



Қызметтерді сатып алу жөнінде шарт № _____

_____ қ.

«__» _____ 2024 ж.

ЖШС "Богатырь Комир", бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, _____ негізінде әрекет ететін _____, атынан, бір жағынан, және _____ бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, _____ атынан, негізінде қызмет ететін _____, тұлғасында екінші тараптан бірлесіп «Тараптар», ал жоғарыда көрсетілгендей жеке-жеке «Тарап» деп аталатындар «Самұрық-Қазына» ұлттық әл-ауқат қоры» акционерлік қоғамының және дауыс беретін акцияларының (қатысу үлестерінің) елу және одан да көп пайызы тікелей немесе жанама түрде «Самұрық-Қазына» АҚ-ға меншік немесе сенімгерлік басқару құқығымен тиесілі заңды тұлғалардың сатып алуларын жүзеге асыру тәртібіне (бұдан әрі – Тәртіп) сәйкес және _____ негізінде осы Жұмыстарды сатып алу жөнінде шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегідей келісімге келді. Орындаушы осы Шартқа қол қоя отырып: • заңнамаға сәйкес құрылған және әрекет ететін кәсіпкерлік субъектісі болып табылатынын; • осы Шартқа қол қою үшін қандай да бір шектеулер, тыйым салулар жоқтығын; • осы Шартқа қол қою алдында өзінің барлық кәсіпкерлік тәуекелдерін бағалағанын және сәйкестендіргенін растайды.

1. Шарттың мәні

1.1. Орындаушы Шарт талаптарына сәйкес Қызметтерді (бұдан әрі - қызметтер) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші Орындаушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған жағдайда осы Шарттың талаптарында қызметтерді қабылдауға және төлеуге міндеттенеді.

1.2. Тараптар өздерінің өзара қарым-қатынастарында осы Шартты (бұдан әрі-шарт), "тұрғын үй қатынастары туралы" 1997 жылғы 16 сәуірдегі № 94-І Қазақстан Республикасының Заңын, үй-жайлардың (пәтерлердің) меншік иелері кооперативтерінің тұрғын үйді және үй жанындағы жер учаскелерін күтіп-ұстау қағидаларын және осы қызмет көрсету саласындағы іскерлік айналым қағидаларын басшылыққа алады.

2. Шарттың құны және төлеу шарттары

2.1. Осы Шарттың жалпы сомасы _____ (_____) _____ құрайды және Шарттың талаптарын тиісінше орындау үшін қажетті барлық шығыстарды қамтиды және шартта және Тәртібінде көзделген жағдайларды қоспағанда, Тараптар осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін өзгертуге жатпайды.

2.2. Шарт бойынша төлем түрлерінің жалпы арақатынасы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген.

2.3. Шарт бойынша ақы төлеу мынадай тәртіппен жүргізіледі:

2.3.1. Тараптар қол қойған көрсетілген қызметтер актісінің және орындаушы қойған шот – фактураның негізінде қызметтер көрсету фактісі бойынша Орындаушының есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен, бұл ретте көрсетілген қызметтер үшін төлем Орындаушы осы Шартқа № 3 қосымшаға сәйкес нысан бойынша ресімделген жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі елішілік құндылық бойынша есептілікті ұсынғаннан кейін жүргізіледі.

2.4. Көрсетілген Қызметтер үшін ақы төлеу, оның ішінде Шарт бойынша түпкілікті есеп айырысу Тараптар көрсетілген Қызметтер актісіне (актілеріне) (бұдан әрі – Көрсетілген қызметтер актісі) қол қойған және мынадай құжат (құжаттар) ұсынылған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірілмейтін мерзімде жүргізіледі:

2.4.1. Шарт шеңберінде электрондық құжат нысанында көрсетілген қызметтердің барлық көлеміне елішілік құндылықты есептеу (Көрсетілген қызметтердің түпкілікті актісімен бірге электрондық сатып алуды жүргізуді қамтамасыз ететін «Самұрық-Қазына» АҚ-ның ақпараттық жүйесінде (бұдан әрі – Веб-портал) ұсынылады);

2.4.2. Шот-фактура.

2.5. Орындаушы Көрсетілген қызметтердің актісін (лерін) Тапсырыс берушіге Веб-портал арқылы жібереді. Веб-порталда Көрсетілген қызметтердің актілерін (лерін) электрондық түрде қалыптастыруға және оларға қол қоюға жол беріледі. Заңнамаға сәйкес ресімделген және қол қойылған Көрсетілген қызметтер актісін (лерін) Орындаушы Тапсырыс берушіге Веб-портал арқылы жібереді. Веб-порталда электрондық түрде Қызметтерді қабылдау-беру актісін (лерін) қалыптастыруға және оларға қол қоюға жол беріледі.

2.6. Тапсырыс беруші Орындаушының төлемге арналған құжаттар пакетін уақтылы ұсынбауына/қол қоюына байланысты төлемнің мерзімін өткізіп алғаны үшін жауапты болмайды.

2.7. Тапсырыс беруші осы Шарттың деректемелерінде көрсетілген Орындаушының қызмет көрсететін банкіне қатысты санкциялар үшін жауап бермейді, банкке салынған санкцияларға байланысты туындайтын барлық шығындар Орындаушының толық жауапкершілігі болып табылады.

2.8. Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген салықтардың, баждардың және бюджетке төленетін өзге де төлемдердің өзгеруіне қатысты Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасы өзгерген жағдайда Тараптар тиісті қосымша келісімге қол қоя отырып, осы Шартқа тиісті өзгерістер енгізуге міндеттенеді.





2.9. Қызметтер құнының егжей-тегжейлі есебі осы Шартқа № 4 қосымшада көрсетілген.

2.10. Шарттың жалпы сомасы Орындаушы тендерлік өтінімде мәлімдеген көрсетілетін қызметтердің құнынан тұрады (Шартқа № 4 қосымша). Орындаушы № 4 қосымшада мәлімдеген көрсетілетін қызметтердің құнын ұлғайту жағына қарай өзгертуге жол берілмейді.

2.11. Салықтар және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төленуге тиіс.

2.12. Инженерлік жабдықты пайдаланғаны және ғимараттың жалпы бөліктерін (төбесі, іргетасы, қабырғалары, үй маңындағы аумағы) пайдаланғаны үшін төлемді Тапсырыс беруші тұрғындардың жалпы жиналысы бекіткен есептік тариф негізінде жүргізеді.

3. Қызмет көрсету мерзімдері және шарттары

3.1. Орындаушы Шарттың № 1, № 2 қосымшаларына сәйкес орны бойынша және мерзімінде Қызмет көрсетуге міндетті.

3.2. Тапсырыс берушінің көрсетілген Қызметтер актісіне қол қойған күні Қызмет көрсету күні болып есептеледі. Қызметтерді Орындаушы Тапсырыс берушіге Шарттың талаптарына сәйкес және Шарттың № 1, № 2 қосымшаларына сәйкес саны мен сапасы бойынша көрсетеді.

3.3. Қызмет көрсету орны Тапсырыс берушінің аумағы.

3.4. Орындаушы қызмет көрсету аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады: 1) көрсетілген қызметтер актісі; 2) шот-фактура; 3) қызметтердің барлық көлеміне елішілік құндылықты есептеу.

4. Тараптардың құқықтары және міндеттері

4.1. Орындаушы міндеттенеді:

4.1.1. Шарттың талаптарына сәйкес қызмет көрсетуге;

4.1.2. Осы Шартқа қол қойылған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күні ішінде Орындаушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін қолданылу мерзімімен Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді Шарттың жалпы құнының 3 % мөлшерінде Банк кепілдігі, Төлем тапсырмалары түрінде енгізсін. Осы міндеттеме, егер ол Тәртібінің 43-бабының 7-тармағында көрсетілген талаптарға сәйкес келсе, Орындаушыға қолданылмайды; Шарттың орындалуын қамтамасыз ету белгіленген мерзімде ұсынылмаған жағдайда Тапсырыс беруші біржақты тәртіппен сатып алу туралы шартты орындаудан бас тартады және тендерлік өтінімді қамтамасыз етуді ұстап қалады. Сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізудің түпкілікті мерзімі өткенге дейін Орындаушының сатып алу туралы шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындауы жағдайлары алып тастауды құрайды. Тапсырыс беруші Орындаушыға жазбаша хабарлама жіберу арқылы сатып алу туралы шартты орындаудан біржақты тәртіппен бас тартады. Хабарламаға хат, жеделхат, телефонограмма, телетайпограмма, факс, электрондық құжат немесе электрондық хабарлама теңестіріледі. Орындаушы осы хабарламаны алған күннен бастап шарт біржақты тәртіппен бұзылған болып есептеледі. Егер Орындаушы Тәртіптің 64-бабы 5-тармағының талаптарына сәйкес шарттың орындалуын қамтамасыз етуді алмастырмаған жағдайда, Тапсырыс беруші осы тармақта көзделген тәртіппен сатып алу туралы шартты орындаудан біржақты тәртіппен бас тартады.

4.1.3. Тапсырыс берушіге көрсетілетін Қызметтерге арналған құжаттарды Шартта көзделген мерзімде және шарттарда ұсынуға, оның ішінде:

4.1.3.1. Шарт шеңберінде электрондық құжат нысанында көрсетілген Қызметтердің барлық көлеміне (санына) Шарттағы елішілік құндылықты есептеу (Веб-порталда ұсынылады). Көрсетілген қызметтердің түпкілікті актісімен бірге ұсынылады;

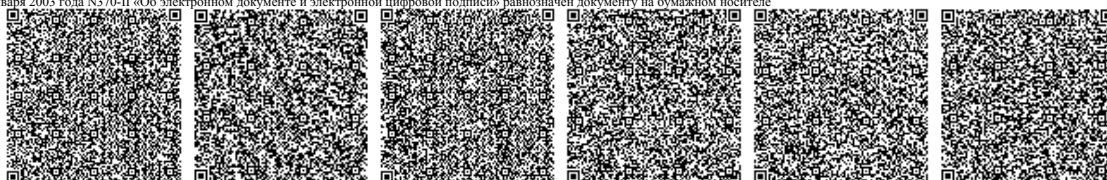
4.1.4. Шарттың талаптарына сәйкес қызметтердің саны мен сапасы бойынша Тапсырыс беруші анықтаған кемшіліктерді жоюға.

4.1.5. Тендерлік өтінім құрамында мәлімделген білікті мамандар арқылы Қызмет көрсетуге.

4.1.6. Қызмет көрсету кезінде Қазақстан Республикасының өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау саласындағы және халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы заңнамасының талаптарын, сондай-ақ көрсетілген бағыттар бойынша Тапсырыс берушінің ішкі нормативтік құжаттарын сақтауға.

4.1.7. Тапсырыс беруші мен мемлекеттік органдар алдында ықтимал оқиғалар, авариялар, жазатайым оқиғалар, қоршаған ортаның ластануы үшін, сондай-ақ Орындаушының өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау, халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы талаптарды және көрсетілген бағыттар бойынша Тапсырыс берушінің ішкі нормативтік құжаттарын сақтамауы нәтижесінде туындайтын халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласында толық жауапты болуға.

4.1.8. Тапсырыс берушінің объектісінде және (немесе) аумағында қызмет көрсету кезінде аварияларға, жазатайым оқиғаларға, қоршаған ортаның ластануына әкеп соғуы және (немесе) әкеп соқтыруы мүмкін барлық мән-жайлар туралы Тапсырыс берушіге дереу ескертуге.





4.1.9. Тапсырыс беруші және (немесе) уәкілетті органдар белгілеген мерзімдерде Тапсырыс беруші немесе өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау, халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы және Тапсырыс берушінің ішкі нормативтік құжаттары саласындағы уәкілетті органдар анықтаған кемшіліктерді өз есебінен жоюға.

4.1.10. Тапсырыс берушінің және (немесе) уәкілетті органдардың өкілдеріне өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігінің, еңбекті және қоршаған ортаны қорғаудың жай-күйін тексеру үшін және халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласында Тапсырыс берушінің объектілерінде және (немесе) аумағында орналасқан Қызметтер көрсету орындарына қолжетімділікті қамтамасыз етуге.

4.1.11. Осы Шарттың талаптарына сәйкес тиісті түрде және мерзімдерде, сондай-ақ Шартта және оған қосымшаларда көзделген талаптарда толық көлемде қызметтер көрсету.

4.1.12. Шарттың мәні бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес бекітілген нысан бойынша көрсетілген қызметтер актісі бойынша көрсетілген қызметтерді тапсыру және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шот-фактура жазу.

4.1.13. Тапсырыс берушінің аумағында қызмет көрсету кезінде "Богатырь Көмір" ЖШС Оқу-курстық комбинатында қызмет көрсетуге тартылған барлық қызметкерлер міндетті түрде кіріспе нұсқамадан өтуі тиіс.

4.1.14. ҚР БК талаптарының толық көлемде орындалуын қамтамасыз ету 1.03-106-2012 және ҚР ҚН 1.03-05-2011 "құрылыстағы Еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы" және қызмет көрсету кезіндегі қауіпсіздікті реттейтін басқа құжаттар.

4.1.15. "Богатырь Көмір" ЖШС объектілеріндегі өткізу және объектішілік режимдер туралы" нұсқаулыққа сәйкес Тапсырыс берушінің кәсіпорнында өндірістік тәртіп пен режимдік талаптарды, Тапсырыс берушінің кәсіпорнында режимдік талаптарды сақтау.

4.1.16. Тапсырыс берушінің мүлкіне, өміріне немесе денсаулығына, сондай-ақ өз қызметкерлерінің және үшінші тұлғалардың мүлкіне залал келтірумен немесе залал келтірумен, сондай-ақ егер аталған оқиғалар Шарттың қолданылу кезеңінде орын алса, олардың жойылуымен байланысты барлық тәуекел үшін жауаптылықта болу.

4.1.17. Қызмет көрсету кезінде өнеркәсіптік қауіпсіздік пен еңбекті қорғауды регламенттейтін құжаттардың талаптарын толық көлемде қамтамасыз ету.

4.1.18. Орындаушының кінәсінен Тапсырыс берушіге келтірілген залалды толық көлемде өтеу: - мүлікті және басқа да құндылықтарды Орындаушы алған және мақсатсыз пайдаланған; - ҚНЖЕ талаптарынан ауытқумен құрылыс-монтаждау (жөндеу) жұмыстарын орындау кезінде келтірілген залал; - залал орындаушының қылмыстық тәртіппен қудаланатын іс-әрекеттердің белгілерін қамтитын іс-әрекеттерімен келтірілген; - залал шарттық міндеттемелерді орындамау немесе тиісінше орындамау нәтижесінде келтірілген; - Орындаушы қызметкерлерінің еңбекті қорғау жөніндегі нормативтік құжаттардың талаптарын сақтамауы нәтижесінде келтірілген залал; - Орындаушының өрт қауіпсіздігі талаптарын сақтамауы нәтижесінде келтірілген залал; - Орындаушының әрекеті немесе әрекетсіздігі нәтижесінде Тапсырыс берушінің мүлкіне, сондай-ақ ғимараттарына немесе құрылыстарына келтірілген залал.

4.1.19. Өз күшімен және өз есебінен қызметтерді көрсету үшін қажетті барлық рұқсаттарды, лицензияларды және т.б. құжаттамаларды алуды және олардың болуын қамтамасыз ету, ал олар болмаған жағдайда – Тапсырыс берушіге сілтемесіз бақылаушы органдар алдында дербес жауапты болу.

4.1.20. Тапсырыс берушінің өтініміне қатаң сәйкес қызмет көрсету. Қызметтердің қосымша көлемін орындау қажет болған кезде Тапсырыс берушімен жазбаша келісім бойынша осы Шартқа қосымша келісімге қол қою арқылы ресімделетін толықтыру жасау.

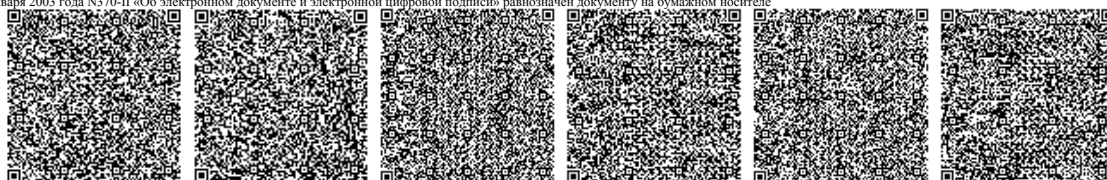
4.1.21. Қызмет көрсету аяқталған күннен кейінгі күннен кешіктірмей дереу тапсырыс берушіге Қызмет көрсетудің аяқталғаны туралы хабарлаңыз.

4.1.22. Егер қызмет көрсету процесінде Орындаушы қызмет көрсету сапасын нашарлататын осы Шарттың талаптарынан ауытқуға жол берсе, өз күшімен және өз есебінен Тапсырыс берушінің талабы бойынша барлық анықталған кемшіліктерді дереу жою қажет.

4.1.23. Тапсырыс берушінің аумағында қызмет көрсететін Орындаушының/қосалқы мердігердің көлік құралдары Тапсырыс берушіге осы көлік құралдарының Тапсырыс берушінің аумағы бойынша қозғалысын бақылау жүзеге асырылатын бағдарламаға қол жеткізуді ұсына отырып, GPS-датчиктермен жабдықталуы тиіс. GPS-датчиктермен жабдықталмаған және/немесе Тапсырыс берушіге Тапсырыс берушінің аумағы бойынша осы көлік құралдарының қозғалысын бақылауды жүзеге асыруға мүмкіндік беретін бағдарламаға қосылмаған көлік құралдарына Тапсырыс берушінің аумағына өтуге және Тапсырыс берушінің аумағында қызметтер көрсетуге жол берілмейді, бұл ретте Орындаушы Шарт талаптарына сәйкес шарттық міндеттемелерді орындамағаны үшін Тапсырыс берушінің алдында толық жауапты болады.

4.1.24. Тапсырыс берушіге ҚҚС бойынша режимнің өзгергені туралы төлем шоты қойылғанға дейін 5 (бес) жұмыс күні бұрын жазбаша хабарлауға міндетті.

4.1.25. Тапсырыс беруші берген және қызмет көрсету кезінде Орындаушы пайдаланатын ТМҚ-ның сақталуы мен ұтымды пайдаланылуы үшін жауаптылықта болуға тиіс.





4.1.26. Қызмет көрсету процесінде сақтау және пайдалану үшін тапсырысшының оған берілген материалдық құндылықтарына ұқыпты қарайды және залалдың алдын алу шараларын қолданады.

4.1.27. Өзіне сеніп тапсырылған материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз етуге қауіп төндіретін барлық мән-жайлар туралы Тапсырыс берушіге уақтылы хабарлау.

4.2. Орындаушының:

4.2.1. Тапсырыс берушіден Шартта көзделген төлемді талап етуге.

4.2.2. Тапсырыс берушіден Қызметтерді уақтылы қабылдауды және Көрсетілген қызметтердің актілеріне қол қояды талап етуге;

4.2.3. Тапсырыс берушіден қойылған өсімпұл, айыппұл және шығын сомасын төлеуді талап етуге.

4.2.4. Тапсырыс берушімен жазбаша келісім бойынша тендерлік өтінім құрамында мәлімделген мамандарды тең мәнділермен ауыстыруға.

4.2.5. Қазақстан Республикасының заңнамасында, Тәртіпте және (немесе) Шартта көзделген негіздер бойынша шартты бұзуға;

4.2.6. Тендерлік өтінім құрамындағы тендер кезеңінде Орындаушы көрсеткен бірлесіп орындаушыларға жиынтығында көрсетілетін қызметтер көлемінің (құнының) $\frac{1}{4}$ -нен аспайтын (тендер тәсілімен сатып алуды жүзеге асыру кезінде) бірлесіп орындауға беру.

4.2.7. Қызмет көрсету басталғанға дейін Тапсырыс берушіден өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау саласындағы Тапсырыс берушінің ішкі нормативтік құжаттарымен, сондай-ақ адамдардың өмірі мен денсаулығына қауіп төндіретін қауіпті өндірістік объектілер, жабдықтар және (немесе) Тапсырыс берушінің аумақтары туралы ақпаратпен танысуды талап етуге құқығы бар.

4.3. Тапсырыс берушінің:

4.3.1. Орындаушы көрсеткен Қызметтерді Шарт талаптарына сәйкес қабылдауға.

4.3.2. Шағымдар болмаған жағдайда Көрсетілген қызметтер актісіне оны Орындаушыдан алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде қол қоюға.

4.3.3. Шарттың талаптарына сәйкес төлемді (дерді) жүзеге асыруға.

4.3.4. Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындаған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде шарттың орындалуын енгізілген қамтамасыз етуді Орындаушыға қайтару.

4.3.5. Шығындар сметасы негізінде тұрғындардың жалпы жиналысы бекітетін үйді пайдалану бойынша қосымша шығындарды (нысаналы алымдарды) көтеріңіз.

4.3.6. Алдын ала жазбаша хабарлама алған кезде конструктивтік элементтердің, инженерлік жылыту желілерінің, ыстық және суық сумен жабдықтаудың, кәріздің жай-күйін тексеру үшін, сондай-ақ Тапсырыс берушінің үй-жайынан ғана жүргізілуі мүмкін ортақ мүлікті жөндеу немесе ауыстыру үшін қолжетімділікті қамтамасыз етуге міндетті. Апатты жағдайда адамның денсаулығына немесе өміріне қауіп төндіретін жағдайларда немесе өзге де төтенше жағдайларда қол жеткізуге алдын ала ескертусіз де рұқсат етілуге тиіс.

4.3.7. Егер Тапсырыс беруші ортақ мүліктің кез келген бөлігіне немесе кез келген басқа үй-жайға зиян келтірсе, ол залалды өз есебінен жоюға немесе оны жою жөніндегі шығындарды өтеуге міндетті. Дәл осындай міндет, егер олар тікелей зиян келтіретін болса, үй-жайды жалға алушылар арасында ортақ болады.

4.3.8. Өз үй-жайы желілерінің барлық анықталған ақаулары мен зақымданулары туралы дереу Орындаушыға, ал жұмыс уақытынан тыс уақытта (18 сағаттан кейін), демалыс және мереке күндері авариялық-диспетчерлік қызметке хабарлау қажет.

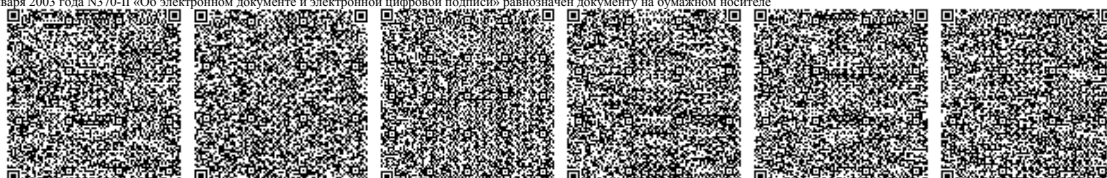
4.4. Тапсырыс беруші құқылы:

4.4.1. Орындаушыдан Шартта көзделген тиісті сапа мен мөлшердегі қызметтерді алуға.

4.4.2. Шарт құнының тиісті төмендеуімен Шарт талаптарына сәйкес келмейтін Қызметтердің кез келген бөлігінен бас тартуға.

4.4.3. ҚР заңнамасында, Тәртіпте және (немесе) Шартта көзделген негіздер бойынша және тәртіппен Шартты бұзуға және (немесе) Шартты орындаудан бас тартуға. Тапсырыс беруші Орындаушының Қызметтердегі елішілік құндылықтың болжамды есебін ұсынуын талап етуге құқылы емес.

4.4.4. Орындаушының қызметіне кез келген уақытта араласпай, Орындаушы көрсететін қызметтердің барысын, сапасын және толықтығын, оның ішінде өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау саласындағы және халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы талаптардың сақталуын бақылауды жүзеге асыруға, тексеруге.





4.4.5. Орындаушыдан ол Қазақстан Республикасының өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау саласындағы заңнамасының және (немесе) Тапсырыс берушінің көрсетілген бағыттар бойынша ішкі нормативтік құжаттарының және (немесе) Тапсырыс берушінің өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау саласындағы және халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы бұзушылықтарды жою туралы талаптарын орындамауын сақтамаған жағдайда есептелген айыппұлдардың сомасын өндіріп алуға құқығы бар.

4.4.6. Шарттың талаптарына, оның ішінде өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау саласындағы және халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы талаптарға сәйкес келмейтін ауытқулар анықталған кезде Орындаушыға оларды жою туралы нұсқама береді, ал қажет болған жағдайларда қызметтерді тоқтата тұрады және ауытқулар жойылғанға дейін оларға ақы төлемейді.

4.4.7. Егер орындаушы көрсетілген қызметтердегі кемшіліктерді, шарттық міндеттемелердің талаптарын жою жөніндегі өз міндеттемелерін орындамаса, бұзушылықтар жойылғанға дейін Қызметтерді көрсетуді тұтастай немесе оның бір бөлігін тоқтату туралы жазбаша нұсқамамен өкім беруге міндетті.

4.4.8. Үй-жайлар иелерінің Жалпы жиналыстарына қатысу.

5. Қызметтерді тапсыру және қабылдау тәртібі

5.1. Тапсырыс беруші көрсетілген Қызметтердің техникалық ерекшелікке және Шарттың өзге де талаптарына сәйкестігін тексеруге құқылы.

5.2. Көрсетілген Қызметтерді қабылдауды Тапсырыс берушінің өкілдері осы Шартта көзделген құжаттар негізінде жүзеге асырады.

5.3. Орындаушы қызметтер көрсету аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге қол қою үшін Шарттың талаптарына сәйкес көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ Қазақстан Республикасы салық заңнамасының талаптарына сәйкес ресімделген шот-фактураны жібереді.

5.4. Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтердегі кемшіліктерді анықтаған кезде, сондай-ақ егер қызмет көрсету процесінде Орындаушы шарт талаптарынан ауытқуға жол берсе, Тапсырыс беруші Орындаушыны анықталған кемшіліктер туралы жазбаша нысанда хабардар етеді, ал Орындаушы күнтізбелік 5 (бес) күн ішінде көрсетілген барлық кемшіліктерді өтеусіз жоюға міндетті. Бар кемшіліктер және/немесе келіспеушіліктер жойылғаннан кейін екі Тараптың уәкілетті өкілдері шарт бойынша көрсетілген қызметтер актісіне қол қояды.

5.5. Көрсетілген қызметтерді қабылдау рәсімі Тапсырыс берушінің талаптарын қанағаттандыратын нәтиже алынған сәтке дейін қайталанатын. Бұл ретте Тапсырыс берушінің осы Шарт бойынша қызметтерге ақы төлеу жөніндегі міндеттемелерінің басталуы осындай рәсім мерзіміне ұзартылады. Орындаушы көрсетілген қызметтердің кемшіліктерін жоюдан бас тартқан жағдайда, Тапсырыс беруші қызметтердің құнын төлемеуге құқылы.

5.6. Егер кемшіліктер осы Шарттың 5.4-тармағында көрсетілген мерзімдерде жойылмаған жағдайда, Тапсырыс беруші осы Шартта көзделген санкцияларды біржақты тәртіппен қолдануға, Шартты бұзуға және орындаушыдан осындай бұзуға байланысты залалдар мен шығыстарды өтеуді талап етуге құқылы.

5.7. Осы Шарт бойынша қызметтерді қабылдау осы Шартта көзделген қызметтер көрсетілгеннен кейін қызметтер көрсетілген күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде көрсетілген қызметтердің екіжақты актісіне қол қою арқылы жүзеге асырылады. Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтер актісіне қол қойудан бас тартқан кезде Тапсырыс беруші Орындаушыға бас тарту себептері мен кемшіліктерді жою мерзімдерін көрсете отырып, жазбаша нысанда дәлелді бас тартуды ұсынады.

6. Кепілдіктер және Сапа

6.1. Көрсетілген қызметтердің сапасы Тапсырыс берушінің талаптарына, сондай-ақ Қазақстан Республикасында қолданыстағы көрсетілген қызмет түрі бойынша тиісті саланың облыстары бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мемлекеттік стандарттарға/талаптарға сәйкес келуге тиіс.

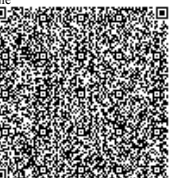
6.2. Орындаушы көрсетілген қызметтердің актісіне қол қойылған күннен бастап осы қызмет түрі үшін қолданыстағы заңнамаға сәйкес белгіленген кепілдік мерзімі ішінде көрсетілген қызметтердің сапасына кепілдік береді.

6.3. Тапсырыс берушіге залал келтірген орындаушы оны төлеуге жататын сомаларды азайту немесе Тапсырыс берушінің кассасына тиісті ақша сомаларын енгізу жолымен толығымен өтеуге міндеттенеді. Баламалы мүлікті беру жолымен залалды өтеуге немесе бүлінгенді түзетуге Тапсырыс берушінің келісімімен ғана жол беріледі.

6.4. Залал сомасы құжаттарға (Шығыс жүкқұжатына) сәйкес айқындалады.

6.5. Орындаушының кінәсінен өзіне сеніп тапсырылған материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз етпеген жағдайда Тапсырыс берушіге келтірілген залалдың мөлшерін айқындау және оны өтеу ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес жүргізіледі.

6.6. Көрсетілген қызметті қабылдағаннан кейін шарттан ауытқуды немесе қабылдаудың әдеттегі тәсілі кезінде белгіленуі мүмкін емес өзге





де кемшіліктерді (жасырын кемшіліктерді), оның ішінде Орындаушы қасақана жасырған кемшіліктерді тапқан Тапсырыс беруші бұл туралы Орындаушыны олар анықталғаннан кейін ақылға қонымды мерзімде хабардар етуге міндетті.

6.7. Тапсырыс беруші анықтаған жасырын кемшіліктер туралы Орындаушыны хабардар ету үшін шекті мерзім - бір жыл, ал ғимараттар мен құрылыстарға байланысты көрсетілген қызметтерге қатысты, сондай - ақ көрсетілген қызметтердің түріне қарамастан-Орындаушы қасақана жасырған кемшіліктерге қатысты-жұмыстарды қабылдаған күннен бастап үш жыл. Егер Шартқа сәйкес көрсетілген қызметті Тапсырыс беруші бөліктер бойынша қабылдаса, осы тармақта белгіленген мерзім көрсетілген қызметтердің нәтижелерін тұтастай қабылдаған күннен басталады.

6.8. Егер кепілдік мерзімі ішінде көрсетілген қызметтің нәтижелерінде жасырын кемшіліктер анықталса, Орындаушы Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз анықталған кемшіліктерді 10 (он) жұмыс күні ішінде немесе Тапсырыс берушінің хабарламасында көрсетілген өзге де мерзімде түзетуге/жоюға міндетті. Көрсетілген қызметтердің жасырын ақаулары бойынша Тапсырыс берушінің шағымдары Орындаушыға көрсетілген қызметтерге кепілдік мерзімі ішінде мәлімделуі мүмкін. Жасырын ақау-бұл қызметтің осы түрі үшін әдеттегі қабылдау кезінде Анықталмайтын және тек пайдалану процесінде анықталған кемшіліктер.

6.9. Тапсырыс беруші жасырын кемшіліктерді анықтаған кезде-анықталған кемшіліктер туралы Тапсырыс беруші жасырын кемшіліктер туралы Акт жасайды. Бұл жағдайда Тапсырыс беруші бұл туралы Орындаушыны жазбаша (оның ішінде факс немесе жеделхат арқылы) хабардар етеді. Орындаушы Тапсырыс беруші хабарлама жіберген күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде, егер Тапсырыс берушінің хабарламасында өзге мерзім көрсетілмесе, жасырын кемшіліктер туралы актіні бірлесіп жасау үшін өз өкілін Тапсырыс берушіге жіберуге міндетті. Орындаушының өкілі көрсетілген мерзімде дәлелді себепсіз келмеген жағдайда, Тапсырыс беруші жасаған көрсетілген қызметтердің жасырын кемшіліктері туралы Акт Орындаушының Тапсырыс берушінің талаптарын қанағаттандыруы үшін жеткілікті дәлел болып табылады.

6.10. Кемшіліктер жойылған көрсетілген қызметтерге кепілдік мерзімі анықталған кемшіліктерді жою уақытына ұзартылады.

6.11. Орындаушы кепілдік мерзімі ішінде туындаған көрсетілген қызметтердегі кемшіліктерді жою мерзімдерін сақтауға міндетті, әйтпесе Тапсырыс беруші үшінші тұлғалардың есебінен көрсетілген қызметтердегі кемшіліктерді жоюға байланысты барлық шығыстарды төлеуге шот қоюға құқылы, ал Орындаушы Тапсырыс берушінің талабы бойынша осындай шотты алған күннен бастап күнтізбелік 7(жеті) күн ішінде төлеуге міндетті тиісті шоттың Тапсырыс берушісінен.

7. Тараптардың жауапкершілігі

7.1. Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны және/немесе тиісінше орындамағаны үшін Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына және Шартқа сәйкес жауапты болады.

7.2. Орындаушының жауапкершілігі:

7.2.1. Орындаушы Шартта көрсетілген қызметтерді көрсету мерзімдерін бұзған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіге өсімпұлды 0,1% мөлшерінде төлеуге міндетті уақтылы көрсетілмеген Қызметтердің құны 0,1% мөлшерінде, мерзімі өткен әрбір күнтізбелік күн үшін, бірақ уақтылы көрсетілмеген қызметтердің жалпы сомасынан 10%-дан аспайтын мөлшерде өсімпұл төлеуге міндетті.

7.2.2. Қызметтерде елішілік құндылықтың нақты есебі ұсынылмаған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін Шарт сомасының 0,1% мөлшерінде, бірақ Шарт сомасының 10%-нан аспайтын мөлшерде өсімпұл төлейді.

7.2.3. Орындаушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан бас тартқан немесе орындамаған жағдайда, Шарттың 11-бөлімінде көзделген жағдайларды қоспағанда, Орындаушы Тапсырыс берушіге шарттың жалпы сомасының 10% мөлшерінде айыппұл төлеуге міндетті. Айыппұлды төлеу Орындаушы осындай айыппұлды есептеу туралы талап алған сәттен бастап күнтізбелік 10 (он) күн ішінде жүргізіледі.

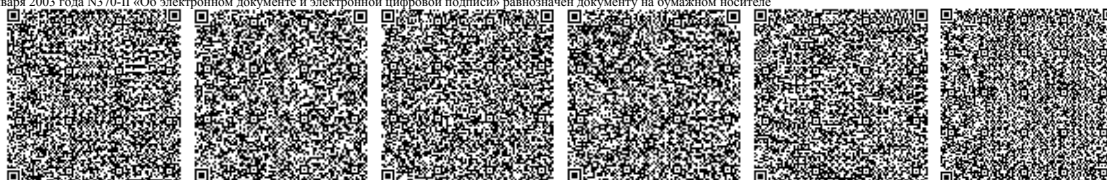
7.2.4. Қызметтер сапасыз көрсетілген, кемшіліктер, ақаулар анықталған жағдайда, Орындаушы өз күшімен және өз есебінен қосымша қызметтер жүргізу арқылы кемшіліктерді күнтізбелік 10 (он) күн ішінде түзетуге және Тапсырыс берушінің жазбаша талабы бойынша шарттың жалпы сомасының 10% мөлшерінде айыппұл төлеуге міндеттенеді.

7.2.5. 7.2.4-тармақта көрсетілген ақауларды жою мерзімдерін бұзғаны үшін. Орындаушы Тапсырыс берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер құнының 0,1% мөлшерінде, бірақ шарттың жалпы сомасының 10% - нан аспайтын мөлшерде айыппұл төлеуге міндетті.

7.3. Орындаушы Тапсырыс берушінің осы Шарт бойынша төленуге жататын сомалардан Орындаушының осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны және/немесе тиісінше орындамағаны үшін Тапсырыс берушіге тиесілі өсімпұл (айыппұл) сомасын ұстап қалуына келіседі.

7.4. Егер Орындаушы Шартта белгіленген мерзімде шарттың орындалуын қамтамасыз етуді ұсынбаса, Тапсырыс беруші осы Шартты біржақты тәртіппен бұзады және Орындаушы ұсынған тендерлік қамтамасыз етуді ұстайды.

7.5. Орындаушы Қазақстан Республикасының өнеркәсіптік және өрт қауіпсіздігі, еңбекті және қоршаған ортаны қорғау, халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы заңнамасының және (немесе) көрсетілген бағыттар бойынша Тапсырыс





берушінің ішкі нормативтік құжаттарының талаптарын сақтамаған және (немесе) анықталған бұзушылықтарды жою жөніндегі Тапсырыс берушінің талаптарын орындамаған жағдайда, Орындаушы әрбір анықталған сәйкессіздік үшін Шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде, бірақ Шарттың жалпы құнының 10%-нан аспайтын мөлшерде тұрақсыздық айыбы түрінде жауапты болады.

7.6. Тапсырыс берушінің жауапкершілігі:

7.6.1. Шарт бойынша төлемдер (оның ішінде аванстық төлемдер) кешіктірілген жағдайда Тапсырыс беруші Орындаушыға берешек сомалары 0,1% мөлшерінде, мерзімі өткен әрбір күнтізбелік күн үшін, бірақ берешектің жалпы сомасынан 10%-дан аспайтын мөлшерде өсімпұл төлеуге тиіс.

7.6.2. Орындаушы ұсынған Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді қайтару кідірілген жағдайда Тапсырыс беруші Орындаушыға мерзімі өткен әрбір күнтізбелік күн үшін Шарт сомасының 0,1% мөлшерінде өсімпұл төлеуге тиіс, бірақ орындалмаған міндеттеменің сомалары 10%-нан аспауға тиіс.

7.6.3. Тапсырыс беруші Көрсетілген қызметтер актісіне қол қоюды кідірткен жағдайда Тапсырыс беруші Орындаушыға көрсетілген қызметтер актісінің сомалары 0,1% мөлшерінде, бірақ орындалмаған міндеттеменің жалпы сомасы 10%-дан аспайтын мөлшерде, әрбір күнтізбелік күн үшін өсімпұл төлейді.

7.7. Орындаушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін бұзған жағдайда, Тапсырыс беруші «Самұрық-Қазына» АҚ-ның Сенімсіз әлеуетті өнім берушілерінің (өнім берушілерінің) тізбесіне Орындаушы туралы мәліметтерді енгізу үшін сатып алу мәселелері жөніндегі уәкілетті органға белгіленген тәртіппен ақпарат жібереді.

7.8. Орындаушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауды бұзған жағдайда, Тапсырыс беруші Шарттың орындалуын енгізілген қамтамасыз ету сомасынан Орындаушыға шарт бойынша өз міндеттемелерін бұзғаны және осыған байланысты туындаған залалдар үшін есептелген тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) сомасын ұсынуға және ұстап қалуға құқылы. Шарттың орындалуын қамтамасыз етудің қалған сомасы Орындаушыға ол шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындаған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде қайтарылады, сондай-ақ ол Шарт талаптарын бұзуға жол берілген және мүмкін болатын бұзушылықтарды жойған (мұндай бұзушылықтарға жол берілген жағдайда). Бұл ретте Орындаушы айыппұл санкцияларын толық төлеген жағдайда Тапсырыс берушінің Шартты орындауын қамтамасыз етуді ұстамайды. Егер Тапсырыс берушіге келтірілген есептелген тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) және залалдың сомасы шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасынан асып кеткен жағдайда, онда олар шарттың орындалуын қамтамасыз етуден тыс өндіріп алынады.

7.9. Тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

8. Шартты өзгерту, бұзу тәртібі

8.1. Осы Шартқа өзгерістер мен толықтырулар енгізу Қазақстан Республикасының заңнамасына және Тәртібіне сәйкес жүзеге асырылады.

8.2. Жобаға не сатып алу туралы жасалған Шартқа өткізілетін (өткізілген) сатып алу талаптарының мазмұнын және/немесе орындаушыны таңдау үшін негіз болған ұсынысты өзгерте алатын өзгерістерді Тәртібінің тиісті тармағында (тарында) көзделмеген өзге де негіздер бойынша енгізуге жол берілмейді.

8.3. Тапсырыс беруші мынадай жағдайларда Шартты орындаудан біржақты тәртіппен бас тартуға құқылы:

8.3.1. Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 404-бабының 2-тармағының негізінде;

8.3.2. Орындаушы өз міндеттемелерін бұзған жағдайда;

8.3.3. Қызметтерді сатып алудың орынды еместігіне байланысты;

8.3.3.1. Төтенше жағдайға немесе экономикадағы басқа да жағымсыз құбылыстарға байланысты Тапсырыс берушінің шығыстары қысқарған жағдайда;

8.3.3.2. Тапсырыс берушінің алқалы атқарушы органының/байқау кеңесінің шешімі негізінде өндірістік қажеттілік болмаған жағдайда (алқалы атқарушы орган/басқару органының байқау кеңесі/жоғары органы (қатысушылардың жалпы жиналысы) болмаған жағдайда). Қызметтерді сатып алудың негізді орынсыздығына байланысты сатып алу туралы шартты орындаудан бас тартуға Тапсырыс беруші Орындаушыға өзі нақты шеккен шығыстарды төлеген жағдайда жол береді.

8.3.3.3. Шарт тараптарының бірі Шарт талаптарында көзделген сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл жөніндегі міндеттемелерді бұзған кезде.

8.4. Тапсырыс беруші шартты орындаудан біржақты тәртіппен бас тартқан кезде Тапсырыс беруші орындаушыға тиісті жазбаша хабарлама жібереді. Хабарламада Шартты бұзудың себебі көрсетілуі тиіс, жойылған шарттық міндеттемелердің көлемі, сондай-ақ шартты бұзудың күшіне ену күні айтылуы тиіс. Жоғарыда көрсетілген мән-жайларға байланысты шартты бұзу кезінде орындаушы шартты орындауға байланысты нақты шығындар үшін ғана шартты бұзу күніне ақы талап етуге құқылы.

8.5. Сатып алуда «Самұрық-Қазына» АҚ-ның құрылымдық бөлімшесі тұлғасында сатып алуды жүзеге асыру мәселелері жөніндегі





уәкілетті орган бұзушылықтарды анықтаған жағдайда Тапсырыс берушінің жасалған Шартты біржақты одан бас тартуына жол берілмейді. Бұл жағдайда Шарт тараптардың өзара келісімі бойынша ҚР заңнамасының талаптарына сәйкес және Орындаушыға Шарт бұзылған күнге нақты жұмсалған шығыстарды төлеу кезінде бұзылуы мүмкін.

9. Хат-хабар

9.1. Егер Шарттың талаптарына сәйкес кез келген хат-хабарды жүргізу, хабарлама, нұсқаулық, келісім, мақұлдау, куәлік немесе басқа біреудің шешімдерін жіберу немесе беру қажет болса және егер басқаша келісілмесе, онда хат-хабардың бұл түрі жазбаша нысанда негізсіз бас тартусыз және кешіктіріусіз жүзеге асырылады.

9.2. Шартқа сәйкес немесе оған байланысты хат-хабарға қатысты барлық құжаттарда Шарттың нөмірімен Тараптардың деректемелері көрсетілуі тиіс.

9.3. Осы Шарттың талаптары бойынша жазбаша нысанда орындалуға тиіс кез келген хат-хабар, хабарламалар, есептер, сұрау салулар, талаптар, бекітулер, келісімдер, нұсқаулықтар, тапсырыстар, сертификаттар немесе басқа да хабарламалар алдын ала ұсынылуы және факсты/электрондық нұсқаны алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде кейіннен түпнұсқасын бере отырып, пошта хабарламасы бар тапсырысты хатпен, факспен немесе электрондық поштамен тапсырылуы тиіс.

9.4. Курьерлік поштамен, телекспен, жеделхатпен немесе факспен жіберілген кез келген хабарлама (неғұрлым ертерек алынғаны расталмаған кезде) беру сәтінде жеткізілген болып есептеледі.

9.5. Тапсырыс (эуе) хатпен жіберілген хабарлама пошта бөлімшесінің немесе курьерлік қызметтің поштаның жеткізілгенін растайтын мөртабаны болған жағдайда жеткізілді деп есептеледі.

9.6. Тараптар Тараптардың ерік білдіруі тиісінше орындалды деп уағдаласты, егер ол бір Тараптың электрондық поштасы арқылы екінші Тараптың электрондық поштасына берілген жағдайда, Тапсырыс беруші тарапынан ақпаратты алу үшін осы мекенжай: odo@bogaty.kz. орындаушы тарапынан ресми электрондық мекенжай болып табылады _____. Бұл мекенжайлар ресми хабарламаларды қабылдау үшін ұсынылған, оның ішінде тараптар күн сайын электрондық мекенжайға келіп түскен ақпаратты (хат-хабарларды) тексеру туралы міндеттемелерді өзіне алады. Тарап шарттың осы талаптарын бұзған жағдайда, бұзушы Тарап жіберілген хабарлама екінші Тараптың бір тарапына өзінің ерік білдіруі туралы тиісінше хабарлау тәсілі болып табылатын тәуекелдерді толығымен қабылдайды.

10. Шарттың мерзімі

10.1. Осы Шарт Тараптардың уәкілетті тұлғалары қол қойған күннен бастап күшіне енеді және 365 күнтізбелік күн ішінде, ал шарт бойынша кепілдік және орындалмаған міндеттемелер бөлігінде Тараптар оларды толық орындағанға дейін қолданылады.

11. Еңсерілмейтін күш жағдайлары (Форс-мажор)

11.1. Егер осы міндеттемелерді орындамау еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайларының салдары болып табылса, Тараптар осы Шарт бойынша міндеттемелерді толық немесе ішінара орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады.

11.2. Еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайлары деп шарт жасалғаннан кейін төтенше сипаттағы оқиғалар нәтижесінде туындаған және Тарап көздей алмайтын және оған тәуелді болмайтын мән-жайлар түсініледі. Жоғарыда айтылғандарға нұқсан келтірместен, еңсерілмейтін күш мән-жайларына әскери іс-қимылдарға, дүлей зілзалаға (жер сілкінісі, көшкін, дауыл, найзағай және т.б.) байланысты мән-жайлар, Тараптың осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына тыйым салатын және/немесе кедергі келтіретін мемлекеттік билік органдарының актілері жатқызылуы мүмкін.

11.3. Еңсерілмейтін күштің әрекеті салдарынан міндеттемелерді орындай алмайтын Тарап екінші Тарапқа еңсерілмейтін күш мән-жайының басталғаны туралы оның қолданысы басталған күннен бастап 2 (екі) күннен кешіктірілмейтін мерзімде, осы мән-жайлардың туындағанын растайтын құжаттарды қоса бере отырып, оның міндеттемелерді тиісінше орындауына ықпал ету дәрежесін көрсете отырып, жазбаша хабарлауға тиіс. Еңсерілмейтін күш мән-жайларының басталуы оларға сілтеме жасайтын Тараптың уәкілетті органының құжатымен расталуға тиіс.

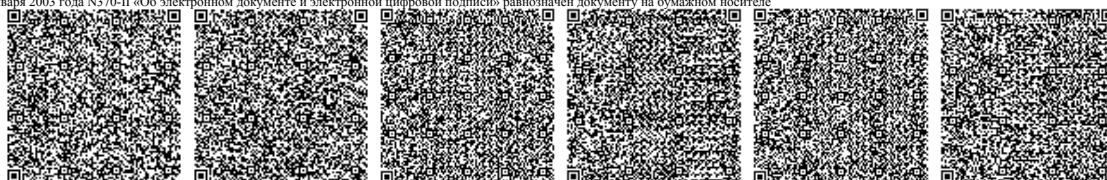
11.4. Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу уақытына ұзартылады.

11.5. Егер еңсерілмейтін күш мән-жайлары қатарынан 3 ай бойы әрекет етсе, Тараптар бірлескен шешіммен одан әрі іс-қимылдарды айқындайды, Шартты тоқтата тұрады немесе тоқтатады. Шартты одан әрі орындаудан бас тартқан жағдайда Тараптар нақты көрсетілген қызметтер мен жүргізілген төлемдер үшін осы Шарт бойынша өзара есеп айырысуды жүргізуге міндеттенеді.

11.6. Міндеттемелерді тиісінше орындауға ықпалын көрсете отырып, еңсерілмейтін күштің әрекеті туралы екінші Тарапқа уақтылы жазбаша хабарламаған тарап міндеттемелерді бұзғаны үшін жауапкершіліктен босату негізі ретінде еңсерілмейтін күштің әрекетіне сілтеме жасау құқығынан айырылады.

12. Дауларды шешу тәртiбi

12.1. Осы Шартқа қатысты Тараптар арасында пайда болуы мүмкін барлық даулар және келіспеушіліктер келіссөздер арқылы шешіледі.





12.2. Егер осындай келіссөздер нәтижесінде Тараптар Шарт бойынша дауды шеше алмаса, Тараптардың кез келгені осы мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес сот тәртібімен шешуді талап ете алады. Осы Шартпен реттелмеген барлық мәселелер Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.

12.3. Осы Шарт Қазақстан Республикасының заңнамасының нормаларымен реттеледі.

13. Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл

13.1. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар және олардың қызметкерлері қандай да бір заңсыз артықшылықтарды немесе өзге де заңсыз мақсаттарды алу мақсатында осы тұлғалардың іс-әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін кез келген тұлғаларға тікелей немесе жанама түрде қандай да бір ақшалай қаражатты немесе құндылықтарды төлеуді төлемейді, ұсынбайды және төлеуге рұқсат бермейді.

13.2. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар және олардың қызметкерлері осы Шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамада пара беру/алу, коммерциялық параға сатып алу ретінде сараланатын іс-әрекеттерді, сондай-ақ қолданыстағы заңнаманың және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілердің талаптарын бұзатын іс-әрекеттерді жүзеге асырмайды.

13.3. Осы Шарт тараптарының әрқайсысы басқа Тараптың қызметкерлерін қандай да бір жолмен, оның ішінде ақшалай сомаларды, сыйлықтарды беру, олардың атына жұмыстарды (қызметтерді) өтеусіз орындау жолымен және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке қоятын және осы қызметкердің оны ынталандыратын тараптың пайдасына қандай да бір іс-әрекеттерді орындауын қамтамасыз етуге бағытталған басқа да тәсілдермен ынталандырудан бас тартады.

13.4. Тарапта қандай да бір Сыбайлас жемқорлыққа қарсы жағдайлардың бұзылғаны немесе орын алуы мүмкін деген күдік туындаған жағдайда, тиісті Тарап екінші Тарапты жазбаша нысанда хабардар етуге міндеттенеді.

13.5. Жазбаша хабарламада Тарап контрагенттің, оның қызметкерлерінің пара беру немесе алу, коммерциялық параға сатып алу сияқты қолданыстағы заңнамада сараланатын әрекеттерінен, сондай-ақ қолданыстағы заңнаманың және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілердің талаптарын бұзатын әрекеттерінен көрінетін осы шарттардың қандай да бір ережелерінің бұзылғанын немесе орын алуы мүмкін екенін анық растайтын немесе болжауға негіз болатын фактілерге сілтеме жасауға немесе материалдарды ұсынуға міндетті.

13.6. Осы Шарттың Тараптары сыбайлас жемқорлықтың алдын алу жөніндегі рәсімдердің жүргізілуін таниды және олардың сақталуын бақылайды. Бұл ретте Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметіне тартылуы мүмкін контрагенттермен іскерлік қатынастар тәуекелін азайту үшін ақылға қонымды күш-жігер жұмсайды, сондай-ақ сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында бір-біріне өзара жәрдем көрсетеді.

13.7. Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметіне Тараптарды тарту тәуекелдерін болдырмау мақсатында комплаенс тексерулер жүргізу жөніндегі рәсімдерді іске асыруды қамтамасыз етуге міндеттенеді.

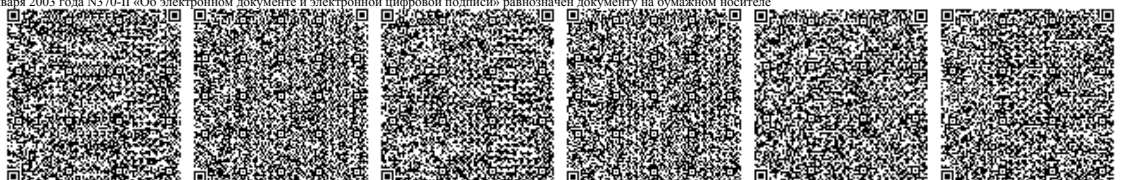
13.8. Тараптар 2015 жылғы 18 қарашадағы № 410-V "Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл туралы" Қазақстан Республикасының кез келген және барлық мынадай Заңдарын (осындай заңнамалық актілерге кезең-кезеңімен енгізілетін өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып) қоса алғанда, сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы іс-қимыл жөніндегі қолданыстағы заңнаманы сақтауға міндеттенеді ("Сыбайлас жемқорлыққа қарсы заңнама"). "Богатырь Көмір" ЖШС қызметкерлері тарапынан сыбайлас жемқорлыққа қарсы заңнаманы бұзу фактілері туралы +7 (495) 221 33 72 телефоны бойынша немесе эл мекенжайына хабарлау қажет. пошта signal@rusal.com.

14. Құпиялылық

14.1. Тараптар осы Шартқа қол қою арқылы осы Шарттың мазмұны, сондай-ақ төлем туралы ақпарат құпия еместігіне және Қазақстан Республикасының уәкілетті органдары мен ұйымдарының веб-порталында және/немесе өзге де ақпараттық жүйелерінде үшінші тұлғалар үшін қолжетімді екендігіне өз келісімін білдіреді. Осы Шарт бойынша Тараптар беретін және/немесе пайдаланатын өзге де құжаттама мен ақпарат құпия болады және Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында және Тәртіпте көзделген жағдайларды қоспағанда, екінші Тараптың алдын ала жазбаша келісімінсіз бұл ақпаратты үшінші тұлғаларға беруге құқылы емес. Осы тармақтың екінші абзацы Шарттың мәніне қатысты мәселелерді оларды практикалық шешу мүддесінде немесе мұндай жария ету Қазақстан Республикасының заңнамасында ұйғарылған не оған уәкілетті мемлекеттік органдардың талап етуі бойынша жүзеге асырылатын жағдайларда сотта қарау жағдайларына қолданылмайды.

14.2. ИМердігер Тапсырыс берушінің Шарт бойынша ақпаратты, оған қоса, бірақ онымен шектелмей, Тапсырыс беруші банктер-контрагенттердің байланыс арналарының талап етілетін хаттамаларын пайдалана отырып, деректерді берудің қорғалған арнасы арқылы «Самұрық-Қазына» АҚ Ақпараттық-талдау жүйесіне үзінді көшірмелер жіберуі арқылы Самұрық-Қазына» АҚ-ға төлем деректемелері мен егжей-тегжейлері туралы ақпаратты ашуға құқылы екендігімен келіседі.

14.3. Осы Шарт бойынша Тараптар беретін және/немесе пайдаланатын барлық құжаттама мен ақпарат құпия болып табылады және олар осы Шарт бойынша ақпаратты талап етуге құқығы бар уәкілетті мемлекеттік органдарды қоспағанда, осы Шарттың қолданысы ішінде және осы Шарт орындалғаннан кейін 5 жыл ішінде екінші Тараптың алдын ала жазбаша келісімінсіз үшінші тұлғаларға берілмейді.





15. Басқа шарттар

15.1. Шарт Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жасалды және реттеледі.

15.2. Осы Шартқа барлық қосымшалар, өзгерістер мен толықтырулар оларды жазбаша түрде жасаған және Тараптардың уәкілетті тұлғалары қол қойған жағдайда оның ажырамас бөліктері болып табылады.

15.3. Орындаушы Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Шартты іске асыру мақсатында қоспағанда, жоғарыда аталған қандай да бір құжаттарды немесе ақпаратты пайдаланбауға тиіс.

15.4. Шарт орыс және қазақ тілдерінде жасалды. Осы Шарт талаптарының семантикалық мазмұнында әртүрлі оқылымдар немесе қандай да бір сәйкессіздіктер туындаған жағдайда, осы Шарттың орыс тіліндегі мәтіні артықшылыққа ие болады.

15.5. Деректемелер өзгерген жағдайда Тараптар барлық өзгерістер туралы күнтізбелік 3 (үш) күн ішінде бір-бірін хабардар етуге міндетті. Әйтпесе, шығындар кінәлі тарапқа түседі, бұл ретте Тараптар мекенжайларды және/немесе деректемелерді өзгерту туралы қосымша келісім жасалмайтынына келіседі.

15.6. Тараптар осы Шарт бойынша құқықтарды және/немесе міндеттерді екінші Тараптың алдын ала жазбаша келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқылы емес.

15.7. Осы Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар тек жазбаша нысанда жүргізіледі және оған екі Тараптың уәкілетті өкілдері бекітеді. Осы шартқа өзгерту және толықтыру шарттарын келісуге пошта, телеграф, факсимильдік және электрондық байланыс құралдарын пайдалана отырып жол беріледі. Көрсетілген байланыс түрлері бойынша берілген құжаттардың түпнұсқалары ұсынылғанға дейін күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде заңды күші болады.

15.8. Шарт бойынша мәміле сот тәртібімен жарамсыз деп танылған не Орындаушыны тіркеу жарамсыз деп танылған жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіге осындай сот шешімінен туындаған оның барлық салық тәуекелдерін өтеуге міндеттенеді.

15.9. Орындаушы осы шартқа екі тарап қол қойған күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірмей толтырылған, шартқа қол қоюға уәкілетті тұлға қол қойған және заңды тұлғаның мөрімен бекітілген, техникалық ерекшеліктерде (Шартқа №2 қосымша) көрсетілген қызметтер көлеміне сәйкес сатып алудың қорытынды құнын егжей-тегжейлі көрсететін №4 қосымшаны ұсынуға міндеттенеді. Орындаушы осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын №4 қосымшаны белгіленген мерзімде ұсынбаған жағдайда, Тапсырыс беруші шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы.

16. Тараптардың заңды мекенжайлары және банк деректемелері

ЖШС "Богатырь Комир"
Павлодар облысы, Бауыржан Момушулы, 23
БСН 970340000843
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ756010361000002513
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел.: +7 (718) 722-3385

БСН _____
БСК _____
ЖСК _____

Тел.: _____



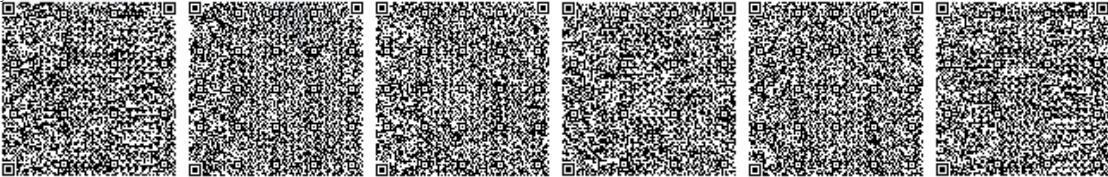


Сатып алынатын тауарлардың, жұмыстардың және қызметтердің тізбесі

жолдың РБ №	Аталуы және қысқа сипаттамасы	Қосымша сипаттама	Жалпы саны	Саны	Өлшем бірлігі	ҚР ҚКС белгісі	Сомасы	Жеткізу орны	Жеткізу шарттары	Жеткізу мерзімі	Төлем шарттары
143 У	Тұрмыстық коммуналдық шаруашылық қызметтері, Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық қызметтері	Екібастұз қаласы, Б. Момышұлы көшесі, 26 мекенжайында орналасқан ӨТК ғимаратының (604,1 ш. м.) ПИК қызметтері	1.000	1.000	-		260 623.24	ҚАЗАҚСТАН, Павлодар облысы, г. Экибастуз, ул. Б.Момышулы, 26	-	04.2024 бастап 04.2025 дейін (қоса алғанда)	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 100%, Соңғы төлем - 0%

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

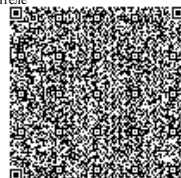
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





Техникалық сипаттама

Баға ұсынысына сұранымы құжаттамасының пакетінің құрамындағы техникалық сипаттамаға сәйкес.





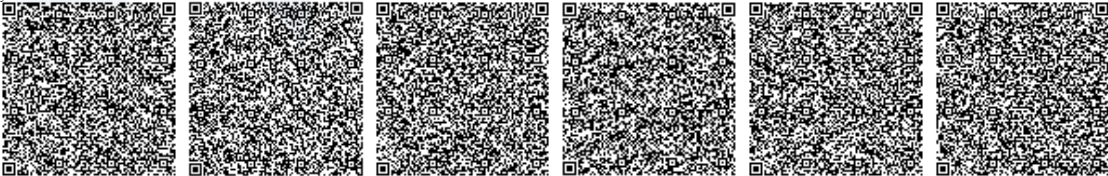
Қызметтерді көрсету/жұмыстарды орындау жөнінде шартта елішілік құндылық үлесін болжамды/нақты есептеу

_____ жылғы № _____

№ p/c	Жеткізуші*	ТЖҚ БНА коды *	Сатып алынған тауарлардың аталуы және қысқа сипаттамасы	МӨБЖ сәйкес өлшем бірліктердің коды	Сатып алу көлемі		СТ-KZ сертификаты						Тауардың шыққан елінің коды	Тауарда елішілік құндылықты , теңгемен	Шартта елішілік құндылықты , %
					5-бабы бойынша өлшем бірлігінде	ақшалай мәнде	№	Серия	Берген органның коды	Берілген жылы	Берілген күні	Елішілік құндылық үлесі			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15 (7*13/100%)	16 (Σ15/Σ7*100%)
														0,00	x
						0,00								0,00	0,00%

Ескерту:

- 2. Шарт бойынша контрагент немесе оның жеткізушілері бола алатын тауардың Жеткізушісін көрсету қажет.
- 3. Бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы бойынша тауардың коды (ТЖҚ БНА). Келесі мекенжайы бойынша қолжетімді: <http://www.enstru.skz.kz/>
- 8. СТ-KZ сертификатының нөмірі. Мысал: 01214.
- 9. СТ-KZ сертификатының сериясы.
- 10. СТ-KZ сертификатын берген органның коды. Мысал: 650.
- 11. СТ-KZ сертификатының берілген жылы. Мысал: егер 2017 жыл, 7 саны көрсетіледі.
- 12. СТ-KZ сертификатының берілген күні. Мысал: 09.06.2017.
- 13. СТ-KZ сертификатында көрсетілген тауарда елішілік құндылық үлесі (%). Сертификат жоқ болса, 0 тең
- 14. Елдердің жіктеуішіне сәйкес тауардың шыққан елінің коды.





Келісім-шарт шеңберінде көрсетілген қызметтер/орындалған жұмыстар

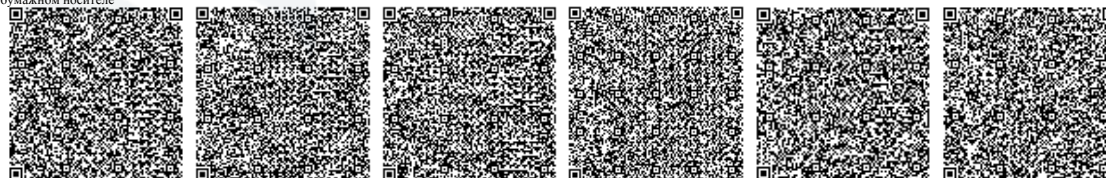
р/б №	Орындаушы/ Қосалқы мердігер	Шарттың нөмірі	Шарттың бағасы	Шарт аясында Орындаушымен немесе қосалқы мердігермен сатып алынған тауарлардың жиынтық сомасы	Шартты орындау аясында жасалынатын/жасалған қосалқы мердігерлік шарттардың жиынтық сомасы	Шартты орындайтын/орындаған жеткізушінің немесе қосалқы мердігердің жұмысшыларының жалпы еңбекақы қорында қазақстандық кадрларының еңбекақы қорының үлесі	Шартта (ақшалай тұлғада) елішілік құндылық үлесі
1	2	3	4	5(1-ші кестеден)	6	7	8(=(4-5-6)*7)
							0,00
							0,00

Келісім-шарттағы елішілік құндылықты қорытынды есебі

р/б №	Орындаушы	Келісім-шарт	Шарттың күні	Шарт валютасы	Жұмыстарды (қызметтерді) сатып алу жөнінде шарттың жалпы бағасы	Шартта елішілік құндылықты, %
1	2	3	4	5	6	7 ($=\sum 15(\text{кесте } 1) + \sum 8(\text{кесте } 2)/6 * 100\%$)
						100

Ескерту:

елішілік құндылық үлесі ұйымдармен Инвестициялар және даму министрінің 20.04.2018 ж. №260 бұйрығымен бекітілген Бірыңғай есептеу әдістемесіне сәйкес есептеледі.





Договор о закупке услуг № _____

г. _____

«__» _____ 2024 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью "Богатырь Комир", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше «Сторона», в соответствии с Порядком осуществления закупок акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» и юридическими лицами, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления (далее – Порядок), и на основании _____, заключили настоящий договор о закупках услуг (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем. Исполнитель, подписывая настоящий Договор подтверждает, что: • является субъектом предпринимательства созданным и действующим в соответствии с законодательством; • отсутствуют какие-либо ограничения, запреты для подписания настоящего Договора; • оценил и идентифицировал все свои предпринимательские риски перед подписанием настоящего Договора.

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги согласно условиям Договора (далее - Услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги на условиях настоящего Договора, при условии надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору.

1.2. Стороны в своих взаимоотношениях руководствуются настоящим договором (далее Договор), Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94-І «О жилищных отношениях», Правилами содержания жилища и земельных придомовых участков кооперативами собственниками помещений (квартир) и правилами делового оборота в данной сфере предоставления услуг.

2. Сумма Договора и условия оплаты

2.1. Общая сумма настоящего Договора составляет _____ (_____) _____ и включает все расходы, необходимые для надлежащего исполнения условий Договора, и не подлежит изменению до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных Договором и Порядком.

2.2. Общее соотношение видов оплаты по договору указано в Приложении № 1 к Договору.

2.3. Оплата по договору производится в следующем порядке:

2.3.1. путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами Акта оказанных услуг и выставленного Исполнителем счета – фактуры, при этом платеж за оказанные услуги производится после предоставления Исполнителем расчета по внутристрановой ценности в работах и услугах, оформленной по форме в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору.

2.4. Оплата за оказанные Услуги, в том числе окончательный расчет по Договору, производится в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания сторонами Акта (-ов) оказанных Услуг (далее - Акт оказанных Услуг) и предоставления следующего (их) документа (ов):

2.4.1. Расчет внутристрановой ценности на весь объем Услуг, оказанных в рамках Договора в форме электронного документа (предоставляется в информационной системе АО «Самрук-Қазына», обеспечивающей проведение электронных закупок (далее – Веб-портал) вместе с окончательным Актом оказанных Услуг);

2.4.2. Счет-фактуры.

2.5. Акт (ы) оказанных Услуг направляются Исполнителем Заказчику посредством Веб-портала. Допускается формирование и подписание Акта (-ов) оказанных Услуг на Веб-портале в электронном виде. Акт (ы) оказанных Услуг, оформленный (-е) и подписанный (-е) в соответствии с законодательством направляются Исполнителем Заказчику посредством Веб-портала. Допускается формирование и подписание Акта (-ов) приемки-передачи Услуг на Веб-портале в электронном виде.

2.6. Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа, связанную с несвоевременным предоставлением/подписанием Исполнителем пакета документов на оплату.

2.7. Заказчик не несет ответственности за санкции в отношении обслуживающего банка Исполнителя, указанного в реквизитах настоящего Договора, все потери, вытекающие из-за санкций наложенных на банк, полностью являются ответственностью Исполнителя.

2.8. В случае изменения действующего законодательства Республики Казахстан в отношении изменения налогов, пошлин и иных платежей в бюджет, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, Стороны обязуются внести соответствующие изменения в настоящий Договор, с подписанием соответствующего Дополнительного соглашения.

2.9. Детальный расчет стоимости услуг указан в Приложении № 4 к настоящему Договору.





2.10. Общая сумма договора состоит из стоимости оказываемых услуг, заявленной Исполнителем в тендерной заявке (Приложение № 4 к Договору). Стоимость оказываемых услуг, заявленная Исполнителем в Приложении № 4 изменению в сторону увеличения не допускается.

2.11. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

2.12. Плата за использование инженерного оборудования и эксплуатацию общих частей здания (крыша, фундамент, стены, придомовая территория) производится Заказчиком на основании расчетного тарифа, утвержденного общим собранием жильцов.

3. Сроки и условия оказания Услуг

3.1. Исполнитель обязан оказать Услуги по месту и в срок в соответствии с Приложениями №1, №2 к Договору.

3.2. Датой оказания Услуг считается дата подписания Заказчиком Акта оказанных Услуг. Услуги оказываются Исполнителем Заказчику по количеству и качеству согласно условиям Договора и в соответствии с Приложениями №1, №2 к Договору.

3.3. Место оказания услуг территория Заказчика.

3.4. Исполнитель по окончании оказания услуг предоставляет Заказчику следующие документы: 1) Акт оказанных Услуг; 2) Счет-фактуру; 3) Расчет внутристрановой ценности на весь объем Услуг.

4. Права и обязательства Сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Оказать Услуги в соответствии с условиями Договора;

4.1.2. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора, внести обеспечение исполнения Договора со сроком действия до полного исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору в размере 3 % от общей стоимости Договора в виде Банковская гарантия, Платежные поручения. Данное обязательство не распространяется на Исполнителя в случае если он соответствует требованиям, указанным в пункте 7 статьи 43 Порядка; В случае не предоставления обеспечения исполнения договора в установленные сроки Заказчик в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора о закупках и удерживает обеспечение тендерной заявки. Исключение составляют случаи полного и надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по договору о закупках до истечения окончательного срока внесения обеспечения исполнения договора о закупках. Заказчик в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора о закупках, путем направления Исполнителю письменного уведомления. К уведомлению прилагается письмо, телеграмма, телефонограмма, телетайпограмма, факс, электронный документ или электронное сообщение. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке со дня получения Исполнителем данного уведомления. В случае, если Исполнитель не заменил обеспечение исполнения договора согласно требованиям пункта 5 статьи 64 Порядка, то Заказчик в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора о закупках, в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

4.1.3. Представлять Заказчику документы на оказываемые Услуги в сроки и на условиях, предусмотренных Договором, в том числе:

4.1.3.1. Расчет внутристрановой ценности в Договоре на весь объем (количество) Услуг, оказанных в рамках Договора в форме электронного документа (предоставляется на Веб-портале). Предоставляется вместе с окончательным Актом оказанных Услуг;

4.1.4. Устранить выявленные Заказчиком недостатки по количеству и качеству Услуг в соответствии с условиями Договора.

4.1.5. Оказать Услуги квалифицированными специалистами, заявленными в составе тендерной заявки.

4.1.6. При оказании Услуг соблюдать требования законодательства Республики Казахстан в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также внутренние нормативные документы Заказчика по указанным направлениям.

4.1.7. Нести полную ответственность перед Заказчиком и государственными органами за возможные происшествия, аварии, несчастные случаи, загрязнения окружающей среды, а также в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, возникающие в результате несоблюдения Исполнителем требований в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и внутренних нормативных документов Заказчика по указанным направлениям.

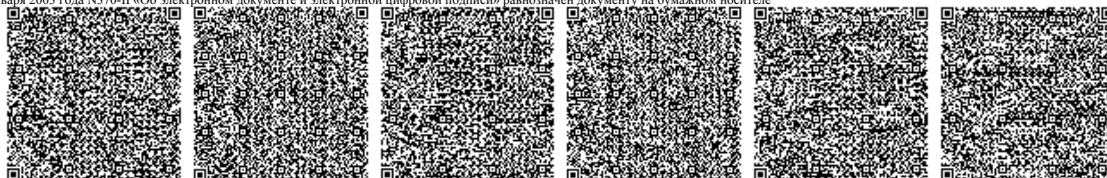
4.1.8. Немедленно предупредить Заказчика обо всех обстоятельствах, которые могут привести и (или) привели к авариям, несчастным случаям, загрязнению окружающей среды при оказании Услуг на объекте и (или) территории Заказчика.

4.1.9. За свой счет устранить выявленные Заказчиком недостатки или уполномоченными органами нарушения в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и внутренних нормативных документов Заказчика, в установленные Заказчиком и (или) уполномоченными органами сроки.





- 4.1.10. Обеспечить доступ представителям Заказчика и (или) уполномоченных органов на места оказания Услуг, находящиеся на объектах и (или) территории Заказчика для проверки состояния промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
- 4.1.11. Оказывать Услуги надлежащим образом и в сроки согласно условиям настоящего Договора, а также в полном объеме на условиях, предусмотренных в Договоре и Приложениях к нему.
- 4.1.12. Сдать оказанные Услуги по Акту оказанных услуг, по форме утвержденной в соответствии с законодательством Республики Казахстан по предмету договора и выписать счет-фактуру в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 4.1.13. При оказании услуг на территории Заказчика пройти вводный инструктаж в учебно-курсовом комбинате ТОО «Богатырь Комир» в обязательном порядке всеми работниками, задействованными при оказании услуг.
- 4.1.14. Обеспечить выполнение в полном объеме требований СП РК 1.03-106-2012 и СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других документов, регламентирующих безопасность при оказании услуг.
- 4.1.15. Соблюдать производственную дисциплину и режимные требования на предприятии Заказчика в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка, режимные требования на предприятии Заказчика в соответствии с инструкцией «О пропускном и внутриобъектовом режимах на объектах ТОО «Богатырь Комир».
- 4.1.16. Нести ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, жизни или здоровью, а также имуществу своих Работников и третьих лиц, а также их гибелью, если указанные события наступили в период действия Договора.
- 4.1.17. Обеспечить в полном объеме требования документов, регламентирующих промышленную безопасность и охрану труда при оказании услуг.
- 4.1.18. Возместить в полном размере ущерб, причиненный Заказчику по вине Исполнителя в случаях, когда: - имущество и другие ценности были получены Исполнителем и использованы не по назначению; - ущерб причинен при выполнении строительно-монтажных (ремонтных) работ с отклонением от требований СНиП; - ущерб причинен действиями Исполнителя, содержащими признаки деяний, преследуемых в уголовном порядке; - ущерб причинен в результате невыполнения или ненадлежащего выполнения договорных обязательств; - ущерб причинен в результате несоблюдения работниками Исполнителя требований нормативных документов по охране труда; - ущерб причинен в результате несоблюдения Исполнителем требований пожарной безопасности; - ущерб причинен имуществу, а также зданиям или сооружениям Заказчика, в результате действия или бездействия Исполнителя.
- 4.1.19. Своими силами и за свой счет обеспечивать получение и наличие всех необходимых для оказания услуг разрешений, лицензий и т.п. документации, а в случае их отсутствия – нести самостоятельную ответственность перед контролирующими органами без ссылок на Заказчика.
- 4.1.20. Оказывать услуги в строгом соответствии с заявкой Заказчика. При необходимости выполнения дополнительного объема услуг составлять, по письменному согласованию с Заказчиком, дополнение, которое оформляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору в соответствии с Порядком.
- 4.1.21. Немедленно, не позднее дня, следующего за днем окончания оказания услуг, известить Заказчика о завершении оказания услуг.
- 4.1.22. Своими силами и за свой счет незамедлительно устранять по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий настоящего Договора, ухудшившее качество услуг.
- 4.1.23. Транспортные средства Исполнителя/Субподрядчика, оказывающие услуги на территории Заказчика, должны быть оборудованы GPS-датчиками с предоставлением Заказчику доступа к программе, с помощью которой осуществляется контроль за передвижением данных транспортных средств по территории Заказчика. Транспортные средства, необорудованные GPS-датчиками и/или не подключенные к программе, позволяющей Заказчику осуществлять контроль за передвижением данных транспортных средств по территории Заказчика, к проезду на территорию Заказчика и к оказанию услуг на территории Заказчика не допускаются, при этом Исполнитель несет полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение договорных обязательств в соответствии с условиями Договора.
- 4.1.24. Письменно уведомлять Заказчика об изменении режима по НДС за 5 (пять) рабочих дней до выставления счета на оплату.
- 4.1.25. Нести ответственность за сохранность и рациональное использование ТМЦ, переданных Заказчиком и используемых Исполнителем при оказании услуг.
- 4.1.26. Бережно относиться к материальным ценностям Заказчика, переданным ему для хранения и использования в процессе оказания услуг, и принимать меры к предотвращению ущерба.
- 4.1.27. Своевременно сообщать Заказчику обо всех обстоятельствах, угрожающих обеспечению сохранности вверенных ему





материальных ценностей.

4.2. Исполнитель имеет право:

- 4.2.1. Требовать от Заказчика оплату, предусмотренную Договором.
- 4.2.2. Требовать от Заказчика своевременной приемки Услуг и подписания Актов оказанных Услуг;
- 4.2.3. Требовать от Заказчика своевременного возврата обеспечения исполнения Договора.
- 4.2.4. По письменному согласованию с Заказчиком заменить специалистов, заявленных в составе тендерной заявки, на равнозначных.
- 4.2.5. Расторгнуть Договор по основаниям, предусмотренным в законодательстве Республики Казахстан, Порядке и (или) Договоре;
- 4.2.6. Передавать соисполнителям, указанным Исполнителем на этапе тендера в составе тендерной заявки, на соисполнение в совокупности не более $\frac{1}{4}$ объема (стоимости) Услуг (при осуществлении закупок способом тендера).
- 4.2.7. До начала оказания Услуг требовать от Заказчика ознакомления с внутренними нормативными документами Заказчика в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, а также информации об опасных производственных объектах, оборудованях и (или) территориях Заказчика, создающих угрозу жизни и здоровью людей.

4.3. Заказчик обязуется:

- 4.3.1. Принять оказанные Исполнителем Услуги в соответствии с условиями Договора.
- 4.3.2. Подписать Акт оказанных Услуг в случае отсутствия претензий в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня его получения от Исполнителя.
- 4.3.3. Осуществлять оплату (ы) в соответствии с условиями Договора.
- 4.3.4. Вернуть Исполнителю внесенное обеспечение исполнения Договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения им своих обязательств по Договору.
- 4.3.5. Нести дополнительные расходы по эксплуатации дома (целевые сборы), утверждаемым общим собранием жильцов на основании сметы затрат.
- 4.3.6. При получении заблаговременного письменного уведомления предоставлять доступ для обследования состояния конструктивных элементов, инженерных сетей отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, а также для проведения ремонта или замены общего имущества, которые могут быть произведены лишь из помещения Заказчика. В аварийных случаях или при иных чрезвычайных обстоятельствах, создающих угрозу здоровью или жизни человека, доступ должен быть разрешен и без заблаговременного уведомления.
- 4.3.7. Если Заказчик наносит ущерб любой части общего имущества или любому другому помещению, он обязан за свой счет устранить ущерб, либо возместить расходы по его устранению. Такую же обязанность солидарно несут лица, арендующие помещение, если они являются непосредственными причинителями ущерба.
- 4.3.8. Немедленно сообщать обо всех обнаруженных неисправностях и повреждениях сетей собственного помещения непосредственно Исполнителю, а в нерабочее время (после 18 часов), в выходные и праздничные дни аварийно-диспетчерской службе.

4.4. Заказчик имеет право:

- 4.4.1. Получить от Исполнителя Услуги надлежащего качества и количества, предусмотренные Договором.
- 4.4.2. Отказаться от любой части Услуг, не соответствующих требованиям Договора, с соответствующим уменьшением стоимости Договора.
- 4.4.3. Расторгнуть Договор и (или) отказаться от исполнения Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным в законодательстве РК, Порядке и (или) Договоре. Заказчик не вправе требовать предоставления Исполнителем прогнозного расчета внутристрановой ценности в Услугах.
- 4.4.4. Не вмешиваясь в деятельность Исполнителя в любое время осуществлять контроль, проверять ход, качество и полноту оказываемых исполнителем Услуг, в том числе, соблюдение требований в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
- 4.4.5. Взыскать сумму начисленных штрафов с Исполнителя в случае несоблюдения им требований законодательства Республики Казахстан в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды и (или) внутренних нормативных





документов Заказчика по указанным направлениям и (или) невыполнении требования Заказчика об устранении нарушений в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.4.6. При выявлении отклонений, не соответствующих требованиям Договора, в том числе, требованиям в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выдает Исполнителю предписание об их устранении, а в необходимых случаях приостанавливает услуги и не оплачивает их до устранения отклонений.

4.4.7. Если Исполнитель не выполняет свои обязательства по устранению недостатков в оказанных Услугах, требований договорных обязательств, письменным предписанием отдать распоряжение об остановке оказания Услуг в целом или ее части до устранения нарушений.

4.4.8. Участвовать на общих собраниях собственников помещений.

5. Порядок сдачи и приемки Услуг

5.1. Заказчик вправе проверить оказанные Услуги на их соответствие технической спецификации и иным условиям Договора.

5.2. Приемка оказанных Услуг осуществляется представителями Заказчика на основании документов, предусмотренных настоящим Договором.

5.3. Исполнитель после завершения оказания Услуг направляет Заказчику для подписания Акт оказанных услуг, в соответствии с условиями Договора, а также счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями налогового законодательства Республики Казахстан.

5.4. При обнаружении Заказчиком недостатков в оказанных Услугах, а также, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора Заказчик уведомляет Исполнителя о выявленных недостатках в письменной форме, а Исполнитель в течение 5 (пяти) календарных дней обязан безвозмездно устранить все указанные недостатки. После устранения имеющихся недостатков и/или разногласий, уполномоченными представителями обеих Сторон подписывается Акт оказанных услуг по Договору.

5.5. Процедура приемки оказанных Услуг повторяется до момента получения результата, удовлетворяющего требования Заказчика. При этом наступление обязательств Заказчика по оплате Услуг по настоящему Договору продлевается на срок такой процедуры. В случае отказа Исполнителя устранить недостатки оказанных Услуг, Заказчик имеет право не оплачивать стоимость Услуг.

5.6. В случае если недостатки не были устранены в сроки, указанные в п.5.4 настоящего Договора, Заказчик вправе применить санкции, предусмотренные настоящим Договором, в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать от Исполнителя возмещения убытков и расходов, связанных с таким расторжением.

5.7. Приемка услуг по настоящему Договору осуществляется после оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором, путем подписания двустороннего Акта оказанных услуг в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оказания услуг. При отказе Заказчика от подписания Акта оказанных услуг, Заказчик предоставляет Исполнителю мотивированный отказ в письменной форме с указанием причин отказа и сроков устранения недостатков.

6. Гарантии и Качество

6.1. Качество оказанных Услуг должно соответствовать требованиям Заказчика, а также государственным стандартам/установленным требованиям в законодательстве Республики Казахстан по областям соответствующей отрасли по указанному виду услуг, действующих в Республике Казахстан.

6.2. Исполнитель гарантирует качество оказанных Услуг в течение гарантийного срока, установленного в соответствии с действующим законодательством для данного вида услуг со дня подписания Акта оказанных услуг.

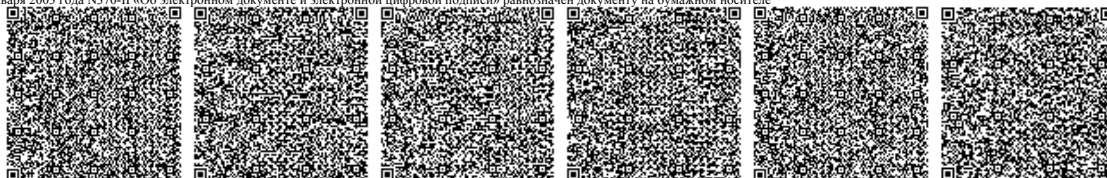
6.3. Исполнитель, причинивший ущерб Заказчику обязуется возместить его полностью путём уменьшения сумм, подлежащих оплате или внесением соответствующих денежных сумм в кассу Заказчика. Возмещение ущерба путём передачи равноценного имущества или исправление повреждённого допускаются лишь с согласия Заказчика.

6.4. Сумма ущерба определяется согласно документам (расходным накладным).

6.5. В случае не обеспечения по вине Исполнителя сохранности вверенных ему материальных ценностей определение размера ущерба, причинённого Заказчику, и его возмещение производится в соответствии с действующим законодательством РК.

6.6. Заказчик, обнаруживший после приемки оказанной услуги отступления в ней от договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок по их обнаружении.

6.7. Предельный срок для уведомления Исполнителя об обнаруженных Заказчиком скрытых недостатках составляет один год, а в





отношении оказанных услуг, связанных со зданиями и сооружениями, а также независимо от вида оказанных услуг - в отношении недостатков, которые были умышленно скрыты Исполнителем, - три года со дня приемки работ. Если в соответствии с договором оказанная услуга принята Заказчиком по частям, срок, установленный настоящим пунктом, начинается со дня приемки результатов оказанных услуг в целом.

6.8. Если в течение гарантийного срока в результатах оказанной услуги обнаружатся скрытые недостатки, Исполнитель обязан без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, исправить/устранить выявленные недостатки, в течение 10 (десяти) рабочих дней или в иной срок указанный в уведомлении Заказчика. Претензии Заказчика по скрытым дефектам оказанных услуг могут быть заявлены Исполнителю в течение гарантийного срока на оказанные услуги. Скрытым дефектом считаются недостатки, которые не могли быть обнаружены при обычной для данного вида услуги приемке и выявлены лишь в процессе использования.

6.9. При обнаружении Заказчиком скрытых недостатков – о выявленных недостатках Заказчиком составляется Акт о скрытых недостатках. В данном случае, Заказчик письменно (в том числе по факсу или телеграммой) уведомляет об этом Исполнителя. Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней с даты направления уведомления Заказчиком, если иной срок не указан в уведомлении Заказчика обязан направить своего представителя к Заказчику, для совместного составления Акта о скрытых недостатках. В случае не прибытия представителя Исполнителя в указанный срок без уважительной причины, Акт о скрытых недостатках оказанных услуг, составленный Заказчиком, является достаточным доказательством для удовлетворения требований Заказчика Исполнителем.

6.10. Гарантийный срок на оказанные услуги, в которой устранены недостатки, продлевается на время устранения выявленных недостатков.

6.11. Исполнитель обязан соблюдать сроки устранения недостатков в оказанных услугах возникших в течение гарантийного срока, в противном случае Заказчик в праве выставить счет на оплату всех расходов, связанных с устранением недостатков в оказанных услугах за счет третьих лиц, а Исполнитель обязан по требованию Заказчика оплатить такой счет в течение 7(семи) календарных дней со дня получения от Заказчика соответствующего счета.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором.

7.2. Ответственность Исполнителя:

7.2.1. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг, оговоренных Договором, Исполнитель обязан оплатить Заказчику пеню в размере 0,1% от стоимости несвоевременно оказанных услуг, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от общей суммы несвоевременно оказанных услуг.

7.2.2. В случае не предоставления фактического расчета внутристрановой ценности в Услугах, Исполнитель выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

7.2.3. В случае отказа или не выполнения Исполнителем своих обязательств по Договору, кроме случаев предусмотренных разделом 11 Договора, Исполнитель обязан оплатить Заказчику штраф в размере 10% от общей суммы Договора. Оплата штрафа производится в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Исполнителем претензии о начислении такого штрафа.

7.2.4. В случае некачественного оказания услуг, обнаружения недостатков, дефектов, Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет путем проведения дополнительных услуг исправить недостатки в течение 10 (десяти) календарных дней и оплатить по письменному требованию Заказчика штраф в размере 10% от общей суммы Договора.

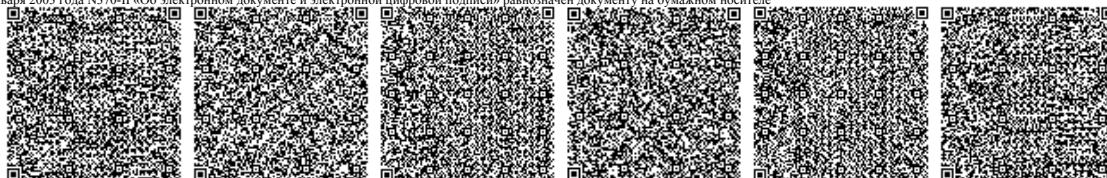
7.2.5. За нарушение сроков устранения неисправностей, указанных в п.7.2.4. настоящего Договора, Исполнитель обязан уплатить Заказчику штраф в размере 0,1% от стоимости невыполненных обязательств за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.

7.3. Исполнитель согласен на удержание Заказчиком суммы пени (штрафов), причитающейся Заказчику за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, из сумм, подлежащих оплате по настоящему Договору.

7.4. В случае, если Исполнитель не предоставил обеспечение исполнения договора в срок, установленный Договором, то Заказчик в одностороннем порядке расторгает настоящий Договор и удерживает внесенное Исполнителем обеспечение тендерной заявки.

7.5. В случае несоблюдения Исполнителем требований законодательства Республики Казахстан в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и (или) внутренних нормативных документов Заказчика по указанным направлениям и (или) невыполнения требований Заказчика по устранению выявленных нарушений Исполнитель несет ответственность в виде неустойки в размере 0,1%, от суммы Договора за каждое выявленное несоответствие, но не более 10% от общей стоимости Договора

7.6. Ответственность Заказчика:





7.6.1. В случае задержки оплат (в том числе авансовых платежей) по Договору, Заказчик должен выплатить Исполнителю пению в размере 0,1% от суммы задолженности, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от общей суммы задолженности.

7.6.2. В случае задержки возврата обеспечения исполнения Договора, представленного Исполнителем, Заказчик должен выплатить Исполнителю пению в размере 0,1% от суммы Договора, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от суммы неисполненного обязательства.

7.6.3. В случае задержки Заказчиком подписания Акта оказанных Услуг, Заказчик выплачивает Исполнителю пению в размере 0,1% от суммы Акта оказанных Услуг, за каждый календарный день, но не более 10% от общей суммы неисполненного обязательства.

7.7. В случае нарушения Исполнителем своих обязательств по Договору, Заказчик направляет в установленном порядке информацию в уполномоченный орган по вопросам закупок для внесения сведений об Исполнителе в Перечень ненадежных потенциальных поставщиков (поставщиков) АО «Самрук-Казына».

7.8. В случае нарушения Исполнителем исполнения своих обязательств по Договору, Заказчик вправе предъявить и удержать из суммы внесенного обеспечения исполнения Договора сумму неустойки (штрафа, пени), начисленную Исполнителю за нарушение им своих обязательств по Договору и возникших в связи с этим убытков. Оставшаяся сумма обеспечения исполнения Договора возвращается Исполнителю в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного исполнения им своих обязательств по Договору, а также устранения им допущенных и возможных к устранению нарушений условий Договора (в случае допущения таких нарушений). При этом в случае полной оплаты штрафных санкций самостоятельно Исполнителем обеспечение исполнение Договора Заказчиком не удерживается. В случае, если сумма начисленных неустойки (штрафа, пени) и убытков, причиненные Заказчику, превышает сумму обеспечения исполнения Договора, то они взыскиваются сверх обеспечения исполнения Договора.

7.9. Оплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8. Порядок изменения, расторжение Договора

8.1. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Порядком.

8.2. Не допускается вносить в проект либо заключенный Договор о закупках изменения, которые могут изменить содержание условий, проводимых (проведенных) закупок и/или предложения, явившегося основой для выбора Исполнителя, по иным основаниям, не предусмотренным соответствующими пунктом(ами) Порядка.

8.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в следующих случаях:

8.3.1. На основании пункта 2 статьи 404 Гражданского кодекса Республики Казахстан;

8.3.2. При нарушении Исполнителем своих обязательств;

8.3.3. Ввиду обоснованной нецелесообразности приобретения Услуг;

8.3.3.1. В случае сокращения расходов Заказчика, связанного с чрезвычайным положением или другими негативными явлениями в экономике;

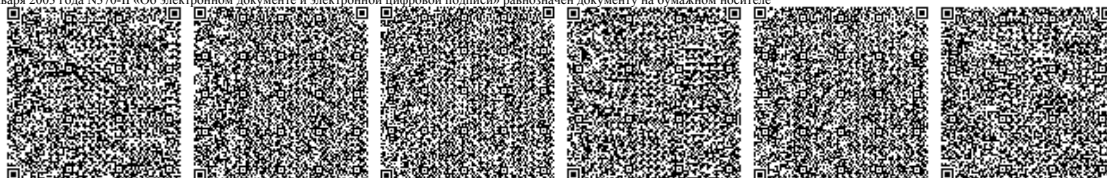
8.3.3.2. В случае отсутствия производственной необходимости на основании решения коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета (в случае отсутствия коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета органа управления/высшего органа (общее собрание участников) Заказчика. Отказ от исполнения договора о закупках ввиду обоснованной нецелесообразности приобретения Услуг допускается при условии оплаты Заказчиком Исполнителю фактически понесенных им расходов.

8.3.3.3. При нарушении одной из сторон Договора обязательств по противодействию коррупции, предусмотренных условиями Договора.

8.4. При отказе Заказчика от исполнения Договора в одностороннем порядке, Заказчик направляет Исполнителю соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора. При расторжении Договора в силу вышеуказанных обстоятельств, Исполнитель имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнением Договора, на день расторжения.

8.5. Не допускается отказ Заказчика от исполнения договора в одностороннем порядке в случае обнаружения в закупках нарушений Уполномоченным органом по вопросам осуществления закупок в лице структурного подразделения АО «Самрук-Казына». В этом случае договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон в соответствии с требованиями законодательства РК и при оплате Исполнителю фактически понесенных им расходов на день расторжения Договора.

9. Корреспонденция





9.1. Если по условиям Договора необходимо вести какую-либо переписку, представлять или выпускать уведомления, инструкции, согласия, утверждения, сертификаты или чьи-либо решения и, если не оговорено иным образом, то такой вид переписки осуществляется в письменной форме без необоснованных отказов и задержек.

9.2. Все документы по переписке согласно или в связи с данным Договором должны иметь реквизиты Сторон с номером Договора.

9.3. Любая корреспонденция, уведомления, отчеты, запросы, требования, утверждения, согласия, инструкции, заказы, сертификаты или другие сообщения, которые по условиям этого Договора должны выполняться в письменной форме, должны предоставляться заблаговременно и вручаться нарочно или заказным письмом с почтовым уведомлением, факсом или по электронной почте с последующим предоставлением оригинала в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения факсового/электронного варианта.

9.4. Любое сообщение, отправленное курьерской почтой, телексом, телеграммой или факсом считается (при отсутствии подтверждения более раннего получения) доставленным в момент самой передачи.

9.5. Уведомление, отправленное заказным (авиа) письмом считается доставленным при условии наличия штампа почтового отделения или курьерской службы, подтверждающего доставку почты.

9.6. Стороны договорились, что волеизъявление сторон исполнено надлежащим образом, в случае, если оно передано посредством электронной почты одной Стороны на электронную почту другой Стороны, со стороны Заказчика данный адрес для получения информации является: odo@bogaty.kz, со стороны Исполнителя официальным электронным адресом является _____. Данные адреса представлены для приема официальных сообщений, в том числе Стороны берут на себя обязательства о проверке поступающей информации (корреспонденции) на электронный адрес ежедневно. В случае нарушения Стороной договора данных условий, нарушившая Сторона полностью принимает риски того, что отправленное сообщение является способом надлежащего уведомления одной Стороны другой Стороны о своем волеизъявлении.

10. Срок действия Договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными лицами Сторон и действует в течение 365 календарных дней, а в части гарантийных и неисполненных обязательств по Договору до полного их исполнения Сторонами.

11. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс мажор)

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение этих обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

11.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор) понимаются обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера и которые не могут быть предусмотрены стороной и не зависят от нее. Без ущерба вышесказанному к обстоятельствам непреодолимой силы могут относиться обстоятельства, связанные с военными действиями, стихийными бедствиями (землетрясение, оползень, ураган, молния и др.), акты органов государственной власти, запрещающие и/или препятствующие исполнению стороной своих обязательств по настоящему Договору.

11.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства вследствие действия непреодолимой силы должна письменно известить другую Сторону о наступлении обстоятельства непреодолимой силы в срок не позднее 2 (двух) дней со дня начала его действия с приложением документов, подтверждающих возникновение данных обстоятельств с указанием степени его влияния на надлежащее исполнение обязательств. Наступление обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено документом уполномоченного органа Стороны ссылающейся на них.

11.4. Срок исполнения обязательств по Договору продлевается на время действия обстоятельств непреодолимой силы.

11.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение 3-х последовательных месяцев, Стороны совместным решением определяют дальнейшие действия, приостанавливают или прекращают Договор. В случае отказа от дальнейшего исполнения Договора Стороны обязуются произвести взаиморасчеты по настоящему Договору за фактически оказанные услуги и произведенным платежам.

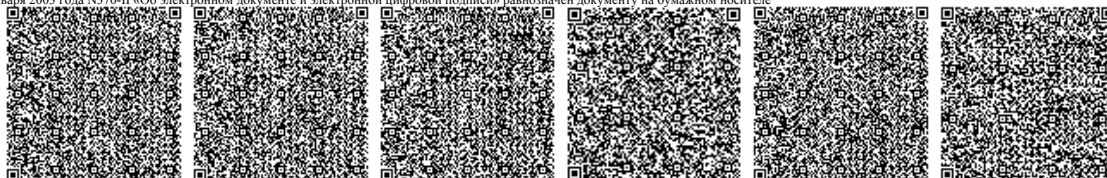
11.6. Сторона, своевременно письменно не уведомившая другую Сторону о действии непреодолимой силы с указанием его влияния на надлежащее исполнение обязательств, лишается права ссылаться на действие непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за нарушение обязательств.

12. Порядок разрешения споров

12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

12.2. Если в результате таких переговоров Стороны не смогут разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Республики Казахстан.

12.3. Настоящий Договор регулируется нормами законодательства Республики Казахстан.





13. Противодействие коррупции

13.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны и их работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

13.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны и их работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника в определенную зависимость, и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

13.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

13.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его работниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

13.6. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции.

13.7. Стороны обязуются обеспечить реализацию процедур по проведению комплаенс проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

13.8. Стороны обязуются соблюдать применимое законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, включая, помимо прочего, любые и все следующие Законы Республики Казахстан «О противодействии коррупции» от 18 ноября 2015 года № 410-V (с учетом изменений и дополнений, периодически вносимых в такие законодательные акты) («Антикоррупционное законодательство»). О фактах нарушения антикоррупционного законодательства со стороны работников ТОО «Богатырь Комир» необходимо сообщать по тел. +7 (495) 221 33 72, или на адрес эл. почты signal@rusal.com.

14. Конфиденциальность

14.1. Стороны подписанием настоящего Договора выражают свое согласие на то, что содержание настоящего Договора, а также информация об оплате не являются конфиденциальными и доступны для третьих лиц на Веб-портале и/или в иных информационных системах уполномоченных органов и организаций Республики Казахстан. Иная документация и информация, передаваемая и/или используемая Сторонами по настоящему Договору, является конфиденциальной и Стороны не вправе, без предварительного письменного согласия другой Стороны, передавать эту информацию третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан и Порядком. Абзац второй настоящего пункта не распространяется на случаи судебного рассмотрения вопросов, относящихся к предмету Договора, в интересах их практического разрешения или в случаях, в которых такое разглашение предписывается законодательством Республики Казахстан либо осуществляется по требованию уполномоченных на то государственных органов.

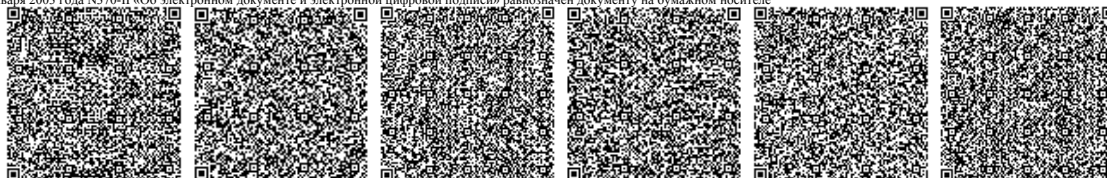
14.2. Исполнитель соглашается, что Заказчик также имеет право раскрывать АО «Самрук-Қазына» информацию по Договору, включая, но не ограничиваясь, информацию о реквизитах и деталях платежа, путем направления обслуживающими Заказчика банками-контрагентами выписок через защищенный канал передачи данных в информационно-аналитическую систему АО «Самрук-Қазына» с использованием требуемых протоколов каналов связи.

14.3. Вся документация и информация, передаваемая и/или используемая Сторонами по настоящему Договору, является конфиденциальной и не будет ими передаваться третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны в течение действия настоящего Договора и в течение 5 лет после исполнения настоящего Договора, за исключением уполномоченных государственных органов, имеющих право требовать информацию по настоящему Договору.

15. Прочие условия

15.1. Договор составлен и регулируется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями при условии совершения их в письменном виде и подписания уполномоченными лицами Сторон.





15.3. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

15.4. Договор составлен на русском и казахском языках. В случае возникновения разночтений или каких-либо несовпадений в смысловом содержании условий настоящего Договора преимуществом обладает текст настоящего Договора на русском языке.

15.5. В случае изменения реквизитов, Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 3 (трех) календарных дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на виновную Сторону, при этом Стороны соглашаются, что дополнительное соглашение об изменении адресов и/или реквизитов не заключается.

15.6. Стороны не вправе передавать права и/или обязанности по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой стороны.

15.7. Любые изменения и дополнения к настоящему договору производятся только в письменной форме и утверждаются уполномоченными на то представителями обеих сторон. Согласования условий изменения и дополнения к настоящему договору, допускается с использованием средств почтовой, телеграфной, факсимильной и электронной связи. Документы, переданные по указанным видам связи, имеют юридическую силу до предоставления оригиналов в течение 30 (тридцати) календарных дней.

15.8. В случае признания в судебном порядке сделки по Договору недействительной, либо регистрацию Исполнителя недействительной, Исполнитель обязуется возместить Заказчику все его налоговые риски, вызванные таким судебным решением.

15.9. Исполнитель обязуется предоставить заполненное, подписанное уполномоченным лицом на подписание договора и скрепленное печатью юридического лица Приложение №4 детализирующее итоговую стоимость закупки в соответствии с объемом услуг, указанных в тех спецификации (Приложение №2 к договору) не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего договора обеими сторонами. В случае не предоставления Исполнителем в установленный срок Приложения №4, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке.

16. Места нахождения и банковские реквизиты Сторон

Товарищество с ограниченной ответственностью "Богатырь
Комир"

Павлодарская область, Бауыржан Момушулы, 23

БИН 970340000843

БИК HSBKKZKX

ИИК KZ756010361000002513

АО "Народный Банк Казахстана"

Тел.: +7 (718) 722-3385

БИН _____

БИК _____

ИИК _____

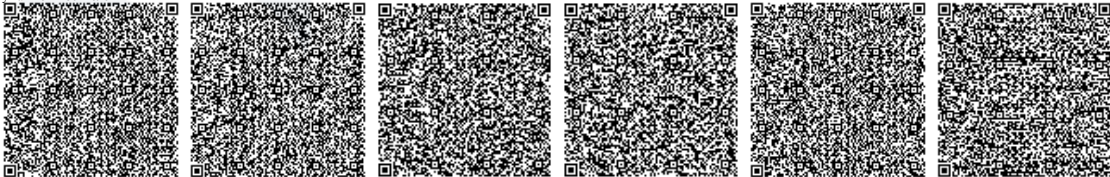
Тел.: _____





Перечень приобретаемых товаров, работ и услуг

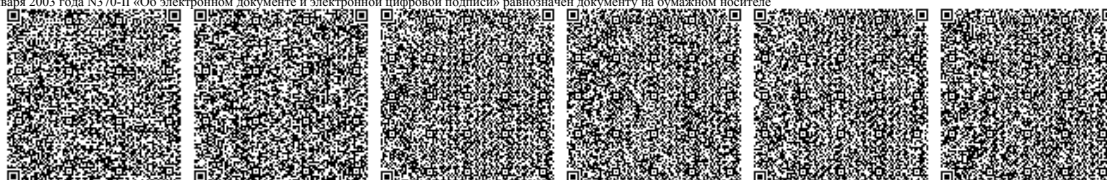
№ строки ПП	Наименование и краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Общее к-во	К-во	Ед. изм.	Признак НДС РК	Сумма	Место поставки	Условия поставки	Срок поставки	Условия оплаты
143 У	Услуги жилищно-коммунального хозяйства, Услуги жилищно-коммунального хозяйства	Услуги КСК здания АБК (604,1 кв.м), расположенного по адресу г. Экибастуз, ул. Б.Момышулы, 26	1.000	1.000	-		260 623.24	КАЗАХСТАН, Павлодарская область, г. Экибастуз, ул. Б.Момышулы, 26	-	с 04.2024 по 04.2025 (включительно)	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%





Техническая спецификация

В соответствии с технической спецификацией, размещенной в составе пакета документации запроса ценового предложения.





Прогнозный/Фактический расчет доли внутристрановой ценности в договоре на оказание услуг/выполнение работ

№ _____ от _____

№ п/п	Поставщик*	Код ЕНС ТРУ*	Наименование и краткое описание приобретенных товаров	Код единиц измерений в соответствии с МКЕИ	Объем закупки		Сертификат СТ-KZ						Код страны происхождения товара	Внутристрановая ценность в товаре, в тенге	Внутристрановая ценность в договоре, %
					в единице измерения по ст.5	в денежном выражении	№	Серия	Код органа выдачи	Год выдачи	Дата выдачи	Доля внутристрановой ценности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15 (7*13/100%)	16 (Σ15/Σ7*100%)
						0,00								0,00	x
														0,00	0,00%

- Примечание:
- 2. Указывается Поставщик товара, которому может являться как сам Контрагент по договору, так и его поставщики.
 - 3. Код товара по Единому номенклатурному справочнику (ЕНС ТРУ). Доступен по адресу: <http://www.enstru.skz.kz/>
 - 8. Номер сертификата СТ-KZ. Пример: 01214.
 - 9. Серия сертификата СТ-KZ.
 - 10. Код органа выдачи сертификата СТ-KZ. Пример: 650.
 - 11. Год выдачи сертификата СТ-KZ. Пример: если 2017 год, то указывается цифра 7.
 - 12. Дата выдачи сертификата СТ-KZ. Пример: 09.06.2017.
 - 13. Доля внутристрановой ценности (%) в товаре, указанная в сертификате СТ-KZ. В случае отсутствия сертификата равна 0
 - 14. Код страны происхождения товара в соответствии с классификатором стран.





Оказанные услуги/выполненные работы в рамках договора

№ п/п	Исполнитель/ Субподрядчик	Номер договора	Стоимость договора	Суммарная стоимость товаров, закупаемых/закупленных Исполнителем или субподрядчиком в рамках договора	Суммарная стоимость договоров субподряда, заключаемых/заключенных в рамках исполнения договора	Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего/выполнившего договор	Доля внутристрановой ценность в договоре, (в денежном выражении)
1	2	3	4	5(из табл.1)	6	7	8(=(4-5-6)*7)
							0,00
							0,00

Итоговый расчет внутристрановой ценности в договоре

№ п/п	Исполнитель	Договор	Дата договора	Валюта договора	Общая стоимость договора о закупке работ (услуг)	внутристрановая ценность в договоре, %
1	2	3	4	5	6	7 (= $\sum 15(\text{табл.1}) + \sum 8(\text{табл.2}) / 6 * 100\%$)
						100

Примечание:
Доля внутристрановой ценности рассчитывается согласно Единой методики расчета организациями внутристрановой ценности , утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию РК №260 от 20.04.2018 г.

