



## ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 504915, Услуги по техническому обслуживанию систем пожарной автоматики и пожарной сигнализации способом Открытый тендер

Лот № 1 (20 У, 1786414)

Заказчик: Акционерное общество "Каражанбасмунай"  
Организатор: Акционерное общество "Каражанбасмунай"

### 1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	20 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования, Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования
Дополнительная характеристика	Услуги по техническому обслуживанию систем пожарной автоматики и пожарной сигнализации месторождения Каражанбас
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Мангистауская область, месторождение "Каражанбас"
Условия поставки	-
Срок поставки	с 01.2021 по 12.2023
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

### 2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническое обслуживание (далее – ТО) и ремонт автоматических установок обнаружения и тушения пожара на объектах, указанных в Приложении №1,2 данной Технической спецификаций (далее ТС), обеспечивающее постоянное, бесперебойное и надежное функционирование систем и предупреждение отказов.

Подрядчик должен предоставить гарантию на оказываемые услуги (ремонт приборов, замена и т.д.) сроком не менее 12 месяцев с даты оказания услуги.

#### 3. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ.

3.1. Подрядчик обязуется оказать услуги по техническому обслуживанию систем автоматического обнаружения пожара на объектах согласно приложению №1,2 к данной ТС в соответствии с графиком услуг, согласованным с департаментом автоматизации производства и информационных технологий АО «Каражанбасмунай» (далее – Заказчик). При вводе в эксплуатацию объектов, снабженных системами автоматического обнаружения пожара и пожаротушения в 2021-2023 г.г. подрядчик обязуется включить дополнительные объекты в график оказания услуг. При этом приложение №1,2 к ТС подлежит пересмотру без увеличения договорной стоимости оказываемых услуг.

3.2. ТО должно выполняться в соответствии с техническими требованиями заводов-изготовителей и требованиями Приказа Министра внутренних дел Республики Казахстан от 29 ноября 2016 года № 1111 Об утверждении Технического регламента «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».

3.3. Подрядчик обеспечивает:

- Бесперебойную работу: автоматической пожарной сигнализации (далее АПС), систем автоматического пожаротушения (далее АПТ) и беспроводной системы связи (далее БСС), задействованной в системах АПС и АПТ; Перечень оборудования беспроводной связи, в составе систем АПС и АПТ, приведен в Приложении №2 к настоящему ТС.
- своевременное устранение неисправностей и неполадок систем автоматической пожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения и беспроводной системы связи, в том числе беспроводного оборудования согласно Приложения №1,2 к ТС;
- при изменении требований законодательства и правил безопасности и иных регулирующих пожарную безопасность нормативных актов РК проводит работы по приведению АПС, АПТ и БСС к виду/состоянию, согласно требований, актуальных на тот момент;
- при необходимости проводить монтаж, демонтаж, калибровку, наладку, программирование, изменение программного кода оборудования АПС, АПТ и БСС;
- разработку графика проведения ТО согласно нормативов завода изготовителя и законов РК, график должен быть согласован и утвержден представителями Заказчика;
- разработку графика проведения Планового Предупредительного Ремонта согласно нормативов завода изготовителя и законов РК,

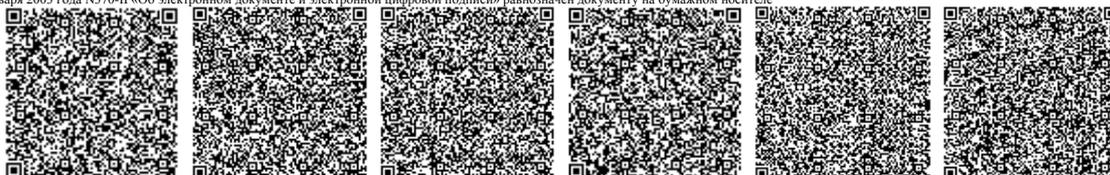




график должен быть согласован и утвержден представителями Заказчика;

- полное обслуживание всех узлов АПС АПТ и БСС, за исключением вводного питания;
- проведение планового ТО оборудования согласно разработанного графика;
- проведение планового ППР оборудования согласно разработанного графика;
- регулярность проводимого ТО и ППР автоматических установок обнаружения и тушения пожара указанные в Приложении №1 и 2 к ТС должно составлять не менее 1 раза в месяц;
- устранение неисправностей в системе автоматических установок обнаружения пожара на указанных объектах;
- замену вышедшего из строя оборудования и необходимых для ТО материалов за счет Подрядчика (на сумму, не превышающую 100 000 тенге на каждую поломку), за исключением дорогостоящего оборудования Заказчика;
- наладку по завершению замены оборудования, вышедшего из строя;
- ведение журналов технического обслуживания объектов, составленных согласно требований законов РК, в двух экземплярах – один экземпляр по месту, второй для контроля выполнения работ;
- ведение журналов проведения Планового Предупредительного Ремонта объектов, в двух экземплярах – один экземпляр по месту, второй для контроля выполнения работ;
- ведение журнала учета неисправностей;
- ведение журнала взвешивания баллонов;
- проводить инструктаж по приемам работы с приборами приемно-контрольными при срабатывании пожарной автоматики - персонала Заказчика, непосредственно обслуживающий технологическую установку, объект или размещающийся в помещении;
- разработать таблицу возможных причин сбоев и неполадок и методы устранения указанных сбоев и неполадок.

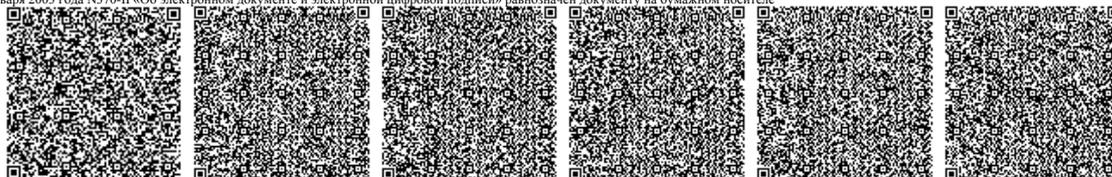
3.4. В объем технического обслуживания системы обнаружения пожара должны входить:

- Внешний осмотр ППК, извещателей, проводки, передатчиков и приемников БСС и систем питания на наличие повреждений, при обнаружении повреждений устранение;
- проверка работоспособности пожарных извещателей путем тестирования специальными приспособлениями подобранным согласно типа извещателя;
- проверка работоспособности приборов приемно-контрольных ППК;
- проверка работоспособности систем бесперебойного питания ППК путем тестового временного отключения питания;
- проверка перехода в режим «Неисправность» ППК при снятии проверяемого извещателя из розетки, а также при обрыве шлейфа АПС;
- проверка работы передатчиков и извещателей на постах, тестирование передачи данных от АПС до АРМ Диспетчера ПЧ АО «Каражанбасмунай» и до системы единой дежурной диспетчерской службы ЕДДС.
- при тестировании систем связи необходимо предварительное уведомление диспетчеров ПЧ АО Каражанбасмунай либо диспетчеров ЕДДС о тестировании систем связи.
- своевременное обновление базы данных по объектам, оснащенным АПС и поддержание в рабочем состоянии системы обработки данных, в том числе ПО мониторингу данных по объектам (Приложение №2);
- проверка звуковой и световой сигнализации. При проверке сигнализации необходимо провести оповещение персонала путем почтовых сообщений либо иным способом;
- проверка на наличие графиков проведения ТО в каждом объекте, оснащенном системой АПС;
- проверка на наличие инструкции пользователя ППК с указанием номеров телефонов и раций, по которым можно сообщить в случае возникновения неисправностей или ложной сработки;
- периодичность работ по техническому обслуживанию устанавливается заводской эксплуатационной документацией на аппаратуру и составные элементы установки;
- оформление необходимых записей в журнале учета ТО, ППР и ремонта установок пожарной сигнализации и в журнале учета неисправностей систем и установок пожарной автоматики;

3.5. В объем технического обслуживания систем автоматического тушения в серверных и лабораторных помещениях входит:

- Согласование с персоналом ответственным за пожарную безопасность времени и объема работ в серверных для ТО систем тушения пожара;
- внешний осмотр ППК, извещателей, проводки, передатчиков и систем питания на наличие повреждений, при обнаружении повреждений устранение;
- подготовка системы к тестированию для недопущения ложного срабатывания пожаротушения;
- проверка давления в модулях пожаротушения газовых;
- при снижении давления в модулях пожаротушения газовых принять меры для герметизации утечек;
- при снижении давления в модулях пожаротушения газовых ниже нормы Подрядчик обязуется заменить либо заправить емкости для хранения реагента для тушения пожара;
- проверка работоспособности пожарных извещателей путем тестирования специальными приспособлениями подобранным согласно типа извещателя;
- проверка перехода в режим «Неисправность» ППК при снятии проверяемого извещателя из розетки, а также при обрыве шлейфа АПС;
- проверка работоспособности приборов приемно-контрольных ППК;
- проверка работоспособности систем бесперебойного питания ППК путем тестового временного отключения питания;
- проверка звуковой и световой сигнализации. При проверке сигнализации необходимо провести оповещение персонала путем почтовых сообщений либо иным способом.
- оформление необходимых записей в журнале учета ТО, ППР и ремонта установок пожарной сигнализации и в журнале учета неисправностей систем и установок пожарной автоматики;

3.6. В объем технического обслуживания систем автоматического тушения на технологических установках входит:





- Согласование с персоналом ответственным за пожарную безопасность времени и объема работ для ТО систем тушения пожара;
- внешний осмотр ППК, извещателей, проводки и систем питания на наличие повреждений, при обнаружении повреждений устранение;
- подготовка системы к тестированию для недопущения ложного срабатывания пожаротушения;
- проверка уровня в резервуарах и емкостях для хранения реагентов либо взвешивание баллонов газового тушения;
- проверка работоспособности приборов приемно-контрольных ППК;
- проверка перехода в режим «Неисправность» ППК при снятии проверяемого извещателя из розетки, а также при обрыве шлейфа АПС;
- проверка работоспособности систем бесперебойного питания ППК путем тестового временного отключения питания;
- проверка звуковой и световой сигнализации. При проверке сигнализации необходимо провести оповещение персонала путем почтовых сообщений либо иным способом;
- проверка работы запорной арматуры;
- проверка работоспособности шкафов автоматики пожаротушения. При необходимости ремонт элементов системы (с составлением соответствующего акта о состоянии АПТ);
- проверка работоспособности автоматики насосных агрегатов и электро-контактных манометров системы пожаротушения и орошения путем сброса на ноль и проверкой контрольным манометром, проверка работоспособности системы АПТ путем имитации замыкания контактов на ЭКМ, и исправление проблем и ошибок в нем при необходимости;
- периодичность работ по техническому обслуживанию устанавливается заводской эксплуатационной документацией на аппаратуру и составные элементы установки
- составление актов о проверке работоспособности всех частей и узлов (извещателей, блоков, исполнительных устройств, насосных агрегатов и т.д.) систем автоматического пожаротушения;
- оформление необходимых записей в журнале учета ТО, ППР и ремонта установок пожарной сигнализации и в журнале учета неисправностей систем и установок пожарной автоматики

3.6.1 Из общего объема технического обслуживания систем автоматического тушения на технологических установках исключаются работы, связанные с ремонтом силовых частей электроприводов задвижек, а также ремонтные работы механической части электроприводных задвижек, а также их техническое обслуживание. Выполнение данного вида работ осуществляются средствами и силами Заказчика. Тем не менее, диагностика данного оборудования в составе комплексных и прочих видов испытаний входит в состав объема работ Подрядчика.

3.7. На объектах Заказчика имеются помещения, снабженные автономными системами обнаружения пожара в виде извещателей, снабженных батареями питания и звуковой сигнализацией. Подрядчик обязуется проводить техническое обслуживание указанных извещателей. В объем технического обслуживания автономных систем обнаружения пожара должны входить:

- внешний осмотр извещателей на наличие повреждений, при обнаружении повреждений устранение;
- проверка работоспособности пожарных извещателей путем тестирования специальными приспособлениями подобранным согласно типа извещателя;
- проверка звуковой и световой сигнализации. При проверке сигнализации необходимо провести оповещение персонала путем почтовых сообщений либо иным способом.
- при разрядке батареи питания необходимо заменить на соответствующий новый.

3.8. При ложном срабатывании системы автоматического тушения пожара газом на объекте Заказчика Подрядчик обязуется заменить либо заправить газовые модули пожаротушения за свой счет.

3.9. На объектах, обслуживаемых подрядчиком на видных местах должны быть вывешены информационные листы с координатами специалистов обслуживающих системы.

3.10. Специалисты Подрядчика должны участвовать в учебных тренировках ГО и ЧС и пожарных тренировках на которых персонал оповещается путем срабатывания световой и звуковой сигнализации.

3.11. Оборудование, материалы и изделия, приобретаемые Подрядчиком для замены вышедших из строя, должны соответствовать рабочей документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь сертификаты, разрешения, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество (предоставляется после заключения договора). После завершения работ по замене оборудования, материалов и изделия проверяется ее работоспособность и оформляется актом выполненных работ.

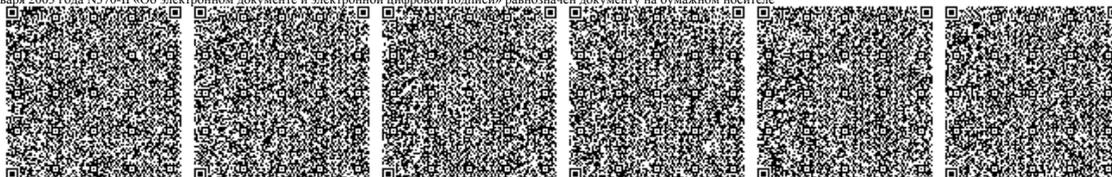
3.12. Подрядчик обязуется организовать постоянное присутствие на месторождении не менее 7 (семи) сотрудников и не менее 3 (трех) автомобильных транспортов для персонала на одну вахту для организации работ, с должностями и специальностью согласно приложению №3 к ТС.

3.13. В штате Подрядчика должны быть не менее 3 (трех) сотрудников с должностями и специальностью согласно приложению №3 к ТС, прибывающие и работающие на месторождении по необходимости, в том числе для сопровождения проверяющих органов в части касающихся данной услуги.

3.14. Подрядчик обязуется организовать работу специалистов в ночное время, при поступлении заявок для устранения неполадок и/или выполнения иных безотлагательных работ (в объектах общежитий и КДЦ на базе систем Орион (болид), и т.д.).

3.15. В объектах Заказчика, Цех подготовки и перекачки нефти (ЦППН), для поддержания системы АПТ на базе СВИТ, должны быть круглосуточное присутствие обслуживающего персонала, и помещения, оборудованные для размещения дежурного персонала, хранения документов и ЗИП.

3.16. Специалисты Подрядчика должны быть обеспечены радиосвязью адаптированной к радиосвязи Заказчика, а также поддерживать склад запасных частей и специальных принадлежностей для проверки работоспособности оборудования. Перечень запасных частей должен быть сформирован до начала выполнения Работ и достаточен для оперативного устранения неисправностей возникших на обслуживаемых объектах и содержать не менее 3% от оборудования согласно приложения №1,2 к





ТС, необходимого для осуществления ТО.

- 3.17. Специалисты Подрядчика должны быть снабжены электронной почтой и техническими средствами для переписки и получения заявок.
- 3.18. ИТР Подрядчика должен ежедневно/еженедельно предоставлять отчет о проделанной работе в электронном виде по почте на адреса, указанные Заказчиком.
- 3.19. ИТР или лицо, замещающее должен ежедневно проводить совещание с начальником ЦАП по текущему состоянию АПС и АПТ, планировании предстоящих работ и т. д.
- 3.20. Специалисты Подрядчика должны проводить работы по демонтажу/монтажу систем АПС и АПТ на объектах и помещениях Заказчика на которых будет производиться ремонт. Перед демонтажем оборудование должно быть предварительно протестировано на работоспособность. После монтажа системы АПС и АПТ должны быть проверены на работоспособность, с составлением соответствующего акта. Работы должны быть выполнены по заявке Заказчика.
- 3.21. Срок устранения неисправности должен быть минимальным и определяться только временем необходимым для прибытия на объект и замены вышедшего из строя оборудования.
- 3.22. Заявки на работы от Заказчика могут поступать: по телефону, в том числе сотовому, электронной почте и радици.
- 3.23. Максимальное время устранения неисправности не должно превышать 8 часов.
- 3.24. При возникновении необходимости по переносу оборудования в связи с изменениями производственного назначения помещений, подрядчик обязуется выполнить данные работы своими средствами и специалистами.
- 3.25. В наличии должны быть специализированные инструменты: стремянка, специализированные дымы и нагреватели для проверки дымовых и температурных пожарных извещателей (длина ручек либо конструкция инструмента должна позволять проверять извещатели различного типа на высоте до 9 м).
- 3.26. У Подрядчика должен быть специальный инструмент (не менее двух) для проверки/тестирования без применения огня двух и трех диапазоновых детекторов пламени УФ и ИК (Sharp Eye UV-IR 40/40 LB, SharpEye 40/40i, SharpEye 20/20i, и т.д.) применяемых на объектах Заказчика.
- 3.27. У Подрядчика должен быть подъемник, предназначенный для поднятия работников, обслуживающих объекты, находящихся на высоте либо транспортируемый подъемник-вышка для поднятия работников обслуживающих объекты.
- 3.28. Подрядчик должен предоставить копии действующих протоколов и удостоверений о проверке знаний по промышленной безопасности работников, которые будут проводить ТО объектов обнаружения пожара на месторождении Каражанбас, в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О гражданской защите».
- 3.29. Подрядчик должен предоставить копии действующих протоколов и удостоверений о проверке знаний Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации грузоподъемных механизмов работников, которые будут проводить ТО объектов обнаружения пожара на месторождении Каражанбас.
- 3.30. Подрядчик должен предоставить копии действующих квалификационных удостоверений и протоколов по проверке знаний в области пожарной безопасности в объеме пожарно-технического минимума на работников подрядчика, которые будут проводить ТО объектов обнаружения пожара на месторождении Каражанбас, в соответствии с утвержденным приказом Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 9 июня 2014 года №276.
- 3.31. Подрядчик должен, если необходимо, обучать свой персонал, которые будут проводить ТО объектов обнаружения пожара на месторождении Каражанбас
- 3.32. Подрядчик должен предоставить подтверждающий документ о наличии в собственности или в аренде подъемника либо транспортируемого подъемника-вышки который будет применяться при обслуживании объектов.
- 3.4. Заказчик обеспечивает стабильность работы сервера обработки данных с резервным копированием данных и предоставляет Подрядчику доступ к системе обработки данных, в том числе к ПО мониторинга данных по объектам. Перечень беспроводного оборудования связи отражен в Приложении №1, 2 к техническому заданию.

#### 4. ОБЪЕМЫ УСЛУГ И СРОКИ ИХ ОКАЗАНИЯ.

- 4.1 Техническое обслуживание и ремонт автоматических установок обнаружения и тушения пожара С января 2021 года по декабрь 2023 года
- 4.2. Стороны вправе ежегодно заключать дополнительные соглашения к Договору в части изменения (уменьшения либо увеличения) объемов и цены за единицу Услуг с учетом положений Стандарта Самрук-Казына»

#### 5. ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТАМ, ОФОРМЛЯЕМЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ.

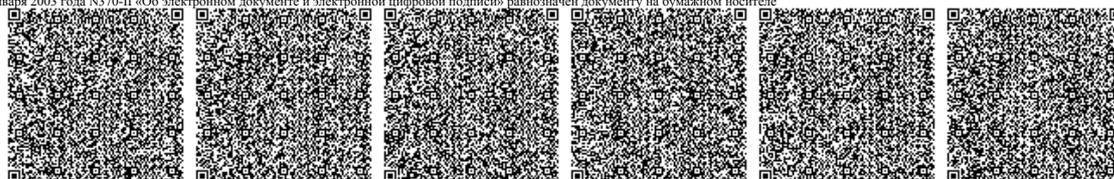
Подрядчик обязан предоставлять:

- отчет по количеству обслуживаемых приборов с указанием наименования объектов, приборов и их количество на ежемесячной основе;
- отчет по количеству отказов, ложных срабатываний;
- отчет о замене пришедшего в негодность оборудования;
- единовременный отчет (дефектовка) об оборудовании с указанием срока эксплуатации;
- соответствующие журналы о проведенном техническом обслуживании автоматических установок обнаружения и тушения пожара по каждому объекту.

#### 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью данного Технического задания:

1. Перечень объектов, подлежащих техническому обслуживанию автоматических установок обнаружения и тушения пожара.
2. Перечень оборудования систем БПС в составе систем АПС, АПТ АО «Каражанбасмунай».
3. Перечень требуемых специалистов и автотранспорта для проведения обслуживания согласно ТС





### 3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование
1	ТО должно выполняться в соответствии с техническими требованиями заводов-изготовителей и требованиями Приказа Министра внутренних дел Республики Казахстан от 29 ноября 2016 года № 1111 Об утверждении Технического регламента «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»

#### Приложение

приложение к ТС №3.xlsx

приложение к ТС №1 Перечень АПС АПТ и АГС от 11.10.2020..xlsx

Приложение к ТС №2 Перечень БПС 01 10 18.xlsx

Подписал

Избасаров Ернур

Дата подписания

17.11.2020

