



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 321949 , Ремонт кровли
способом Открытый тендер на понижение

Лот № 1080017

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахойл Ақтобе"
Организатор Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахойл Ақтобе"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	119 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту/установке крыш, кровельных перекрытий и связанные с этим работы
Дополнительная характеристика	Работы по ремонту
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Актюбинская область, Мугалжарский район, месторождение Алибекмола 4 пл
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 45 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

на выполнение ремонтных работ складских помещений ТОО «Казахойл Ақтобе»
месторождения «Алибекмола» площадка №4.

1 2

1. Расположение объекта: Республика Казахстан; Актюбинская область; Мугалжарский район; месторождение Алибекмола, пл.4.

2. Вид строительства: Ремонтные работы складских помещений ТОО «Казахойл Ақтобе» месторождения «Алибекмола», площадка №4.

3. Основание: После проведенного осмотра - ремонт кровли здания склада №17А. Восстановление, устройство отмоствок.

4. Номенклатура производства:

Перечень существующих зданий и сооружений, подлежащих ремонту: Кровля склада №17А. Отмоствки здания скл. №17А.

5. Основные требования по технологии производства: Согласно проекту и требованиям СНиП, ВСН, ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ, тех. условиям, норм и правил безопасности в нефтегазовой промышленности, действующих на территории РК.

6. Подрядчик

6.1. Обязанности Подрядчика:

- Подрядчик еженедельно и ежемесячно предоставляет в сектор складского хозяйства статус по выполнению ремонтных работ.

- Подрядчик обязуется выполнить ремонтные работы в соответствии с согласованием Заказчика.

Заказчик имеет право изменять график ремонтных работ;

- Подрядчик должен предоставить Заказчику уведомление о начале ремонтных работ на месторождении за 48 часов до начала работ;

- Любые изменения, которые могут возникнуть во время выполнения работ, должны быть согласованы с Заказчиком до начала их осуществления;

- строительные работы должны быть выполнены в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан;

- Подрядчик обязуется оформить исполнительную техническую документацию согласно правилам и нормам Республики Казахстан и требованиям Заказчика;

- Подрядчик несет все материальные и иные затраты по проведению Рабочей комиссии по приемке объектов в эксплуатацию.

- Поставку строительных материалов осуществляет Подрядчик;

- Все материалы, закупленные Подрядчиком для данного объекта, должны быть согласованы с Заказчиком и иметь соответствующие паспорта или сертификаты.

- Подрядчик обязуется обеспечить антисептирование и огнезащиту деревянных конструкций.

- Подрядчик должен предоставить окончательную цену с методикой расчета за выполнение ремонтных работ по позициям, которые указаны в Приложении №1 к Технической спецификации, включая мобилизацию и демобилизацию персонала.

- Перед началом работ Подрядчик обязан, ознакомится с объемом работ указанным в ТС (Приложение №1 к Технической спецификации) и непосредственно на объекте.

6.2. Персонал для ремонтных работ:





- Подрядчик должен предоставить рабочий персонал и администрирование для ведения работ;
- Подрядчик должен предоставить количество персонала, планируемого использовать в ремонтных работах (не менее 3 работников «Кровельщиков»);

6.3. Контроль качества выполняемых работ:

- Подрядчик должен иметь все необходимое оборудование, инструменты и технику для контроля качества выполняемых работ;
- Подрядчик должен предоставить все оборудование, инструменты и технику для качественного выполнения работ до конца действия договора.
- Подрядчик гарантирует качественное выполнение работ.
- Представитель Заказчика имеет право, вести контроль за качественным выполнением работ и при обнаружении несоответствии по качеству исполнения работ приостановить производство работ до их исправления.

- При ведении ремонтных работ Подрядчик обязан сохранить в исправном состоянии имеющиеся коммуникации. При нарушении обязуется исправить за свой счет.

6.4. Материалы для ремонтных работ:

- Подрядчик должен обеспечить себя горюче-смазочными материалами на все время выполнения работ;
- все оборудование, инструменты и автомашины Подрядчика должны быть в хорошем эксплуатационном состоянии и безопасны при их эксплуатации во время работы на месторождении;
- Подрядчик ответственен за все расходы по его оборудованию, техники и автомашин, включая техническое обслуживание, а также за расходы по немедленному замещению их в случае поломки, потери или повреждения, весь технический ремонт оборудования и автомашин Подрядчика должны выполняться в нерабочие часы.

7. Условия и требования по безопасности, охране здоровья и окружающей среды:

- Подрядчик обязан ознакомиться с системой менеджмента OHSAS 18001:2007. ISO 14001:2004 и выполнять работу с соблюдением мер безопасности, в соответствии с требованиями Политики Заказчика по безопасности, охране здоровья и окружающей среды;
- Подрядчик должен сохранять территорию в чистоте, основательно убирать и вывозить все санитарные отходы, мусор, металлолом на протяжении всего времени выполнения работ;
- персонал Подрядчика, работающий на месторождении, должен пройти инструктаж по технике безопасности;
- персонал Подрядчика обязан при прохождении инструктажа по ТБ иметь при себе средства индивидуальной защиты (каска, противогазы, ботинки с металлическим носком и т.п.);
- Подрядчик обязуется обеспечить каждого своего работника средствами индивидуальной защиты. Подрядчик не должен вычитывать стоимость средств индивидуальной защиты из зарплаты своих работников;
- Подрядчик должен самостоятельно производить платежи в бюджет за загрязнение окружающей среды и нести ответственность перед государственными контролирующими органами за нарушение требований природоохранного законодательства и законодательство по охране труда;
- Подрядчик получает самостоятельно все разрешительные документы для производства ремонтных работ, кроме разрешения с ГАСК

8. Режим работы производства: - непрерывный, вахтовый с продолжительностью вахты 15 дней. Продолжительность смены – 11 часов включая 1 час на прием пищи;

9. Сроки строительно-ремонтных работ: 45 календарных дней после подписания Договора с двух сторон.

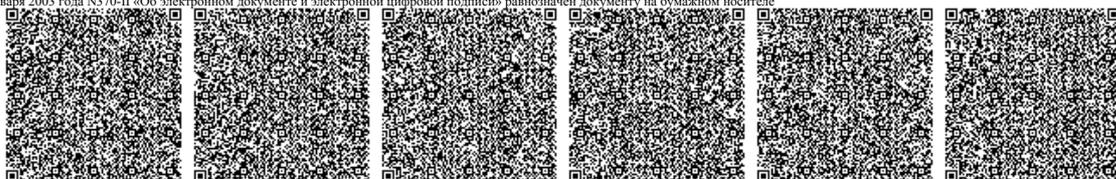
Подрядчик должен предоставить:

- ресурсный план;
- график производства работ;
- график комплектации строительными материалами, конструкциями и оборудованием;
- локальные и сметные расчеты.

Графики, локальные сметы, сметные расчеты предоставляются на бумажном носителе и в электронном варианте (графики формат файла программы Microsoft Project), электронная версия локальных смет, сметных расчетов в форматах файлов MS Word или MS Excel в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента уведомления о том, что Подрядчик стал победителем Тендера.

10. Особые условия: - Закуп и доставку всех материалов, осуществляет Подрядчик и включает их в стоимость расчета ценового предложения

- Все материалы, закупленные Подрядчиком, должны быть согласованы с Заказчиком и иметь соответствующие паспорта и сертификаты;
- Материалы деревянных конструкции, должны быть обработаны огнезащитными и антисептическими средствами.
- Все работы Подрядчик обязан провести согласно настоящей Технической спецификации.
- Работы, указанные в данной Технической спецификации должны быть выполнены в полном объеме, своими материалами и своим персоналом.
- В случае если фактически объем работ будет меньше чем указано в ТЗ, Подрядчик обязан произвести перерасчет стоимости работ, или взамен выполнить дополнительный объем работ по согласованию с Заказчиком.
- Подрядчик должен обеспечить себя на все время проведения ремонтных работ жильем, питанием и медицинским обслуживанием, а также электроэнергией, водой и связью, доставку персонала к месту работы и обратно.
- Подрядчик принимает на себя все необходимые расходы, связанные с получением всех необходимых лицензий, разрешений и согласований, разработок ППР и т.д.
- Заказчик оставляет за собой право отстранения от выполнения работ машин и механизмов, приостановлении работы оборудования Подрядчика в случае технического несоответствия стандартам.
- В случае если по каким-либо причинам поставка материалов, конструкций, оборудования будет осуществлена Заказчиком, то стоимость договора будет уменьшена на стоимость поставки по ценам Поставщика.
- Подрядчик согласно Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» статья 69, гарантирует





эксплуатацию объектов не менее 2-х лет.

Приложение №1 к Технической спецификации.

Перечень необходимого объема ремонтных работ складских зданий
ТОО «Казахойл Актобе» месторождения «Алибекмола» площадка №4.

Ремонт здания склада №17А

№ п/п Наименование работ Примечание

1. Ремонт здания склада №17А Размеры здания: 36,8м x 18,7м, высота основного здания: 36,8x9,8x7,0 м., пристройки 36,8x8,9x4,5;
1.1. Кровельные работы основного здания и пристроек: Сейчас на здании «мягкая кровля». Ед. изм. Кол-во

1 Частичный ремонт кирпичной кладки карниза м3 1

2 Установка мауэрлата по контуру кровли из брусьев 150x75 с креплением к конструкции стен или к плитам перекрытия м/м3
190,6/2,14

3 Установка коньковых прогонов с креплением к плитам перекрытия м/м3 74,6/0,82

4 Установка прогонов (лежни) из брусьев 150x75 с креплением к плитам перекрытия м/м3 226,8/2,5

5 Установка стропил из брусьев (150x50) м/м3 1512,4/11,3

6 Устройство кровли из оцинкованного профлиста С-21, толщиной-0,55мм по деревянной обрешетке м2 840,1

7 Обшивка карнизов обрезными досками 120x25 м2 80,6

8 Обшивка карнизов оцинкованным профлистом с-10 м2 80,6

9 Устройство конька из оцинкованного гладкого листа м 37,8

10 Заделка примыканий крыши и конструкций системы вентиляции м 12

11 Устройство отмостки из бетона шириной 0,8м, толщиной 0,1м вокруг здания, вдоль периметра основания стен. м3 8,88

Примечание: Все деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.

Дополнительные технические требования к закупаемому лоту, требующие документального подтверждения

1	Список оборудования, инструментов и техники, с предоставлением подтверждающих сканированных документов.
---	---

Приложение

Приложение к ТС.doc

Подписал

Дата подписания

Жолжанов Артур Батталович

22.08.2019

