



**«Қаламқас кен орнындағы МКАӨЦ және ААДҚ технологиялық  
резервуарларына арналған газ теңестіру жүйесі»**

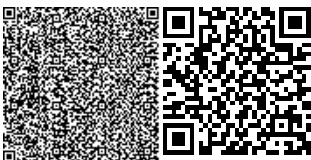
жұмыс жобасы бойынша  
24.02.2023 ж. № Ехро-0005/23  
(оң)

**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫСШЫ:**  
«Мангистаумунайгаз» АҚ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**  
«Строй Экс Проект» ЖШС

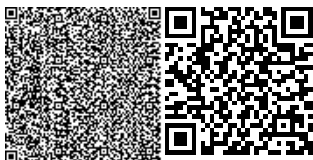
Павлодар қаласы



## **АЛҒЫ СӨЗ**

**«Қаламқас кен орнындағы МКАӨЦ және ААДҚ технологиялық резервуарларына арналған газ теңестіру жүйесі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЕХРО-2050» ЖШС берілді.**

**«ЕХРО-2050» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.**



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

(положительное)

№ Ехро-0005/23 от 24.02.2023 г.

по рабочему проекту

**«Газоуравнительная система для технологических резервуаров  
ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас»**

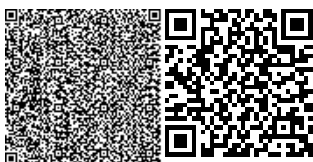
**ЗАКАЗЧИК:**

АО «Мангистаумунайгаз»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

ТОО «Строй Экс Проект»

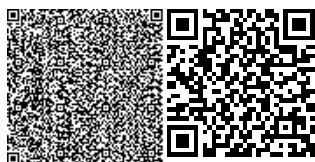
город Павлодар



## **ПРЕДИСЛОВИЕ**

Данное заключение по рабочему проекту «Газоуравнительная система для технологических резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас» выдано ТОО «ЕХРО-2050».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЕХРО-2050».



**1 НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Газоуравнительная система для технологических (водяных) резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас», разработан в 2020 году.

Сметная документация разработана в 2023 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № 000 от 00.00.2000 г. между ТОО «ЕХРО-2050» и АО «Мангистаумунайгаз».

**2ЗАКАЗЧИК:** АО «Мангистаумунайгаз».

**3ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Строй Экс Проект», государственная лицензия ГСЛ № 12013082 от 25 сентября 2017 года (I категория), выданная Государственным учреждением "Управления государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области". Акимат Павлодарской области».

**4ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** собственные средства АО «Мангистаумунайгаз».

## **5ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

### **5.1 Основание для разработки:**

- задание на проектирование от 7 февраля 2019 года на разработку рабочего проекта «Газоуравнительная система для технологических (водяных) резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас», утвержденное АО «Мангистаумунайгаз»;

- письмо заказчика о финансировании проекта №15.03/0618 от 21.11.2022 года.

### **5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций**

Проект «Газоуравнительная система для технологических (водяных) резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас», не требует согласования и заключений, заинтересованных организации.

### **5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Паспорт рабочего проекта.

Том 3. Сметная документация

## **6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

### **6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**

Объект строительства расположен по адресу: Республика Казахстан, Мангистауская область, Мангистауский район, м/р Каламкас.



Ситуационная схема приведена на рисунке 1.



Рисунок 1. Ситуационная схема.

#### **Природно-климатические условия района строительства**

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IV климатическому району к подрайону IV Г, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- средняя температура наиболее холодной пятидневки -14.9 °С;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – 6.2 –баллов;
- вес снегового покрова - 0,5 кПа;
- скоростной напор ветра - 0,48 кПа;
- плотность грунта -1,57 г/м3;
- предел прочности в естественном состоянии Reж-1,5 Мпа;
- максимальная глубина проникновения 0 С в почву составляет-1.60м.

#### **6.2 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.



Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

### 6.7 Сметная документация

Ресурсная сметно-нормативная база «РСНБ РК-2015» введена приказом Председателя комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14.11.2017 № 249-нк"г.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС (редакция 2023.1), по выпуску сметной документации в ценах 1 квартала 2023 года.

Сметная документация составлена на основании нормативно-технических документов сметно-нормативной базы -2022:

1. Сборник сметных цен в текущем уровне цен по строительным работам, изделиям и конструкциям.

Книга 2022 года, ССЦ РК 8.04-08-2022 табл. 1 шифр региона г.Мангистауская область.

2. Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы - ЭСН РК 8.04-01-2022

3. Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования - ЭСН РК 8.04-02-2022

4. Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов ремонтно-строительные работы - ЭСН РК 8.05-01-2022

5. Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве – СЦЗТ РК 8.04-13-2022.

6. Сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию стр. машин и механизмов - СЦЭМ РК.8.04-11-2022

7. Сборники сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства - СЦПГ РК.8.04-12-2022

8. Сборник сметных цен в текущем уровне цен по строительным материалам, изделиям и конструкциям - ССЦ РК 8.04-08-2022

9.Сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства - ССЦ РК 8.04-09-2022

10. Государственный норматив по определению сметной стоимости РК ( прил. 1 к приказу №249-нк от 14.11.17):

а) резерв средств на непредвиденные затраты заказчика (п. 85) - 2%;

в) сметная прибыль(с.4п.16) - 8%;

б) налог на добавленную стоимость (п.86) - решение налогового законодательства РК - 12%.

11. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений - НДЗ РК 8.04.05-2015.

Согласно таблицы 1 п.3 – 3,5%, но в связи с тем, что работы будут вестись на территории действующего месторождения, применяется к сметным нормам – 0,8% (п.2.4.).  $3,5 \times 0,8 = 2,8\%$ .

12. В соответствии - ЭСН РК 8.04-01-2022, прил. Г, таб.Г3 п.1пп.3 – 0,6%, согласно п.7 прил.Г -1,05%.  $0,6 \times 1,05 = 0,63\%$ .



Основанием для составления сметной документации являются рабочие чертежи АС,ОВ,ВК,НВК,ТХ,ЭС,ГП.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 12.05 – Мангистауская область.

## 7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «ЕХРО-2050» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

## Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе:	млн. тенге	215,450 076	-	-
	СМР	млн. тенге	140,839 134	-	-
	оборудование	млн. тенге	24, 860 997	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	49,749 945	-	-

## 8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газоуравнительная система для технологических резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства  
в текущих ценах 2023 г. - 215,450 076 млн. тенге;  
в том числе:  
СМР – 140,839 134 млн. тенге;  
оборудование - 24, 860 997 млн. тенге;

Заключение № Ехро-0005/23 от 24.02.2023 г. по рабочему проекту

«Газоуравнительная система для технологических резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас»



прочие затраты – 49,749 945млн. тенге;

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

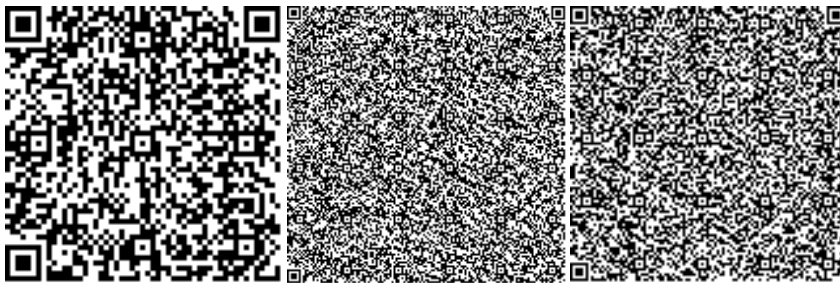
4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем «Газоуравнительная система для технологических резервуаров ЦКППН и УПСВ на месторождении Каламкас».

Тойгамбаев А.Р.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPO 2050"



УТЕГЕНОВ А.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPO 2050"

