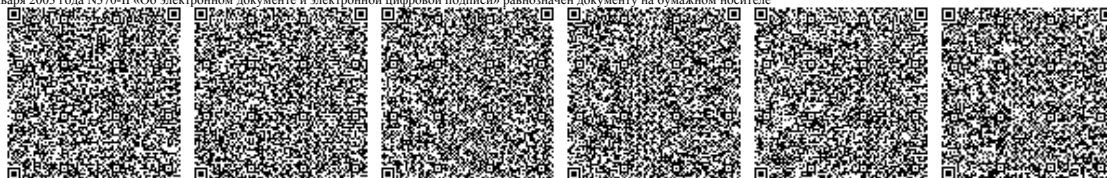
- проект производства работ (ППР) для согласования с Заказчиком.

8.4. Все работы по данному Техническому заданию подлежат выполнению за счет средств Исполнителя, с последующей оплатой по

факту выполненных работ, в соответствии с условиями Договора. Исполнитель должен предоставить данные по необходимым ресурсам для выполнения требований данного Технического задания, наличию необходимого собственного оборудования для выполнения, заявленного Заказчиком объема работ.

8.5. Все работы должны быть выполнены в полном объеме и в строгом соответствии с требованиями законодательства РК, в том числе в области промышленной безопасности и охраны окружающей среды Заказчика.

8.6. Выполняемые работы должны соответствовать Техническому заданию, стандартам, СНиП и не иметь дефектов, снижающих их качество.





- 8.7. Цена и стоимость работ должны включать все сопутствующие и непредвиденные расходы Исполнителя.
- 8.8. Исполнитель должен предоставить и согласовать с Заказчиком календарный график выполнения работ и проект производства работ до начала СМР.
- 8.9. Исполнитель за свой счет обязуется предпринять все меры предосторожности для защиты своих работников, минимизировать негативное воздействие на окружающую среду, включая порядок (план) действий при возможных авариях или ЧС.
- 8.10. При проведении работ Исполнитель должен соблюдать, выполнять и нести ответственность за все требования действующих норм и правил в области промышленной безопасности, пожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда.
- 8.11. После проведения монтажных и пусконаладочных работ до подписания Акта выполненных работ Исполнитель должен предоставить Гарантийное письмо Заказчику с указанием гарантии на СЭС.
9. ТРЕБОВАНИЯ К ПОТЕНЦИАЛЬНОМУ ПОСТАВЩИКУ.

9.1. В составе заявки на участие в тендере Потенциальный поставщик должен предоставить копии всех лицензий, разрешений, требуемых в соответствии с законодательством Республики Казахстан для выполнения настоящего Объема работ, в том числе лицензия на строительно-монтажные работы (не ниже III категории) со следующими подвидами деятельности:

- возведение несущих и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений (в том числе мостов, транспортных эстакад, тоннелей и путепроводов, иных искусственных строений), включающее капитальный ремонт и реконструкцию объектов, в том числе:

- кровельные работы;
- монтаж металлических конструкций;
- устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации.

9.2. Потенциальный поставщик в конкурсной документации должен предоставить:

- электронные копии документов о профессиональном образовании на каждого работника, указанных в пункте 9.3 настоящего Технического задания.
- электронных копий трудовых договоров/трудовых книжек/приказов о назначении или переводе на должность, на каждого работника, указанных в пункте 9.3 настоящего Технического задания.
- сканированные копии с оригинала протокола и удостоверения по промышленной безопасности, пожарно-технического минимума на весь персонал, указанный в пункте 9.3 настоящего технического задания,
- охраны труда и техники безопасности, согласно требованию законодательства РК на весь персонал, указанный в пункте 9.3 настоящего технического задания.

Потенциальный поставщик в конкурсной документации должен предоставить заверенный печатью организации список квалифицированных специалистов, указанных в пункте 9.3 настоящего технического задания. Потенциальный поставщик должен предоставить список работников, задействованных (вышеперечисленных) для выполнения работ на Объекте Заказчика (Заполнить Форму №1 к настоящему Техническому заданию) и заверить печатью организации.

9.3. Требуемые квалифицированные специалисты для выполнения работ поточным или параллельно – поточным методом согласно технологических процессов по данному техническому заданию на Объекте Заказчика:

- начальник участка/прораб – 1 человек, образование высшее, с опытом работы не менее трех (3) лет в сфере строительства объектов;
- монтажник строительных конструкций – не менее 2-х человек, с опытом работы не менее трех (3) лет, имеющие допуск к работам на высоте;
- инженер по технике безопасности – 1 человек, имеющий высшее образование, с опытом работы не менее трех (3) лет;
- электромонтажник (группа по электробезопасности не менее 3 гр.) – не менее 2-х человек, с опытом работы не менее трех (3) лет, имеющие допуск к работам на высоте;
- слесарь-сантехник – не менее 2-х человек, с опытом работы не менее трех (3) лет;

9.4. Потенциальный поставщик в конкурсной документации должен предоставить заверенный печатью список поставляемых товаров (комплектность) для Модульного здания с указанием марки/модели, страны происхождения, на указанных в п.6.2 - 6.4 настоящего технического задания.

9.5. Так же, заявка на участие в тендере должна содержать письменное обязательство о том, что к выполнению Объема работ будет привлечен состав сотрудников потенциального поставщика/субподрядчика, указанный в данном техническом задании и в случае необходимости замены сотрудников в процессе выполнения Объема работ, будет своевременно представлено Заказчику аргументированное ходатайство о соответствующем изменении, с условием обеспечения соответствия квалификации вновь привлекаемых сотрудников требованиям, установленным в настоящем техническом задании. Подтверждается предоставлением гарантийного письма.

10. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К ПРИРОДООХРАННЫМ МЕРАМ И МЕРОПРИЯТИЯМ ИСПОЛНИТЕЛЯ

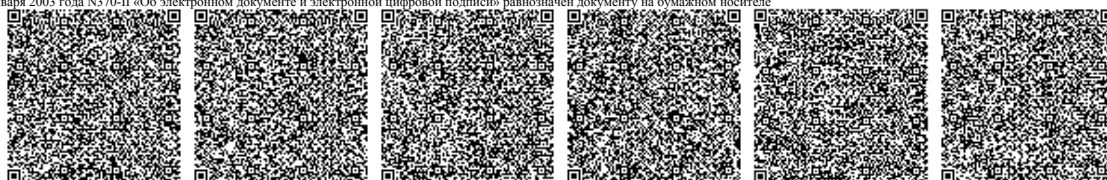
При проведении работ необходимо:

- работы, монтаж и демонтаж сооружений осуществлять только при использовании технологий, обеспечивающих сбор всех видов отходов и утилизировать все виды отходов согласно договору со специализированным предприятием;
- при производстве работ следует выполнять требования по охране окружающей среды, согласно требованиям Экологического кодекса РК.

Исполнитель несет ответственность за соблюдение требований по охране окружающей среды и природоохранного законодательства.

Исполнитель должен содержать территорию места проведения работ в чистоте, своевременно убирать и вывозить весь строительный и бытовой мусор на протяжении всего времени выполнения работ.

- Исполнитель возмещает Заказчику все затраты, связанные со всеми видами экологических платежей.





До начала производства работ, производственный персонал должен пройти инструктаж Заказчика по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении работ.

Строительная площадка должна быть оборудована комплектом первичных средств пожаротушения: песком, лопатами, баграми, огнетушителями. Необходимо соблюдение противопожарных норм.

Все отходы и металлолом раздельно вывозятся автотранспортом на свалку или предприятие по приему металлолома. Для этого: Исполнителю необходимо заключить договор с принимающими организациями на вывоз всех видов отходов.

Исполнитель самостоятельно выполняет все разбивочные работы по Объекту работ;

Исполнитель самостоятельно получает разрешение(я) на эмиссии в окружающую среду.

Почвенный покров:

Исполнитель после завершения работ при обнаружении замазученных пятен производит удаление из состава почвы загрязненных участков и производит утилизацию замазученного грунта согласно процедуре.

Аварийные ситуации:

У Исполнителя также должны быть сценарии возможных чрезвычайных ситуаций, в соответствии с которыми экологическая служба Исполнителя будет разворачивать наблюдения. При возникновении чрезвычайной ситуации Исполнитель должен немедленно поставить в известность все компетентные органы и Заказчика.

Санитарное состояние бытовых и промышленных площадок поддерживается путем их своевременной зачистки. На площадке производства работ должны быть предусмотрены контейнеры для ТБО и промышленных отходов.

Организация и проведение работ выполняются на основе проектов производства работ, разработанных с учетом требований действующей нормативной документации и санитарных правил.

Производство работ на строительном объекте следует вести в технологической последовательности, при необходимости совмещения работ проводятся дополнительные мероприятия по обеспечению условий труда, отвечающих требованиям настоящих санитарных правил. Для территории временной базы, в том числе внутри вспомогательных, производственных и складских помещениях, а также строительных площадках, должен быть разработан и утвержден противопожарный режим, соответствующий их пожарной опасности, в том числе:

определены и оборудованы места для курения;

установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;

определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;

регламентированы:

порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;

порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;

действия работников при обнаружении пожара;

определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

11. СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Стоимость выполненных Работ определяется по фактически выполненным объемам работ.

12. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

Организация и производство Работ должны выполняться строго в соответствии с требованиями Заказчика, в области охраны труда, безопасного ведения работ, промышленной безопасности и окружающей среды, локальными-нормативными документами.

На площадке монтажа должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные для движения зоны следует ограждать, либо выставить на их границах предупредительные макеты и сигнальные знаки, видимые как в дневное, так и в ночное время.

Подходы, проезды и погрузочно-разгрузочные площадки необходимо очистить от мусора, строительных отходов и загромождений.

При производстве строительных и специальных работ рабочие места должны быть оборудованы приспособлениями, обеспечивающими безопасность; рабочие должны быть экипированы защитными касками, спецодеждой и спецобувью.

Подъем грузов, должен быть плавным, без рывков и толчков. При подъеме не допускается раскручивание элементов, запрещается перенос кранами конструкций над рабочими местами работающих и соседними захватками. Запрещается находиться людям в зоне перемещения элементов и конструкций краном.

Все грузоподъемное оборудование, инструменты и механизмы должны быть соответствующим образом сертифицированы.

Сертификаты (копии) должны быть доступны на месте производства работ в любое время.

При выполнении погрузо-разгрузочных работ вручную следует соблюдать требования законодательства о предельных нормах переносимых грузов и допуске работников к выполнению этих работ.

Механизированный способ погрузо-разгрузочных работ является обязательным для грузов весом более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2 м.

Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектными инструкциями о мерах пожарной безопасности. Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа.

Должностные лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности, должны: обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору;

выполнять постоянное наблюдение и контроль за объектами строительства и их пожарную охрану;

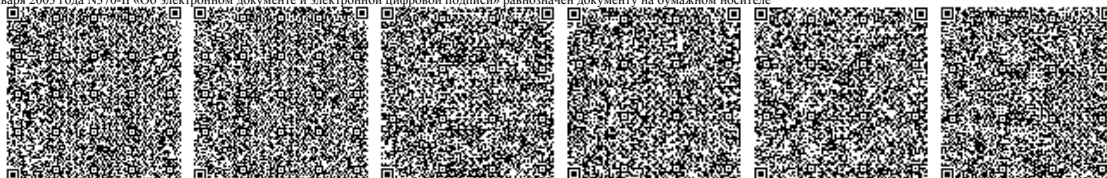
использовать противопожарную технику строго по назначению.

Требования по ТБ к персоналу Исполнитель:

наличие обучения по промышленной безопасности, охране труда и пожарно-техническому минимуму;

наличие дополнительного обучения при выполнении соответствующих работ:

- группа допуска по электробезопасности;





- ответственное лицо за эксплуатацию ГПМ и безопасное перемещение грузов;
- ответственное лицо за исправное состояние ГПМ;
- обучение для электромонтажника и инженера-электрика;
- верхолазные работы (проведение свыше 5м от настила);
- сосуды, работающие под давлением;
- земляные работы;
- первой доврачебная помощь (с учетом 1/10 (один обученный на 10 человек).

Дополнительное обучение при выполнении соответствующих работ (согласно требованиям Заказчика):

- общий вводный курс (для получения паспорта по ОЗТОС Заказчика);
- работы на высоте;
- безопасное вождение для водителей (DDT);
- наряд-допуск и оценка риска системы (WRAP&TRIC, PTW);
- требования по электробезопасности (Низкий / Высокий вольтаж) для электротехнического персонала, (все курсы должны проводиться в учебных центрах.

Минимальные требования к наличию средств индивидуальной защиты (СИЗ):

каска, очки, обувь со стальным носком, комбинезон с логотипом компании, спасательный жилет, перчатки, сигнальный жилет; дополнительные требования к СИЗ в зависимости от выполняемой работы: респиратор, беруши, страховочный пояс, щиток для защиты лица, жидкость для промывки глаз. Все СИЗ должны быть сертифицированы и использоваться до окончания срока годности.

Исполнитель должен предоставить список сигнальщиков, стропальщиков.

Водитель экскаватора-погрузчика должен иметь следующие документы:

водительское удостоверение на соответствующую машину, документы, подтверждающие квалификацию вождения

Исполнитель должен обеспечить:

- ежедневное пред сменное медицинское освидетельствование;
- наличие ежегодного медицинского профосмотра работников;
- ежедневный предсменный инструктаж работников.

Персонал Исполнителя должен быть осведомлен о требованиях инструкций и регламентов по ОТ, ТБ и ООС, действующих на месте производства работ.

При опасных видах работ необходимо использовать систему нарядов-допусков (оценка рисков) до начала работ.

План мероприятий по пожарной безопасности.

Требования к спецтехнике, механизмам, легковому и пассажирскому автотранспорту:

- год выпуска спецтехники, механизмов не должен превышать 10 лет, легкового и пассажирского автотранспорта не должен превышать 7 лет;
- техническое состояние всех частей и механизмов должно быть в рабочем состоянии, не должно быть утечек масел и охлаждающей жидкости;
- технический паспорт, ежегодный технический осмотр, страховой полис, страховой полис на пассажиров, путевой лист;
- грузозахватное оборудование, а также электрооборудование должно иметь соответствующую цветную квартальную кодировку и сертификаты;
- наличие ежедневного проверочного листа на каждую единицу автотранспорта;
- наличие сервисной книжки с указанием последнего ТО на каждую единицу автотранспорта;
- наличие огнетушителя (минимум 5 кг), аптечки с непросроченными медикаментами, 2 аварийных знака, сигнал заднего хода, трех - точечные ремни;
- наличие индикаторов затяжки шпилек колес;
- на спецтехнике (погрузчик, автокран, тяжелая техника с негабаритным грузом и тд.) должен быть установлен проблесковый маячок;
- на грузовом транспорте необходимо иметь комплект для ликвидации разливов ГСМ (песок, лопата и др.);
- пройти инспекцию техники и получить допуск на территорию объекта;
- лобовые стекла не должны иметь трещин.

Исполнитель обязуется выполнить проведение работ согласно требованиям процедур и инструкций ТОО «KMG Systems & Services» согласно Приложению «Е» к Договору (см приложение «Д»).

13. МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ

1. Отчет о вводе в эксплуатацию
2. Исполнительная документация (схемы, чертежи, сертификаты и паспорта на материалы и компоновку Модульного здания) (где это применимо).
3. Акт о приемке выполненных работ.
4. Справка о стоимости выполненных работ и затрат.
5. Отчет о местном содержании в выполненных работах.

Примечание: К актам о приемке выполненных работ и справкам о стоимости работ и затрат прилагаются соответствующие документы бухгалтерской отчетности.

14. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ УТОЧНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ И ИЗМЕНЕНИЙ

Техническое задание действительно в течение всего срока действия договора.

Приложение





Форма 1.docx

Техническое задание БПМО.pdf

Техническое задание БПМО.pdf

Форма 1.docx

Подписал

Дата подписания

ЕТЕКБАЕВ РИНАТ АМАНГЕЛЬДЫЕВИЧ

30.04.2020

