



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 353895
способом Запрос ценовых предложений

Лот № (154 У, 1194841) Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью "Магистральный Водовод"
Организатор Товарищество с ограниченной ответственностью "Магистральный Водовод"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	154 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования, Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования
Дополнительная характеристика	Техническое обслуживание установок охранно-пожарной сигнализации ВНС-667км
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Атырауская область, Мангистауская область, Бейнеуский район, п.Бейнеу
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 90%, Окончательный платеж - 10%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ (техническое задание)

ВВЕДЕНИЕ

В настоящий документ устанавливает общие требования для выполнения работ по техническому обслуживанию (ТО) установок охранно-пожарной сигнализации (ОПС).

1. Назначение установок охранно-пожарной сигнализации.

Установки охранно-пожарной сигнализации представляют собой сложный комплекс технических средств, предназначенный для своевременного обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях и несанкционированного проникновения лиц в охраняемую зону с выдачей звукового и светового сигнала и включения системы оповещения. Как правило, установки ОПС интегрируются в комплекс, объединяющий системы безопасности и инженерные системы здания, обеспечивая достоверной адресной информацией системы оповещения, пожаротушения, дымоудаления, контроля доступа и др.

2. Цели выполнения работ.

2.1. Техническое обслуживание проводится с целью обеспечения работоспособности установок ОПС в процессе эксплуатации путем периодического проведения работ по их профилактике и контролю технического состояния (в том числе охранной сигнализации, пожарной сигнализации, установок газового пожаротушения, систем контроля доступа, электронных турникетов, светового, звукового, речевого оповещения и управления эвакуацией людей, электрических схем и устройств автоматического управления исполнительными механизмами – вентиляцией, замками и турникетами систем контроля доступа, лифтами при наличии) и сохранения их эксплуатационных и технических характеристик в течение срока эксплуатации.

Техническое обслуживание заключается в наблюдении за техническим состоянием, регулярном техническом осмотре, проверке работоспособности установки ОПС, устранении неисправностей.

3. Виды и периодичность технического обслуживания.

Работы по техническому обслуживанию включают проведение плановых и регламентных работ, предусмотренных инструкциями заводов изготовителей на все элементы, входящие в состав установок:

техническое обслуживание;
устранение отказов;
внесение необходимых записей в техническую документацию на установки ОПС.

Основные виды работ технического обслуживания:

внешний осмотр – контроль технического состояния (работоспособно – неработоспособно, исправно – неисправно), т.е. определение технического состояния установок и отдельных технических средств сигнализации по внешним признакам;
проверка работоспособности;
профилактические работы – работы планово-предупредительного характера для поддержания установок в работоспособном состоянии, включающие в себя очистку наружных поверхностей технических средств, проверку состояния их внутреннего монтажа





(внутренних поверхностей), очистку, протирку, смазку, пайку, замену или восстановление элементов, выработавших ресурс или пришедших в негодность;

визуальный контроль доступных для осмотра кабельных линий, проводов сигнализации, питания и заземления, испытания линий питания и заземления;

При отказах (неисправностях) в работе установок охранно-пожарной сигнализации, Подрядчик должен за свой счет, самостоятельно и оперативно произвести необходимые ремонтно-восстановительные работы в течение 48 часов с момента его уведомления.

Подрядчик должен выполнять техническое обслуживание, проверку работоспособности установок ОПС, не реже одного раза в месяц.

4. Перечень документов, обязательных к оформлению.

1) Акт выполненных работ.

2) Счет-фактура.

3) Протокол (акт) проверки установки ОПС.

4) Формуляр на установку ОПС.

5) Инструкция по эксплуатации.

6) Журнал технического обслуживания.

7) Журнал учета дефектов и отказов установки ОПС.

8) Акты об отказах установок ОПС.

9) Акты отключения установок ОПС.

10) Протокол проверки пожарных извещателей (тепловых взрывозащищенных);

11) Протокол измерения сопротивления заземляющих устройств;

12) Протокол измерения сопротивления изоляции электрических цепей;

13) Протокол проверки металлосвязи оборудования с контуром заземления.

5. Регламент по техническому обслуживанию установок ОПС.

№ Вид работ Периодичность

1. Внешний осмотр составных частей установки (приемо-контрольного устройства или прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, атмосферных влияний, химических воздействий среды, прочности крепления и т.п. Ежемесячно

2. Контроль основного и резервного источника питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего на резервный.

3. Проверка работоспособности составных частей (приемно-контрольного устройства или прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации и т.д.) согласно технического описания, инструкции по эксплуатации, инструкции по техническому обслуживанию, паспортом и руководством по эксплуатации.

4. Проверка надежности контактов соединений;

5. Осмотр контрольных кабелей и шлейфов сигнализации

6. Проверка защищенности от механических повреждений, вибрации, атмосферных влияний и т.п.

7. Проверка целостности заземления и сигнальных ламп;

8. Проверка и чистка оборудования (при необходимости);

9. Проверка работоспособности установки ОПС с оформлением акта о техническом состоянии установки ОПС по каждому объекту.

10. Обновление надписей, обозначений, знаков (по необходимости, СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 Приложение Ж)

11. Проверка тепловых взрывозащищенных пожарных извещателей, с фиксацией температуры и времени срабатывания (при наличии). не реже 1 раза в 3 месяца

12. Измерение сопротивления заземляющих устройств. не реже 1 раза в год

13. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей.

14. Проверка металлосвязи оборудования с контуром заземления.

15. Метрологическая аттестация (поверка) средств измерений (при наличии). по графику поверки

6. Обязанности Подрядчика.

1) Выполнять требования, установленные в Техническом регламенте «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», утвержденного Приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 29 ноября 2016 года №1111.

2) Предоставить сертификат специалистов Подрядчика по монтажу и пуско-наладке систем охранно-пожарной сигнализации.

3) Для получения допуска лиц Подрядчика, ответственных за обеспечение безопасности и охраны труда, на объекты ТОО «Магистральный водовод» обеспечить представление протокола о проверке знаний.

4) Для получения допуска лиц Подрядчика на опасные производственные объекты обеспечить представление протокола о проверке знаний, удостоверения по обучению промышленной безопасности.

5) Нести ответственность за нарушение графика производства работ, своевременное и качественное выполнение всех работ, предусмотренных настоящей технической спецификацией.

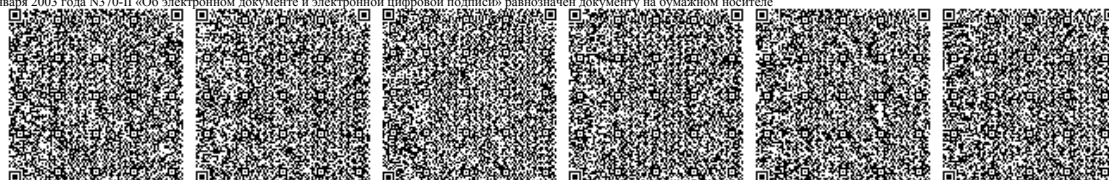
6) Выполнить работы своими силами и средствами, с последующим выводом с рабочей площадки своих машин и механизмов.

7) Применять все необходимые материалы и оборудование, нести ответственность за их приемку, хранение и использование.

8) Соблюдать и выполнять требования экологического Кодекса РК.

9) Обеспечить соблюдение персоналом Законодательства Республики Казахстан.

10) Обеспечить, за свой счет, охрану рабочих площадок.





- 11) Обеспечить, за свой счет, очистку рабочей площадки, сбор и вывоз всех отходов и мусора с последующей утилизацией за свой счёт, как в период выполнения работ, так и после их завершения.
 - 12) Представлять Заказчику точную и полную информацию о работах, которые уже выполнены, вести накопительную ведомость работ, всю исполнительную и отчетную документацию.
 - 13) Представлять Заказчику на согласование спецификации материалов и оборудования.
 - 14) Обеспечить, во время выполнения работ на объекте, принятие мер противопожарной безопасности, технической безопасности и экологической защиты.
 - 15) Оплачивать все налоги, пошлины и другие выплаты, предусмотренные в Республике Казахстан.
 - 16) Производить работы в полном соответствии с проектами, сметами и рабочими чертежами, строительными нормами и правилами (СНиП) Республики Казахстан.
 - 17) Согласовывать с Заказчиком и органами государственного надзора порядок ведения работ на объектах и обеспечивать соблюдение его на рабочих площадках.
 - 18) В случаях проведения Заказчиком реконструкции установок или систем ОПС, строительства дополнительных зданий, переоборудования помещений существующих зданий на обслуживаемых объектах, Подрядчик обязан проводить техническое обслуживание реконструированных и новых систем в пределах территорий объектов без увеличения цены Договора.
7. Объем работ.

Без увеличения общей стоимости работ потенциальный подрядчик обязан иметь в наличии или приобрести за свой счет ЗИП, расходные материалы, оборудование и другие компоненты ОПС, необходимые для обеспечения бесперебойной работы систем (в том числе для замены аккумуляторных батарей источников резервного питания не реже одного раза в 3 года) и поддержания на должном уровне технического и эстетического состояния (замену приемно-контрольных приборов, блоков бесперебойного питания, охранных и пожарных извещателей, кабельной продукции, надписей, обозначений, знаков и др. по необходимости). При производстве работ Подрядчик должен иметь необходимые инструменты, оборудование, механизмы и расходные материалы, в том числе средства тестирования и настройки средств ОПС. Рекомендуемый объем ЗИП составляет 10% номенклатуры эксплуатируемого оборудования и материалов.

В объем работ входит выполнение регламентных работ, перечисленных в разделе 5 данной технической спецификации. На постоянной основе фиксируются дефекты и отказы систем. На ежегодной основе Подрядчиком совместно с представителями Заказчика выполняется обследование действующих установок ОПС на предмет технического и эстетического состояния. На основании результатов обследования, анализа зарегистрированных дефектов и отказов Подрядчиком составляются дефектные ведомости, которые в последующем согласовываются с Заказчиком.

7.1 Перечень объектов, защищаемых ОПС, подлежащих техническому обслуживанию ТОО «Магистральный водовод».

№ п/п Наименование Ед.изм. Кол-во

ВНС-667км (Мангистауская область, Бейнеуский район, п.Бейнеу)

- 1 Прибор Гранит - 8 шт 1
- 2 Извещатель пожарный ручной ИПР - 513- 10 шт 1
- 3 Сирена сигнальная Маяк 12КП шт 1
- 4 Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45 шт 4
- 5 Источник питания 12В/7Аh шт 1
- 6 Стационарный передатчик Альтонаика (Риф Ринг RR-701TS) шт 1
- 7 Прибор Гранит - 8 шт 1
- 8 Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10 шт 2
- 9 Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45 шт 1
- 10 Сирена сигнальная Маяк 12К шт 2
- 11 Извещатель пожарный тепловой MMG шт 3
- 12 Источник питания 12В/7Аh шт 1
- 13 Стационарный передатчик Альтонаика (Риф Ринг RR-701TS) шт 1
- 14 Прибор Гранит - 3 шт 1
- 15 Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10 шт 3
- 16 Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45 шт 10
- 17 Сирена сигнальная Маяк 12К шт 1
- 18 Источник питания 12В/7Аh шт 1
- 19 Стационарный передатчик Альтонаика (Риф Ринг RR-701TS) шт 1
- 20 Извещатель несанкционированного доступа PARADOX PROPLUS (476+) шт 5
- 21 Световое табло «Шығу/Выход» шт 5

Подписал

Дата подписания

Нургалиева Альмира Кайраткызы

14.11.2019

