



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 529106
способом Открытый тендер

Лот № (2 У, 1866134) Услуги по техническому обслуживанию энергетических котлов/котельного оборудования и аналогичного энергетического оборудования и систем

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	2 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по техническому обслуживанию энергетических котлов/котельного оборудования и аналогичного энергетического оборудования и систем, Услуги по техническому обслуживанию энергетических котлов/котельного оборудования и аналогичного энергетического оборудования и систем
Дополнительная характеристика	Техобслуживание котельной установки офиса (жидкий газ)
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Кызылординская область, г.Кызылорда
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2023
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Приложение №1
к Тендерной документации

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по техническому обслуживанию котельной установки офиса (жидкий газ) на ГУ ТОО «СП «Казгермунай»

1. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные эксплуатационные характеристики:

Общие данные:

Назначение объекта: Обогрев жилых помещений и снабжение горячей водой.

Местонахождение объекта: г. Кызылорда, пос. Тасбогет, ул. Амангельды 100.

Вид услуг: Техническое обслуживание котельной установки и всего оборудования.

Тип котла: «Ferroli Prexherm» RSW-940.

Объем оказываемых услуг: Сервисное обслуживание должно включать в себя: техническое круглосуточное обслуживание (постоянное нахождение 1-го оператора за наблюдением технологического процесса), аварийное техническое обслуживание (независимо от количества выездов) и текущий ремонт котельной установки. Режимная наладка теплоэнергетического оборудования (пуско-наладочные работы, разработка эксплуатационной документации (режимные карты, технологические схемы и инструкции).

1.1. Введение:

Настоящее техническое задание разработано в целях получения от Исполнителя предложений на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту газовой котельной установки на объекте ТОО «СП «Казгермунай» (далее – Заказчик).

К вниманию Исполнителя на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту котельной установки:

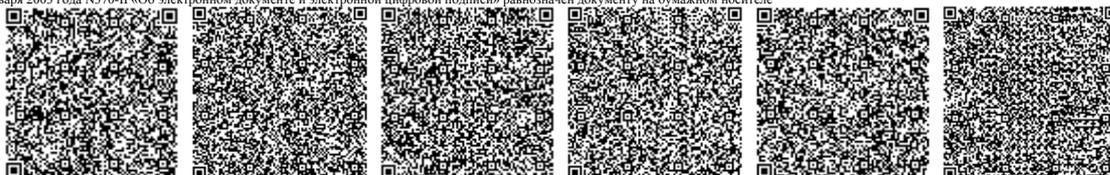
• Производство технического обслуживания и ремонта газовой (сжиженный газ) котельной установки должно проводиться в соответствии с требованиями законодательных, нормативно-технических и руководящих актов РК:

1.1. Общие требования промышленной безопасности;

1.2. Руководство по эксплуатации и обслуживанию завода-изготовителя оборудования, а также Правил и процедур по безопасности, охране труда и охране окружающей среды, действующих в ТОО «СП «Казгермунай».

• Питание, проживание и транспорт обеспечивается за счет Исполнителя.

• Все необходимые материалы, оборудование и инструменты по типам и размерам для проведения работ обеспечиваются за счет Исполнителя.





- Условия оплаты: оплата будет производиться ежемесячно после составления и подписания актов выполненных работ, с составлением подробных отчетов проделанных работ.
- Срок оказания услуг: с момента подписания договора по 31.12.2023 г. включительно.

Требования к исполнителю:

- Персонал Исполнителя при работе на объектах Заказчика должен быть обеспечен спецодеждой и инвентарем, в соответствии с действующими нормативами;
- Исполнитель должен провести поверки всех измерительных и контрольных приборов, согласно их межпроверочного интервала;
- Персонал Исполнителя должен неукоснительно соблюдать трудовую дисциплину, требования по технике безопасности и охране труда, пожарной безопасности выполнять трудовые обязанности и требования Заказчика;
- Возмещать Заказчику причиненный вред по вине Исполнителя услуг.
- Техническое обслуживание включает в себя следующие работы:
 - осмотр работающего оборудования, контроль его состояния с целью своевременного выявления дефектов;
 - смазка трущихся деталей;
 - чистка воздушных и водяных фильтров и отстойников;
 - чистка решеток и теплообменников;
 - осмотр и проверка механизмов управления, подшипников; подтяжка сальников; устранение зашлакования, присосов, пыления, парений, утечек воды и газа;
 - обслуживание насосных установок; наблюдение за опорами, креплениями, указателями положения трубопроводов и элементов котлов и другие работы по поддержанию исправного состояния оборудования, находящегося в эксплуатации;
 - осмотр и проверка оборудования при нахождении его в резерве с целью выявления и устранения отклонений от нормального состояния и требований, указанных в инструкциях заводов – изготовителей соответствующего оборудования;
 - Плановые профилактические работы по обслуживанию котлов, котельного оборудования, автоматики, электрической части; Исполнителем осуществляется осмотр систем и оборудования согласно разработанного графика ППР. Результаты осмотров должны отражаться в специальных документах (журналах осмотра, актах и т.д.).
- Бесперебойное обслуживание котельной установки 24 часа в сутки (постоянное нахождение 1-го оператора за наблюдением технологического процесса), выезд ремонтной бригады по вызову в любое время суток, при аварийных остановках котлов в течение 1 (одного) часа;
- В случае неявки в указанный срок и при срыве аварийно-восстановительных работ оборудования, влияющие на производственный процесс в целом по причине Исполнителя, Заказчиком составляется акт и направляется Исполнителю (почтой, факсом, эл. почтой) или вручается ответственному лицу Исполнителя. Если за время исполнения Договора Заказчиком будет оформлено 2 (два) и более актов, в таком случае Заказчик оставляет за собой право применить штрафные санкции, вплоть до расторжения договора.
- Полное техническое обслуживание без прерывания подачи тепла и горячей воды в офисе Заказчика;
- Круглосуточно по вызову Заказчика проводить работы по локализации аварий и аварийных ситуаций на эксплуатируемом объекте;
- Обеспечить содержание в исправном состоянии и сохранность котельной установки;
- Предоставлять гарантии на проделанные работы сроком на 1 (один) год;
- В недельный срок представить отчет об устранении замечаний, выявленных в результате проверок Заказчиком;
- Устранять за свой счет официальные требования Заказчика, относительно предмета и в рамках заключаемого договора;
- Своевременно представлять информацию по письменным запросам Заказчика относительно предмета и в рамках заключения договора;
- Исполнитель должен иметь полную техническую оснащенность для полноценного выполнения работ по КИПиА и Энергетической части. Основные необходимые спец. инструменты для оказания услуг указаны в Приложении А. В течение 5 календарных дней с момента подписания договора на оказания услуг Исполнитель должен предоставить перечень спец. инструментов, а также их паспорта. Также, необходимо предоставить договор аренды на спец. инструменты в случае, если Исполнитель арендует их у третьего лица;
- Для качественного выполнения работ Исполнитель должен быть укомплектован квалифицированным персоналом;

Требования к организации работ:

- Исполнитель должен иметь возможность оперативного реагирования на нештатные (аварийные) ситуации в течение часа с момента оповещения.
- Исполнитель должен иметь на объекте всю техническую документацию, в соответствии с правилами устройства и безопасной эксплуатации котельных установок.
- Исполнитель обязан в течение 3 рабочих дней с момента заключения договора на оказания услуги составить акт приема-передачи обслуживаемого объекта с указанием текущего состояния оборудования на период приема передачи объекта.
- Исполнитель обязан в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора на оказания услуги разработать график ППР (планово-предупредительные работы) и согласовать с Заказчиком.
- При выполнении основных работ по замене насосов, запорных арматур и по зачистке емкостей требуется составить план мероприятий и согласовать с Заказчиком. Так же, перед началом выполнения данных работ необходимо получить наряд-допуск согласованный с Заказчиком.
- Исполнитель должен иметь аварийный комплект на все быстро изнашиваемые детали насосных установок (подшипники, сальники, обратные клапана, запорные арматуры и т.д.);
- Исполнитель обязан обеспечить своих специалистов, задействованных в выполнении работ и услуг на объектах ТОО СП





«Қазгермунай», необходимыми СИЗ (средства индивидуальной защиты) согласно, отраслевых норм обеспечения спецодеждой и СИЗ, и несет полную ответственность за жизнь и здоровье работников, задействованных на выполнение работ.

- Персонал Исполнителя должен проводить часовой обход оборудования и вносить текущие рабочие параметры насосного оборудования в сводный журнал, так же:
- Ведение и заполнение журнала дефектов оборудования котельной установки.
- Обслуживание будет производиться в соответствии с условиями технического задания в течение срока указанного в договоре и согласно перечня работ и периодичности обслуживания (Таблица А). Таблица А является неотъемлемой частью настоящего технического задания. В конкурсной документации в части техническая спецификация предоставить перечень работ и периодичность обслуживания котельной.
- Вносить предложения по результатам внешнего осмотра для останки оборудования с целью выяснения точных причин некорректной работы всего оборудования;
- Вносить предложения по устранению отклонений работы и предотвращению выхода из строя оборудования и механизмов;
- Составлять дефектные акты на вышедшее из строя оборудование и запасные части (согласованные с ответственным лицом от Заказчика и ответственным лицом со стороны исполнителя услуг);
- Вносить предложения по предотвращению нарушений в работе насосного оборудования и механизмов;

Обязанность исполнителя по текущему ремонту:

Планово-предупредительный ремонт выполняется для обеспечения работоспособности оборудования и включает следующие виды работ:

• Котлы водогрейные:

- устранение неисправностей;
- гидравлическое испытание котла на рабочее давление, коллекторов, каркасов, обшивки, фундамента по графику ППР;
- замена дефектных труб поверхностей нагрева (до 10 %) с наличием свищей, отдулин, вмятин;
- ревизия и ремонт арматуры и фитингов котла;
- проверка, ремонт и регулировка предохранительных и взрывных клапанов по графику ППР;
- ремонт теплоизоляции трубопроводов;
- ремонт наружной обшивки;
- устранение присосов воздуха;
- ремонт смотровых люков, топочных дверей и лазов с заменой петель, болтов, шпилек и прокладок;
- внутренняя очистка и промывка (в случае необходимости) поверхности нагрева, очистка зольника от продуктов сгорания;
- после окончания ремонта проводятся гидравлические испытания согласно требованиям промышленной безопасности.

• Горелки:

- демонтаж, разборка, промывка и проверка деталей (очистка факельной головки, очистка и регулировка запальных электродов, подтяжка винтов, клемм, резьбовых соединений);
- ремонт или замена изношенных деталей, сборка и испытания.

• Насосное оборудование:

- выемка ротора, зашлифовка царапин на втулках;
- замер зазора в подшипниках, промывка подшипников, замена смазки;
- замена прокладок, перебивка сальников;
- устранение дефектов арматуры и фланцевых соединений;
- замена рабочего колеса (при необходимости), замена уплотняющего кольца, ремонт или замена обратного клапана;
- проверка и регулировка соосности вала насоса и электродвигателя, амортизаторов и пальцев соединительных муфт с их изготовлением и заменой;
- балансировка ротора;
- сборка и испытания при работе.

Контрольно-измерительные приборы (КИП):

- монтаж, демонтаж КИП для проведения поверки;
- поверка КИП;
- поверка манометров;
- проверка состояния деталей и пружин приборов управления.

• Прочее вспомогательное оборудование:

- ревизия грязевиков;
- очистка зольников дымовой трубы и газоходов от продуктов сгорания;
- ведение документации по ремонту;
- разработка планов и графиков по текущему ремонту оборудования.

2. Требования по закупке:

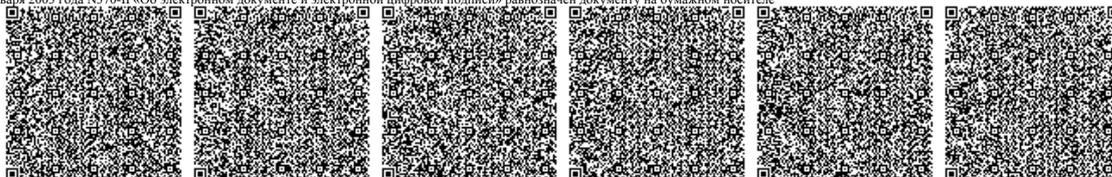
1. - Предоставление гарантии на качество предлагаемых товаров, работ, услуг.
– 3 год (36 месяцев)
2. - Дополнительные сведения, позволяющие потенциальным поставщикам получить наиболее полную информацию об условиях проводимых закупок.

3. Нормативно-технические документы

№	Наименование
---	--------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлік қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





п/п	
1	6. Технические стандарты/Нормативно-технические документы: Закон РК «О гражданской защите»; Трудовой кодекс РК; Закон РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»; Технический регламент «Требования к безопасности водогрейных и паровых котлов»; Технический регламент «сосуды, работающие под давлением воды с температурой выше 115°С, или других нетоксичных, не взрывопожароопасных жидкостей при температуре, превышающей температуру кипения при давлении 0,07 МПа (0,7 кгс/см ²)»;

Приложение

ТАБЛИЦА А Перечень работ жидкий газ.docx

ПРИЛОЖЕНИЕ А Список спец инструментов..doc

Подписал

АМАНКУЛОВА БОТАГОЗ АЙТМУРАТОВНА

Дата подписания

15.01.2021

