**Қосымша**

**Техникалық сипаттамаға**

Жұмыстың негізгі көлемі

**«ММҚБ ЦТТиСТ БӨП ғимаратын жөндеу («KMG-Security» ЖШС-не берген өту жолы)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Ед. изм** | **К-во** | **Примечание** |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  | **РАЗДЕЛ 1. Наружные работы** |  |  |  |
|  | **Кровля мягкая рулонная отдельными местами** |  |  |  |
| 1 | Парапет монолитные бетонные. Разборка | м3 | 0,75 |  |
| 2 | Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий | м2 | 33,6 |  |
| 3 | Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка примыканий | м | 23 |  |
| 4 | Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка битумной грунтовкой с ее приготовлением | м2 | 33,6 |  |
| 5 | Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство (толщину стали согласовать с Заказчиком) | м2 | 23 |  |
| 6 | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство (материал согласовать с Заказчиком) | м2 | 33,6 |  |
| 7 | Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком (материал согласовать с Заказчиком) | м | 23 |  |
| 8 | Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство (толщину стали согласовать с Заказчиком) | м2 | 12,4 |  |
|  | **Фасад** |  |  |  |
| 9 | Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов | м2 | 77 |  |
| 10 | Высококачественная штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементным раствором при площади отдельных мест до 5 м2. Толщина слоя до 20 мм | м2 | 20 |  |
| 11 | Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей толщиной до 10мм (однослойное оштукатуривание) декоративной штукатуркой (материал согласовать с Заказчиком) | м2 | 77 |  |
| 12 | Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, поливинилацетатная (марку краски, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 77 |  |
| 13 | Поверхности, металлические ранее окрашенные площадью более 5 м2 (кроме кровли). Окраска с эмалью за два раза (марку краски, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 40 |  |
|  | **Цоколь** |  |  |  |
| 14 | Цоколь. Окраска эмалью улучшенная за 2 раза с расчисткой старой краски более 35 % (марку краски, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 15 |  |
|  | **Отмостка** |  |  |  |
| 15 | Отмостка бетонные. Разборка покрытия | м2 | 29 |  |
| 16 | Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство | м2 | 29 |  |
| 17 | Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство | м2 | 29 |  |
| 18 | Покрытия бетонные/100мм/. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501 | м2 | 29 |  |
| 19 | Покрытия цементобетонные. Укладка металлической сетки | м2 | 29 |  |
|  | **Наружные двери** |  |  |  |
| 20 | Блоки дверные стальные однопольные. Разборка (демонтаж) металлических конструкций | м2 | 6,3 |  |
| 21 | Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах | м2 | 6,3 |  |
| 22 | Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный (марку, модель, цвет, комплектацию согласовать с Заказчиком) | м2 | 6,3 |  |
| 23 | Откосы плоские оконные и дверные. Высококачественная штукатурка поверхностей по бетону и камню | м2 | 3 |  |
| 24 | Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм (материал согласовать с Заказчиком) | м2 | 3 |  |
| 25 | Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке (марку, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 3 |  |
|  | **Внутренние работы** |  |  |  |
|  | **Помещения 1 и 2 этажей** |  |  |  |
|  | **Оконные проемы** |  |  |  |
| 26 | Переплеты оконные остекленные. Снятие | м2 | 21,42 |  |
| 27 | Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах | шт. | 9 |  |
| 28 | Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие | м2 | 14 |  |
| 29 | Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых | м2 | 21,42 |  |
| 30 | Блок оконный из ПВХ профилей двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка (вид профиля, материал, толщину, камерность, комплектацию, цвет, модель согласовать с Заказчиком) | м2 | 21,42 |  |
| 31 | Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м | м | 14 |  |
| 32 | Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 ламинированная шириной 500 мм (толщину, ширину, цвет согласовать с Заказчиком) | м | 14 |  |
| 33 | Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Устройство (толщину, ширину, покрытие, цвет согласовать с Заказчиком) | м | 14 |  |
| 34 | Откосы плоские оконные и дверные. Высококачественная штукатурка поверхностей по бетону и камню | м2 | 8,6 |  |
| 35 | Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке (тип, марку, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 8,6 |  |
|  | **Дверные проемы** |  |  |  |
| 36 | Наличники. Снятие | м | 5 |  |
| 37 | Полотна дверные. Снятие | м2 | 1,89 |  |
| 38 | Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах | шт. | 1 |  |
| 39 | Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков | м2 | 1,89 |  |
| 40 | Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П (материал изготовления, облицовки, цвет, модель, комплектацию согласовать с Заказчиком) | м2 | 1,89 |  |
| 41 | Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 (материал, модель, размер, цвет согласовать с Заказчиком) | шт. | 2 |  |
| 42 | Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками (модель, цвет, комплектацию согласовать с Заказчиком) | шт. | 1 |  |
| 43 | Наличник дверной с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии ГОСТ 8242-88 (материал изготовления, облицовки, цвет, модель, комплектацию согласовать с Заказчиком) | м | 5 |  |
| 44 | Откосы плоские оконные и дверные. Высококачественная штукатурка поверхностей по бетону и камню | м2 | 1 |  |
| 45 | Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке (марку, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 1 |  |
|  | **Подвесные потолки** |  |  |  |
| 46 | Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу | м2 | 50 |  |
| 47 | Потолок подвесной из минеральных плит (марку, модель, цвет, комплектацию, толщину, материал согласовать с Заказчиком) | м2 | 50 |  |
| 48 | Кабель сечением до 10 мм2. Прокладка с креплением скобами | м | 50 |  |
| 49 | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки АППВ число жил 3, сечение 2,5 мм2 (материал, сечение, изолящию согласовать с Заказчиком) | км | 0,05 |  |
| 50 | Светильники для светодиодных ламп в светильнике до 4. Установка в подвесных потолках, количество ламп до 4. Установка | шт. | 10 |  |
| 51 | Светильник для светодиодных ламп (модель, марку, коплектацию, мощность согласовать с Заказчиком) | шт. | 10 |  |
|  | **Штукатурные работы** |  |  |  |
| 52 | Высококачествнная штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2. Толщина слоя до 20 мм | м2 | 10 |  |
|  | **Малярные работы** |  |  |  |
| 53 | Стены, окрашенные ранее краской водоэмульсионной. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски более 35 % (марку краски, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 128 |  |
| 54 | Потолки окрашенные ранее краской водоэмульсионной. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски более 35 % (марку краски, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 7 |  |
| 55 | Радиаторы и трубы ребристые ранее окрашенные. Окраска масляными составами за два раза (марку краски, цвет согласовать с Заказчиком) | м2 | 20 |  |
|  | **Устройство покрытий пола из кафельной плитки** |  |  |  |
| 56 | Полы из керамических плиток. Разборка покрытия | м2 | 43 |  |
| 57 | Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка | м | 48 |  |
| 58 | Полы цементные. Разборка покрытия | м2 | 43 |  |
| 59 | Стяжки цементные толщиной 20 мм./30мм/ Устройство | м2 | 43 |  |
| 60 | Стяжки цементные. Устройство/30мм/. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 | м2 | 43 |  |
| 61 | Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство (материал, толщину, размер, марку согласовать с Заказчиком) | м2 | 43 |  |
| 62 | Плинтуса керамогранитные. Устройство (материал, модель, марку, толщину, высоту, цвет согласовать с Заказчиком) | м | 48 |  |
|  | **Прочие работы** |  |  |  |
| 63 | Помещения. Очистка от строительного мусора | т | 184,06 |  |
| 64 | Мусор строительный (механизированная). Погрузка | т | 100 |  |
| 65 | Мусор строительный (ручная). Погрузка | т | 84,06 |  |