



## ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 441964  
способом Открытый тендер на понижение

Лот № (44 Р, 1548677) Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казатомпром - SaUran"

Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казатомпром - SaUran"

### 1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	44 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений, Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений (кроме оборудования, инженерных систем и коммуникаций)
Дополнительная характеристика	"Ремонт склада сухих реагентов рудника ""Мынкудук"""
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Туркестанская область, Туркестанская область, Сузакский район, п. Кыземшек, месторождения Мынкудук
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 12.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

### 2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Приложение №2  
к тендерной документации

Техническая характеристика закупаемых работ

Место выполнения работ: месторождение «Мынкудук» и Участок рекультивации и дезактивации филиала «Степное-РУ» ТОО «Казатомпром-SaUran», п. Кыземшек, Сузакский район, Туркестанская область.

Проведение ремонтных работ на складе сухих реагентов (ССР) с заменой полов на отметке 0,0 отдела приготовления десорбирующего раствора месторождения «Мынкудук» и ремонтные работы на УРиД филиала «Степное-РУ» ТОО «Казатомпром-SaUran»

Все материалы, используемые в ходе работ, закупаются подрядной организацией, на средства заказчика уплаченные ему по Договору подряда.

Технология и качество выполняемых работ, качество применяемых материалов должны соответствовать требованиям СНиП, противопожарным нормам и требованиям СЭН, подтвержденные соответствующими сертификатами или иными документами, удостоверяющими их качество.

Все материалы, используемые в ходе ремонтно-строительных работ, должны иметь, сертификаты качества/соответствия и разрешены для применения в производственных помещениях.

Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям

Градостроительного кодекса Республики Казахстан:

СН РК 1.03-00-2011 «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»

СНиП 1203-2001 «Безопасность труда в строительстве»

СН РК 2.04-02-2011 «Защита от шума».

Все указанные в техническом задании материалы могут быть заменены эквивалентными, с документальным подтверждением соответствия технических свойств и параметров предлагаемых материалов заявленным в техническом задании.

Все материалы, используемые при выполнении работ по ремонту должны быть новыми, соответствовать обязательным требованиям к их качеству и безопасности, предусмотренными для материалов данного рода действующим законодательством Республики Казахстан, иными правовыми актами органов государственной власти Республики Казахстан.

### ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВДСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ





Производство работ осуществляется в условиях режима работы Заказчика. В выходные дни и иные часы работы производятся по письменному согласованию с Заказчиком.

Очередность проведения работ на объектах осуществляется по графику, утвержденному Заказчиком.

Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются.

Все производимые работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности, пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов. Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов, строительных норм и правил. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Республики Казахстан о нормах и стандартах в том числе:

- Закон «О пожарной безопасности»;
  - Закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - Закон «О санитарном – эпидемиологическом благополучии населения»;
  - СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
  - СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»;
  - СН РК 2.04-05-2014 «ИЗОЛЯЦИОННЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ»;
  - СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
  - СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
  - СанПиН 2.2.3. 1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- Подрядчик обязан выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением требований, норм пожарной безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка.

#### ПОРЯДОК ПРИЁМА РАБОТ

Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными договором, настоящим Техническим заданием, законодательства Республики Казахстан.

Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Исполнителем, условиям договора строительного подряда на ремонт помещений и требованиям Технического задания, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Республики Казахстан, освидетельствовании скрытых работ, оформляет акты и другие документы в рамках своей компетенции.

Окончание работ оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ.

Исполнитель обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Республики Казахстан, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

В случае, когда работа выполнена Исполнителем с отступлением от условий договора подряда, ухудшившими результат работы, или иными недостатками, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Исполнитель своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.

Акты скрытых работ обязательно должны быть с приложением фотоотчета.

#### ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ГАРАНТИЙ

Гарантийный срок выполненных работ – 36 месяцев с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (Потенциальный Поставщик обязан приложить к тендерной заявке гарантийное письмо).

Гарантии качества распространяются на все материалы, применяемые при отделке, конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

Срок выполнения работ 30 календарных дней с даты начала выполнения работ.

#### ООБЫЕ УСЛОВИЯ ЗАКАЗЧИКА.

К выполнению работ допускаются потенциальные поставщики, имеющие государственные лицензии не ниже 2-ой категории на выполнение строительно-монтажных работ.

Работы должны проводиться в условиях действующего здания.

Организация работ Подрядчика должна быть организована в соответствии с нормами и требованиями законодательства РК. Заказчик имеет право во время проведения работ или после их завершения потребовать от подрядчика произвести контрольное вскрытие. Восстановление вскрытых мест осуществляется за счет средств и сил подрядчика.





## ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ.

Ремонтные работы на складе сухих реагентов месторождения «Мынкудук» филиала «Степное-ПУ» ТОО «Казатомпром-SaUran»  
№ п/п Наименование физических объемов работ Ед.изм. Количество Предложение участника  
на единицу На весь объем

Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций (40 м2) (Демонтаж перекрытия отметки 0,0 отдела приготовления десорбирующего раствора) т конструкций 1,68

Поверхности металлические. Очистка щетками м2 10

Поверхности металлические. Обеспыливание м2 10

Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ВЛ-023 за два раз м2 10

Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ВЛ-515 за два раза м2 10

Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж (40 м2) (Монтаж перекрытия отметки 0,0 отдела приготовления десорбирующего раствора из нового рифленого железа толщиной 5 мм) т конструкций 1,68

Лист стальной рифленый горячекатаный из углеродистой стали толщиной от 5 до 12 мм ГОСТ 8568-77 (40 м2) т 1,68

Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ХС-010 за один раз м2 40

Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХС-759 за два раза м2 40

Стены простые. Очистка вручную от краски, шпаклевки с земли и лесов м2 275

Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка глубокого проникновения м2 275

Поверхности. Шпатлевка силикатной шпатлевкой толщиной слоя 3 мм м2 275

Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка глубокого проникновения м2 275

Поверхности. Шпатлевка силикатной шпатлевкой. Добавлять на каждый следующий мм увеличения слоя к нормам 1113-0301-1903 м2 275

Поверхности огрунтованные бетонные и оштукатуренные. Окраска эмалями ХС-759 м2 275

Ремонтные работы на Участке рекультивации и дезактивации филиала «Степное-ПУ» ТОО «Казатомпром-SaUran»

№ п.п. Наименование физических объемов работ Ед. изм. Количество Предложение участника  
на единицу На весь объем

Кабинет ИТР

1 Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с выламыванием четвертей в кладке шт. 1

2 Полотна дверные. Снятие м2 1,8

3 Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах м2 1,8

4 Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 м2 1,8

5 Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с выламыванием четвертей в кладке шт. 1

6 Переплеты оконные остекленные. Снятие м2 1,56

7 Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых м2 1,56

8 Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 м2 1,56

9 Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м м 1,3

10 Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 400 мм ГОСТ 23166-99 м 1,3

11 Стены, откосы простые. Очистка вручную от краски с земли и лесов м2 52,23

12 Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм м2 оштукатуриваемой поверхности 52,23

13 Стены. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке м2 окрашиваемой поверхности 52,23

14 Потолки. Шпаклевка по штукатурке и сборным конструкциями, подготовленным под окраску м2 окрашиваемой поверхности 16,5

15 Потолки. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке м2 окрашиваемой поверхности 16,5

16 Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия м2 16,5

17 Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках м2 покрытия 16,5

18 Линолеум поливинилхлоридный коммерческий гомогенный, класс 33, 34 ГОСТ 7251-77 м2 16,83

19 Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах м плинтусов 16,2

20 Дюбели гвоздевые полипропиленовые со стальным оцинкованным стержнем размерами 6 мм x 60 мм шт. 42

21 Комплектующие к плинтусам шт 12

22 Выключатели и розетки. Демонтаж шт. 10

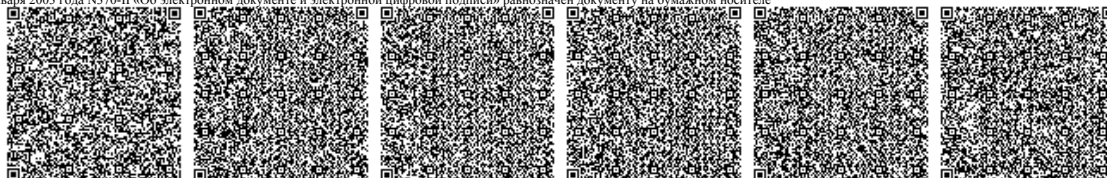
23 Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж шт. 2

24 Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 5

25 Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012 шт. 5

26 Розетка штепсельная утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 5

27 Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, без защитных шторок, номинальное





- напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1-2011 шт. 5
- 28 Светильник с количеством ламп в светильнике до 4. Установка отдельно на подвесах (штангах) шт. 2
- 29 Светильники потолочные с опаловым рассеивателем из ПММА с креплением на поверхность потолка и стен, для внутренней установки с компактными люминесцентными лампами 2G11, модели KD 218, мощность 2x18 Вт, степень защиты IP65 ГОСТ 17677-82 шт. 2
- Дежурный кабинет
- 35 Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с выламыванием четвертей в кладке шт. 2
- 36 Полотна дверные. Снятие м2 3,6
- 37 Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с выламыванием четвертей в кладке шт. 1
- 38 Переплеты оконные остекленные. Снятие м2 0,6
- 39 Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей м2 3,6
- 40 Блоки дверные внутренние из ПВХ профилей остекленные ДПВ 21-9, однопольные, с заполнением однокамерными стеклопакетами ГОСТ 30970-2014 м2 3,6
- 41 Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых м2 0,6
- 42 Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 м2 0,6
- 43 Стены, откосы простые. Очистка вручную от краски с земли и лесов м2 28,2
- 44 Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм м2 оштукатуриваемой поверхности 28,2
- 45 Стены. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке м2 окрашиваемой поверхности 28,2
- 46 Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой декоративными листами. Устройство на прямых подвесах м2 потолка 9
- 47 Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия м2 9
- 48 Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках м2 покрытия 9
- 49 Линолеум поливинилхлоридный коммерческий гомогенный, класс 33, 34 ГОСТ 7251-77 м2 9,18
- 50 Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах м плинтусов 12
- 51 Дюбели гвоздевые полипропиленовые со стальным оцинкованным стержнем размерами 6 мм x 60 мм шт. 35
- 52 Комплекующие к плинтусам шт 10
- 53 Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 3
- 54 Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012 шт. 3
- 55 Розетка штепсельная утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 3
- 56 Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, без защитных шторок, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1-2011 шт. 3
- 57 Светильник с количеством ламп в светильнике до 4. Установка отдельно на подвесах (штангах) шт. 2
- 58 Светильники потолочные с опаловым рассеивателем из ПММА с креплением на поверхность потолка и стен, для внутренней установки с компактными люминесцентными лампами 2G11, модели KD 218, мощность 2x18 Вт, степень защиты IP65 ГОСТ 17677-82 шт. 2
- 59 Стены (наружные). Очистка вручную от краски с земли и лесов м2 45
- 60 Стены наружные. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм м2 45
- 61 Стены наружные. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке м2 45
- Проходная дезактивации
- 62 Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с выламыванием четвертей в кладке шт. 2
- 63 Полотна дверные. Снятие м2 3,4
- 64 Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах м2 3,4
- 65 Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 м2 3,4
- 66 Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с выламыванием четвертей в кладке шт. 1
- 67 Переплеты оконные остекленные. Снятие м2 1,2
- 68 Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых м2 1,2
- 69 Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 м2 1,2
- 70 Полы из керамических плиток. Разборка покрытия м2 10
- 71 Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство м2 покрытия 10
- 72 Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой декоративными листами. Устройство на прямых подвесах м2 потолка 10
- 73 Унитаз типа "Компакт". Смена санитарно-технических приборов прибор 1
- 74 Унитаз напольный керамический с прямым выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96 комплект 1
- 75 Умывальник. Смена санитарно-технических приборов прибор 1
- 76 Умывальник керамический шириной от 500 мм до 600 мм, длиной от 650 мм до 700 мм, с пьедесталом ГОСТ 30493-96 шт. 1
- 77 Смеситель. Смена шт. 1
- 78 Смеситель для умывальника двухрукояточный, центральный, напорный, с аэратором, размерами 110 мм x 70 мм ГОСТ





25809-96 шт. 1

79 Стены. Шпаклевка по штукатурке и сборным конструкциями, подготовленным под окраску м2 окрашиваемой поверхности 60  
80 Стены. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке м2 окрашиваемой поверхности 60

81 Светильник с количеством ламп в светильнике до 4. Установка отдельно на подвесах (штангах) шт. 3

82 Светильники потолочные с опаловым рассеивателем из ПММА с креплением на поверхность потолка и стен, для внутренней установки с компактными люминесцентными лампами 2G11, модели KD 218, мощность 2x18 Вт, степень защиты IP65 ГОСТ 17677-82 шт. 3

83 Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка т 1,6

84 Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. т 1,6

85 Мусор строительный с погрузкой вручную. Разгрузка т 1,6

В составе конкурсной заявки потенциальный поставщик должен представить локальную смету, сметный расчет стоимости работ в текущих ценах и график выполнения работ.

В составе конкурсной заявки потенциальный поставщик должен предоставить подтверждающие сведения о проверке знаний в области безопасности и охраны труда, пожарно-технического минимума и промышленной безопасности на привлекаемых к работам работников. Предоставить удостоверения и протоколы проверки знаний в области безопасности и охраны труда, пожарно-технического минимума и промышленной безопасности.

Примечание: Смета составляется Подрядчиком после обследования (уточнения объема работ по каждому из участков) объекта совместно с представителем Заказчика, в соответствии с планировочным решением и ведомостью отделки. При расчете сметной стоимости необходимо учитывать все сопутствующие работы, согласно технологическому процессу выполнения той или иной работы. (Расчет Сметы сформировать с разбивкой промежуточных сумм отдельно по "Ремонтным работам на складе сухих реагентов месторождения «Мынкудук» и отдельно по "Ремонтные работы на Участке рекультивации и дезактивации")

### 3. Технические стандарты

№ п/п	Наименование
1	СН РК 1.03-00-2011
2	СН РК 2.04-02-2011
3	СН РК 2.04-05-2014
4	СНИП 12-03-2001
5	СНИП 21-01-97 «ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»
6	СП РК 1.03-106-2012
7	СП РК 5.03-107-2013

### Приложение

Приложение №2 Характеристика закупаемых работ (1).docx

Подписал

Разматов Рахимжан Махмуджанович

Дата подписания

27.05.2020

