



## ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 525745  
способом Запрос ценовых предложений на понижение

Лот № (644 У, 1854110) Услуги по техническому обслуживанию климатического (кондиционерного) оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования

Заказчик: Акционерное общество "Национальная компания "Қазақстан темір жолы"  
Организатор: Акционерное общество "Национальная компания "Қазақстан темір жолы"

### 1. Краткое описание ТРУ

| Наименование                          | Значение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер строки                          | 644 У                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Наименование и краткая характеристика | Услуги по техническому обслуживанию климатического (кондиционерного) оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования, Услуги по техническому обслуживанию климатического (кондиционерного) оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования                                                                                               |
| Дополнительная характеристика         | Ежемесячное техническое обслуживание систем дымоудаления с вентиляторами, проведение постоянного сменного технического обслуживания и ремонта систем дымоудаления, вентиляторов дымоудаления, электрооборудования автоматизации дымоудаления, проведение планово-предупредительных работ, регулировка, наладка, проверка и контроль работы оборудования и т.д. |
| Количество                            | 1.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Единица измерения                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Место поставки                        | КАЗАХСТАН, г.Нур-Султан, г.Нур-Султан, ул. Д. Кунаева 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Условия поставки                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Срок поставки                         | С даты подписания договора по 12.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Условия оплаты                        | Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### 2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Административное здание АО «НК «КТЖ», расположено по адресу: г. Нур–Султан, ул. Д.Конаева,6.

Административное здание состоит из прямоугольной платформы с размерами в плане 159 х 57.8 метров с паркингом и восемью этажами (стилобат) и вырастающими из нее двух высотных 37- ми и 40-этажной башен, блоки «А» и «Б». Здание разделено на 5 павильонов. Высота административного здания – 175.3 м.

Площадь здания: 102 246 м2. Объем здания: 558 604 м3.

Класс функциональной пожарной опасности: Ф.4.3.

Для оказания услуг поставщик должен привлечь следующих специалистов:

Не менее одного сертифицированного специалиста прошедшего обучение по техническому обслуживанию и программированию оборудования автоматизированных систем «Zentec».

В подтверждение квалификации специалистов поставщик после подписания договора в течении двух рабочих дней должен предоставить электронную копию сертификата подтверждающего квалификацию специалиста.

Обеспечить всех привлекаемых специалистов комплектами специальной одежды, с нанесением наименования организации, бейджами с фотографией.

Обеспечить всех привлекаемых специалистов мобильными радиостанциями, с устойчивой связью в высотных зданиях.

Обеспечить всех привлекаемых специалистов наборами электроинструментов в комплекте для качественного технического обслуживания систем.

Застраховать всех привлекаемых специалистов от несчастных случаев при исполнении ими трудовых (служебных) обязанностей.

Проводить техническое обслуживание системы автоматической системы дымоудаления:

1. Вентиляторы «Вега» ВДУЗ-ВДУ24 мощностью вентилятора 21000 - 41000 м3/час – 22 системы.

2. Система подпора воздуха с вентиляторами «Sistemailr» мощностью вентилятора 190-253 м3/час, с вентиляторами «Вега» мощностью вентилятора 500 м3/час – 5 систем.

3. Система подпора воздуха с вентиляторами «Вега» мощностью вентилятора 9400-18000 м3/час – 7 систем.

4. Система подпора воздуха с вентиляторами «Вега» мощностью вентилятора 25000-42000 м3/час – 14 систем.

5. Системы подпора воздуха с вентиляторами «Вега» мощностью вентилятора 75000 м3/час – 2 системы.

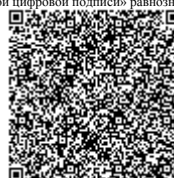
6. Автоматизация системы дымоудаления:

6.1 Щит сигнализации и управления (ЩСУ) «LEGRAND» – 1 шт.

6.2. Блок питания «Phaseo 24012», «SCHNEIDER ELECTRIC» -2 шт.

6.3.Контроллер с процессором PREMIUM TSX P57 353м453м, «SCHNEIDER ELECTRIC» – 2 шт.

6.4. Модуль связи tsx ety 110 Ethernet tcp/ip, «SCHNEIDER ELECTRIC» – 2 шт.





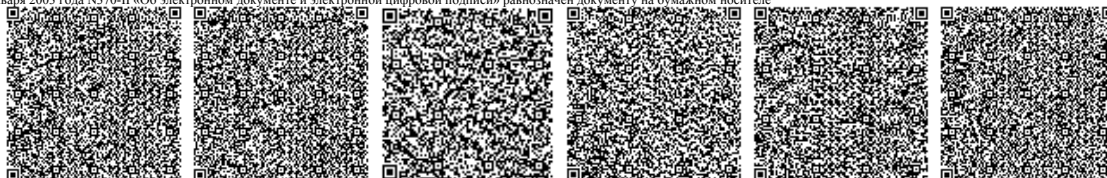
- 6.5. Модуль связи «SCHNEIDER ELECTRIC» tsx ety 210 ethernet tcp\ip – 2 шт.
- 6.6. Коммутатор «SCHNEIDER ELECTRIC» 499 nes 25100 – 2 шт.
- 6.7. Шасси «SCHNEIDER ELECTRIC» PREMIUM TSX RKY.EX – 2 шт.
- 6.8. Щит сигнализации (ЩС) «LEGRAND» – 3 шт.
- 6.9. Щит управления системой дымоудаления (ЩУК) «LEGRAND» – 91 шт.
- 6.10. Блок питания «Phaseo 24012», «SCHNEIDER ELECTRIC» – 2шт.
- 6.11. Контроллер «SCHNEIDER ELECTRIC» - с процессором TWIDO TWDLCAE40DRF – 2шт.
- 6.12. Модуль TWDDRA16RT-16 выходов, «SCHNEIDER ELECTRIC» – 1 шт.
- 6.13. Модуль WDDI16DT, «SCHNEIDER ELECTRIC» - 5 шт.
- 6.14. Ящик связи (ЯС) «LEGRAND» - 4 шт.
- 6.15. Коммутатор «Nes 25100», «SCHNEIDER ELECTRIC» – 1 шт.
- 6.16. Блок питания «Haseoabl7cem 24012», «SCHNEIDER ELECTRIC» –1 шт.
- 6.17. Блок «LAD-N20», «SCHNEIDER ELECTRIC» – 1 шт.
- 6.18. Контроллер «QMS 120», ООО «ZENTEC» - 1 шт.
7. Компьютер «Hewlett-Packard» – 1шт.
- 7.1. Клавиатура «Hewlett-Packard» – 1 шт.
- 7.2. Монитор «Samsung» – 1 шт.
- 7.3. Компьютерная мышь (проводная) «Hewlett-Packard» – 1 шт.
8. Программное обеспечение «Автоматизированное Рабочее Место SCADA»
9. Сигнализатор оксида углерода (COY) «Аналитприбор» – 17 шт.
10. Программное обеспечение «ZENTEC» – 1шт.
11. Клапана (КБУ) VBW (Poland) установленные на незадымляемых лестничных клетках-106 штук.
- 9.)1. При оказании услуг Поставщик должен:
- 9.1.1. Проводить своевременное и качественное техническое обслуживание: системы дымоудаления, в соответствии с инструкцией по эксплуатации систем и установок пожарной автоматики, регламентом работ по техническому обслуживанию, с учетом технической документации заводов-изготовителей и сроками проведения регламентных работ.
- 9.1.2. Проводить своевременное и качественное программирование: системы дымоудаления.
- 9.1.3. Выполнять техническое обслуживание только квалифицированными специалистами в соответствии с утвержденным планом – графиком.
- 9.1.4. Согласовывать проведение технического обслуживания системы с должностным лицом Заказчика, ответственного за эксплуатацию систем противопожарной защиты.
- 9.1.5. Отражать учет работ по техническому обслуживанию системы дымоудаления, в специализированном журнале.
- 9.1.6. Устанавливать периодичность технического обслуживания в соответствии с требованиями эксплуатационной документации на технические средства обслуживаемых систем.
- 9.1.7. Предоставлять Заказчику согласованный план – график технического обслуживания системы дымоудаления.
- 9.1.8. Предоставлять Заказчику утвержденный график работы оперативного (дежурного) персонала.
- 9.2. Разработать инструкцию по эксплуатации системы дымоудаления.
- 9.3. Разработать регламент работ по техническому обслуживанию системы дымоудаления.
- 9.4. Разработать должностные инструкции дежурного и обслуживающего персонала.
- 9.5. Проводить с обслуживающим персоналом инструктажи по технике безопасности и охране труда.
- 9.6. Проводить следующие виды периодических работ по техническому обслуживанию: внешний осмотр, проверка работоспособности, профилактические работы.
- 9.7. Организовать четырех сменное дежурство. В дежурную смену заступают: мастер КИПиА – 1 человек, Продолжительность ежедневной работы (смены) – 24 (двадцать четыре) часа, в том числе 2 (два) часа на перерыв для отдыха и приема пищи. Всего 4 человека.
- Инженер КИПиА – 1 человек, работает по графику: пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями. Продолжительность ежедневной работы – 8 (восемь) часов. Всего 1 человек.
- 9.8. Своевременно информировать сотрудников негосударственной противопожарной службы, о срабатывании систем пожарной автоматики, согласно инструкции по взаимодействию.
- Соблюдать нормы законодательства Республики Казахстан, включая раздел 5 Трудового Кодекса РК о безопасности и охране труда; Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212-III; Закон о гражданской защите №188 от 11.04.2019 г. и Требования Стандарта «Управление безопасностью при выполнении работ подрядными организациями в акционерном обществе «Национальная компания «Казакстантеміржолы» и его дочерних организациях» Утвержденный решением Правления акционерного общества «Национальная компания «Казакстантемір жолы» от 21 августа 2017 года,
- 10.2. Приостановить выполнение работ, оказание услуг, в том числе по требованию Заказчика, в случае проведения работ, оказания услуг с нарушениями требований законодательства Республики Казахстан в области ПБ до полного устранения имеющихся нарушений.
- при проведении работ поставщик несет ответственность: за пожарную безопасность, экологическую безопасность, охрану труда и технику безопасности.
- Обучение работников Заказчика, в виде оказания поставщиком помощи в вопросах правильной эксплуатации систем

### 3. Нормативно-технические документы

| № | Наименование |
|---|--------------|
|---|--------------|

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





| п/п |                                                                                                                                                                                    |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Стандарт «Управление безопасностью при выполнении работ подрядными организациями в акционерном обществе «Национальная компания «Казакстан темір жолы» и его дочерних организациях» |

Подписал  
Дата подписания

Тастемиров Болат Аамалбекович  
08.01.2021

