



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 462572
способом Открытый тендер

Лот № (1204 Р, 1638080) Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений

Заказчик: Акционерное общество "Казакхтелеком"

Организатор: "Дирекция "Телеком Комплект" - филиал Акционерного общества "Казакхтелеком"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	1204 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений, Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)
Дополнительная характеристика	Капитальный ремонт помещений технического здания ЦЛКС-149 п. Казталовка
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Актыобинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, ЗКО, Казталовский р-он, с. Казталовка, ул. Шарафутдинова, 5 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 90 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация закупаемых работ

1. АО «Казакхтелеком» проводит закупку работ по капитальному ремонту объектов Сервисной фабрики - филиала АО "Казакхтелеком". Перечень объемов, сроки выполнения ремонтных работ по объектам приведены в п.5,6 настоящей Технической спецификации.

На момент заключения договора Поставщик работ должен предоставить: сметную документацию на закупаемые работы, составленную ресурсным методом, согласно нормативно-техническим документам по ценообразованию и сметам, актуальными на период проведения закупки работ, выполненный на АВС-4, график производства ремонтных работ, за подписью первого руководителя. Сметная документация должна включать в себя, сметный расчет стоимости строительства, локальную смету (в развернутом виде), ресурсную смету, каталог единичных расценок, ведомость договорной цены в текущем уровне цен и исходные данные (исходники в формате Word, тексти abc) и соответствовать Приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нқ. При расчете сметной документации Поставщик работ не учитывает дополнительные затраты: затраты на временные здания и сооружения, затраты на использование электроэнергии, затраты на составление сметной документации и т.д. В графике производства работ должны быть отражены виды ремонтных работ с детализацией и указанием конкретных сроков завершения.

Потенциальный поставщик в составе заявки должен предоставить гарантийное письмо (в форме электронной копии) о сохранении имеющихся рабочих мест при участии в закупках (лоте) на сумму до 500 миллионов тенге без учета НДС.

Потенциальный поставщик в составе заявки должен предоставить гарантийное письмо об обязательстве при выполнении работ/оказании услуг, при необходимости использования материалов/товаров, производимых на территории РК, использовать только материалы/товары КЗ производства, с дальнейшим подтверждением (СТ КЗ, Индустриальный сертификат, договор закупки с ТПХ/ОТП).

Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 12 месяцев со дня подписания Сторонами акта приемочной комиссии по приемке объекта в эксплуатацию после капитального ремонта.

Ремонтные работы должны соответствовать требованиям СНиП, техническим условиям и стандартам, выполняться качественно и в установленные сроки, а также в соответствии с нормами, правилами техники безопасности, взрыво-и-пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды. Ремонтные работы выполняются с использованием материалов Поставщик работ.

Материалы, используемые при выполнении закупаемых работ, должны соответствовать стандартам качества и сертификации Республики Казахстан, требованиям Заказчика (строительные материалы, бывшие в употреблении применяться не должны).

При выполнении скрытых работ, Поставщик работ обязан приглашать на место производства работ представителей Заказчика, и все вопросы возникающие в ходе работы согласовывать с ним. Заказчик должен осуществлять технический надзор за проведением





всех работ на объекте. При наличии, выявленных нарушений и/или отклонений от установленных норм, Поставщик работ обязан устранять данные замечания.

Поставщик работ обязуется выполнить полный перечень видов и объемов ремонтно-строительных работ, указанных в сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящей Тендерной документации. Изменения и отклонения от запланированного объема при производстве работ фиксируется протокольным решением Заказчика совместно с Поставщиком работ.

При сдаче объекта Поставщик работ предоставляет Заказчику следующую техническую документацию:

1. Акт приемочной комиссии по приемке объекта в эксплуатацию после капитального ремонта (в 3-х экз.);
2. Акт приемки выполненных работ формы 2-в (в 3-х экз.);
3. Справку стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 (в 3-х экз.);
4. Акты на скрытые работы (в 2-х экз.) при необходимости;
5. Исполнительную документацию;
6. Копии документов, подтверждающие стоимость материалов, отраженных в актах выполненных работ формы 2-в.

Вся документация должна быть оформлена должным образом, согласно действующим нормативным актам и внутренним документам Заказчика.

После подписания договора, до начала ремонтных работ, Поставщик работ в обязательном порядке предоставляет список работников с приложенными копиями документов, удостоверяющих личность работника, для оформления допуска на объект. После заключения договора, перед началом производства работ, Поставщик работ в обязательном порядке согласовывает с Заказчиком план производства работ, основные материалы, оборудование и конструкции.

2. Информация об уровне ответственности объектов строительства, который определяется в соответствии с законодательством Республики Казахстан:

II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

3. Требования к качеству выполняемых работ:

1. Ремонтно-строительные работы должны быть выполнены с высоким качеством.
2. Наличие у Поставщика работ лицензии на производство ремонтно-строительных работ категории, соответствующей закупаемым видам работ, согласно Закону Республики Казахстан от 16 мая 2014 года № 202-V «О разрешениях и уведомлениях» с изменениями, актуальными на период проведения закупки.

3. Информация об уровне ответственности объектов строительства, который определяется в соответствии с законодательством Республики Казахстан

II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

4. Проектно-сметная документация

Лок.см. НЭС Казталовка.xlsx

Лок.см. ВК Казталовка.xlsx

Лок.см. НВ Казталовка.xlsx

Св.см.Казталовка.xlsx

Лок.см. ЭМР Казталовка.xlsx

Лок.см. СМР Казталовка.xlsx

Лок.см. НК Казталовка.xlsx

Подписал
Дата подписания

Реджепов Марат
27.07.2020

