Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 501314 , Услуги охраны на 2021г.
способом Открытый тендер

Лот № (1 У, 1774250) Услуги охраны

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазРосГаз"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазРосГаз"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	1 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги охраны, Услуги охраны (патрулирование/охрана объектов/помещений/имущества/людей и аналогичное) на административных и бытовых объектах охраняемой организации
Дополнительная характеристика	-
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Алматы, ул.Байзакова, 280
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2021
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

1. Общие требования к оказываемым услугам:
1.1. Охраняемый объект - офисные помещения на 15-24 этажах площадью 6 687,3 кв.м и 150 мест на втором уровне паркинга площадью 2115 кв.м в МФК «Almaty Towers», расположенном по адресу: г.Алматы, ул. Байзакова, 280 (южная башня) (далее - Объект).
1.2. Сроки предоставления услуг по охране Объекта – с даты подписания Договора по 31 декабря 2021 года включительно.
1.3. Оказание Услуг Исполнителем осуществляется в соответствии с Заявкой Заказчика с указанием количества постов согласно п.2.1. настоящей Технической спецификации, направляемой в адрес Исполнителя не позднее 25-го числа месяца, предшествующего месяцу оказания Услуг, с указанием количества постов охраны, за исключением первого месяца оказания Услуг, Заявку в котором Заказчик вправе предоставить не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора.
Примечание: Количество постов в Заявке может меняться в зависимости от полной/неполной эксплуатации (загрузки) Объекта Заказчика.
2. Структура организации охраны на Объекте:
2.1. Охрана Объекта осуществляется работниками Исполнителя в необходимом количестве, без учета пункта 3.1.7 настоящей Технической спецификации:
2.1.1. два круглосуточных поста охраны, включая выходные - суббота, воскресенье и
праздничные дни;
2.1.2. четыре дневных постов охраны (с 09.00 часов до 19.00 часов в рабочие дни).
3. Требования к Исполнителю для оказания Услуг на Объекте, режим работы, численность, функциональная деятельность и оснащение стационарного, обходного поста охраны:
3.1. Потенциальный Исполнитель должен:
3.1.1. Соблюдать норматив численности при охране стационарных объектов не более 4,5 единиц штатного охранника на один круглосуточный пост охраны (утв. постановлением Правительства Республики Казахстан от 05.04.2002г. №407).
3.1.2. Производить ведение охраны путем обхода и наблюдения на территории охраняемого стационарного объекта с целью пресечения попыток совершения или подготовки к совершению противоправных посягательств в отношении персонала, автотранспорта, технологического оборудования, зданий и сооружений, находящихся под охраной.
3.1.3. Обеспечить организацию контрольно-пропускного режима на территорию Объекта работников, клиентов и посетителей арендаторов Заказчика, а также вноса и выноса товарно-материальных ценностей Заказчика и его арендаторов, а также организацию охраны Объекта на этажах Объекта, включая места парковки автотранспорта Заказчика и его арендаторов.
3.1.4. Проводить термометрию, предоставленным Заказчиком прибором (в случае необходимости) персонала и посетителей, контроль по соблюдению посетителями охраняемого объекта социальной дистанции и масочного режима.
3.1.5. Обеспечить контроль за состоянием системы пожаротушения, электроосвещения, отопительной системы, канализации в нерабочее время, принятие мер по информированию ответственных лиц в случае повреждения или выхода из строя вышеуказанных систем, а также принятие возможных мер по спасению людей, имущества и тушению пожара первичными средствами

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

пожаротушения.
3.1.6. Проводить патрулирование объекта, осмотр конструкций здания и помещений подлежащих охране на наличие самодельных взрывных устройств и подозрительных лиц (в том числе лиц без определенного место жительства), обеспечения сохранности оборудования, не реже одного раза в два часа.
3.1.7. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, нападения на Объект и других экстренных ситуаций обеспечить в течение пятнадцати минут прибытие дополнительных сил (мобильной группы) в составе не менее 5 (пяти) человек, для усиления охраны Объекта, в случае необходимости для оказания помощи в эвакуации работников Заказчика.
3.2. Услуги должны оказываться работниками Исполнителя, одетыми в специальную одежду для офисных помещений в соответствие с законодательством Республики Казахстан, регламентирующим охранную деятельность.
3.3. Услуги должны оказываться работниками Исполнителя, прошедших специализированный курс обучения (курсы охранника и антитеррористической подготовки), обеспеченными специальными средствами индивидуальной защиты (маски, перчатки), иметь санитайзеры с дезинфицирующим средством и средствами обороны (палки резиновые на каждого охранника, находящегося на дежурстве), соответствующем количеству постов, средствами радиосвязи (индивидуальные радиостанции) на частоте охранной организации в количестве соответствующем количеству постов, для взаимодействия друг с другом на случай возникновения чрезвычайной ситуации и аварийного отключения телефонной и сотовой связи на Объекте, и поддержания связи с круглосуточным «пунктом» Исполнителя, находящимся за пределами Объекта, с целью обеспечения оперативного прибытия на Объект дополнительных сил согласно подпункту 3.1.7 настоящей Технической спецификации, взаимодействия с сотрудниками полиции, скорой медицинской помощи и уполномоченного государственного органа по чрезвычайным ситуациям.
4. Ответственность за сохранность товарно-материальных ценностей Заказчика:
4.1.Ответственность за сохранность товарно-материальных ценностей (ТМЦ) Заказчика и его арендаторов несет непосредственно Исполнитель, заключивший Договор на охрану Объекта Заказчика.
4.2.. Оперативный контроль деятельности Исполнителя осуществляют уполномоченные лица со стороны Заказчика, при необходимости фиксирующие нарушения в работе работников Исполнителя или пропажу ТМЦ Заказчика и его арендаторов, и информирующие об этом руководство Заказчика и Исполнителя.
5. Другие требования
5.1. Цена заявки потенциального Исполнителя должна включать, кроме Общей стоимости услуг по организации охраны, все иные расходы, необходимые для оказания услуг, закупаемых по настоящему тендеру, а также налоги и сборы, за исключением НДС Республики Казахстан 12%.
5.2.Оказание Услуг с более поздним сроком исполнения не допускается.
5.3.Потенциальный Исполнитель в составе своей технической спецификации предоставляет гарантию на качество предлагаемых Услуг, оформленную в виде отдельного письма - обязательства, подписанного потенциальным Исполнителем и скрепленного печатью (в случае наличия). Образец письма-обязательства прилагается.
5.4.Потенциальный Исполнитель в своей технической спецификации должен указать цену за один пост (круглосуточный и дневной) без учета НДС.

Приложение

Образец письма-обязательства гарантии качества услуг.doc

Подписал	Жакупова Жанна Амановна
Дата подписания	13.11.2020

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе